

**Заключение по результатам обзорной проверки промежуточной  
сокращенной финансовой отчетности**

Участникам и Совету Директоров ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "НЕВАСТРОЙИНВЕСТ", иным лицам.

**Вступление**

Мы провели обзорную проверку прилагаемой промежуточной сокращенной финансовой отчетности ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК "НЕВАСТРОЙИНВЕСТ" (далее ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»), состоящей из промежуточного отчета о финансовом положении по состоянию на 30 июня 2018 года и соответствующих промежуточных отчетов о прибылях и убытках, о совокупном доходе, об изменениях в собственном капитале и о движении денежных средств за шесть месяцев, закончившихся на указанную дату, и отдельных примечаний к данной финансовой отчетности.

Руководство ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ» несет ответственность за подготовку и достоверное представление этой промежуточной финансовой отчетности в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 "Промежуточная финансовая отчетность". Наша ответственность заключается в формировании вывода о данной промежуточной сокращенной финансовой отчетности на основании проведенной нами обзорной проверки.

**Объем обзорной проверки**

Мы провели обзорную проверку в соответствии с Международным стандартом обзорных проверок 2410 «Обзорная проверка промежуточной финансовой информации, выполняемая независимым аудитором организации». Обзорная проверка промежуточной сокращенной финансовой отчетности включает в себя опросы должностных лиц, в основном ответственных за финансовые и бухгалтерские вопросы, а также аналитические и прочие процедуры обзорной проверки. Объем обзорной проверки существенно меньше объема аудиторской проверки, которая проводится в соответствии с Международными стандартами аудита, поэтому обзорная проверка не позволяет нам получить уверенность в том, что нам стали известны все значительные вопросы, которые могли бы быть выявлены в ходе аудита. Следовательно, мы не выражаем аудиторское мнение.

**Вывод**

По итогам проведенной обзорной проверки наше внимание не привлекли никакие факты, которые дали бы нам основания полагать, что прилагаемая промежуточная сокращенная финансовая отчетность ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ» не была подготовлена во всех существенных отношениях в соответствии с Международным стандартом финансовой отчетности (IAS) 34 "Промежуточная финансовая отчетность".

22 августа 2018 года

Директор ООО «Эдвайс Аудит»,  
Руководитель задания по аудиту  
(квалификационный аттестат №01-000339)



О.Ю.Диденко



**Сведения об организации**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК  
"НЕВАСТРОЙИНВЕСТ"

- Сокращенное наименование: ООО КБ «НЕВАСТРОЙИНВЕСТ»;
- Место нахождения: 192102, Санкт-Петербург, ул. Фучика, дом 4, литер К, пом. 3,4 18Н.
- Дата регистрации Центральным Банком Российской Федерации: 17 июня 1992 года.  
Регистрационный номер: № 1926.
- Государственная регистрация: ОГРН 1020500001170 от 24.10.2002

**Сведения об аудиторе**

Общество с ограниченной ответственностью «Эдвайс Аудит» (ООО «Эдвайс Аудит»)

- Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциации «Содружество». Регистрация от 30.11.2016г. №8557. ОРНЗ 11606064456.
- Место нахождения: Россия, 197022, г. Санкт-Петербург, улица Профессора Попова, д.23, офис.101.
- ОГРН 1026000970225. Дата внесения записи 25.11.2002 года.