



Южный  
Региональный  
Банк

ООО «ЮРБ», Российская Федерация, Ростовская область, 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 144а, , ИНН 6165029500  
тел. (863)2501177 , E-mail: bank@urb.ru, корреспондентский счет 30101810900000000933 в Отделении по Ростовской области Южного  
главного управления Центрального банка Российской Федерации, БИК 046015933

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к годовой отчетности Общества с ограниченной ответственностью**  
**«Южный региональный банк»**  
**за 2014 год**

Общество с ограниченной ответственностью «Южный региональный банк» (далее – Банк, ООО «ЮРБ») - кредитная организация, созданная решением учредителей от 15 февраля 1994 года (Протокол № 1) с наименованием Коммерческий банк «Азчербас» (товарищество с ограниченной ответственностью).

В соответствии с решением общего собрания участников Банка от 15 декабря 2002 года (протокол № 47) изменено фирменное (полное официальное) и сокращенное наименование Банка на Общество с ограниченной ответственностью «Южный региональный банк» (ООО «ЮРБ»).

В соответствии с решением единственного участника Банка от 06 августа 2012 года (решение № 13) и решением внеочередного общего собрания участников Небанковской кредитной организации «Объединенная расчетная палата» (Общество с ограниченной ответственностью) (НКО «ОРП» (ООО) от 06 августа 2012 года (протокол № 4), Банк реорганизован в форме присоединения к нему Небанковской кредитной организации «Объединенная расчетная палата» (Общество с ограниченной ответственностью).

Банк зарегистрирован Центральным банком Российской Федерации (Банком России)- 03 августа 1994 года. Регистрационный номер: 3015.

Дата внесения записи в Единый государственный реестр юридических лиц – 15 ноября 2002 года (Свидетельство серии 61 № 002690618). Основной государственный регистрационный номер – 1026100008373.

Дата включения в Реестр банков-участников системы обязательного страхования – 14 марта 2005 года, выдано Свидетельство № 784.

Место нахождения органов управления Банка: г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 144а.

Банк имеет Лицензии на осуществление банковских операций от 18.10.2012 г. № 3015.

Банк не имеет рейтингов международных и российских рейтинговых агентств.

ООО «ЮРБ» предоставляет годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2014 год, (далее годовая отчетность) , в тысячах рублей в соответствии с Указанием Банка России от 04.09.2013 г. № 3054-У «О порядке составления кредитными организациями годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» и Указанием Банка России от 25.10.2013 г. № 3081-У «О раскрытии кредитными организациями информации о своей деятельности» в следующем объеме:

- Бухгалтерский баланс (публикуемая форма) на 1 января 2015 года;
- Отчет о финансовых результатах (публикуемая форма) за 2014 год;
- Отчет об уровне достаточности капитала для покрытия рисков, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) на 1 января 2015 года;

- Сведения об обязательных нормативах (публикуемая форма) на 1 января 2015 года;
- Отчет о движении денежных средств (публикуемая форма) на 1 января 2015 года;
- Пояснительная записка к годовой отчетности за 2014 год.

По состоянию на 1 января 2015 года Банк имеет:

- филиал «Московский» ООО «ЮРБ», расположенный по адресу: 123100, г. Москва, Студенецкий переулок, дом 3
- филиал «Санкт-Петербургский» ООО «ЮРБ» 194044, г. Санкт-Петербург, ул. Смолячкова, д. 19, литер А.
- Дополнительный офис «Таганский» филиала «Московский» ООО «ЮРБ»;
- одиннадцать операционных касс вне кассового узла филиала «Московский» ООО «ЮРБ»

Банк не входит в банковскую (консолидированную) группу.

Основными направлениями деятельности Банка является:

расчетно-кассовое обслуживание счетов юридических лиц:

- расчеты в рублях и иностранной валюте;
- проведение платежей с использованием системы дистанционного банковского обслуживания «Банк – Клиент»;
- расчеты с документарными аккредитивами в рублях;
- прием и выдача денежной наличности из кассы Банка;
- инкассация денежной наличности;
- привлечение свободных денежных средств клиентов в депозиты, депозитные сертификаты, собственные векселя Банка;
- кредитование в рублях;
- открытие кредитных линий;
- овердрафтное кредитование;
- предоставление банковских гарантий.

Банк предлагает широкий спектр услуг для клиентов - физических лиц в рублях РФ:

- срочные вклады с ежемесячной выплатой процентов;
- срочные вклады с выплатой дохода в конце срока договора;
- вклады до востребования;
- осуществление банковских переводов, в том числе без открытия счетов;
- кредитование.

Банк является участником системы страхования вкладов в соответствии с Федеральным законом № 177-ФЗ «О страховании вкладов физических лиц в банках Российской Федерации» от 23 декабря 2003 года.

Основными направлениями деятельности Банка, оказывающими существенное влияние на финансовый результат в 2014 году, являлись:

- кредитование юридических и физических лиц;
- привлечение денежных средств физических и юридических лиц во вклады и депозиты;
- расчетно-кассовое обслуживание юридических и физических лиц;
- операции с ценными бумагами;
- валютные операции.

Единственным участником Банка планируется принять Решение о направлении прибыли за 2014 год в размере 12678 тыс.руб. в состав нераспределенной прибыли.

Учетная политика Банка на 2014 год предусматривала следующие принципы и методы оценки и учета операций.

- а) статьи бухгалтерского баланса: денежные средства, средства в Центральной банке

РФ, прочие активы, средства клиентов, прочие обязательства отражены по первоначальной стоимости;

б) средства в кредитных организациях, чистая ссудная задолженность отражены по справедливой стоимости за вычетом резервов на возможные потери;

в) чистые вложения в ценные бумаги, и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи отражены по справедливой (рыночной) стоимости;

г) основные средства отражены за вычетом амортизации.

В бухгалтерском учете результаты оценки (переоценки) активов отражаются с применением дополнительных счетов, корректирующих первоначальную стоимость актива, учитываемую на основном счете, либо содержащих информацию об оценке (переоценке) активов, учитываемых на основном счете по текущей (справедливой) стоимости. Контрсчета предназначены для отражения в бухгалтерском учете изменений первоначальной стоимости активов в результате переоценки по текущей (справедливой) стоимости, создания резервов при наличии рисков возможных потерь, а также начисления амортизации в процессе эксплуатации.

В Учетную политику 2014 года существенные изменения, влияющие на сопоставимость показателей Банка по сравнению с 2013 годом, не вносились.

В ходе подготовки к составлению годовой отчетности корректировки связанные с изменением учетной политики и расчетных ставок, влияющих на сопоставимость отдельных показателей деятельности Банка не производились.

В период составления годовой отчетности отражены следующие корректирующие события после отчетной даты:

№№ Пп	Наименование события после отчетной даты	Сумма, тыс.руб.
1.	Изменение резерва на возможные потери по ссудной задолженности	48
2.	Налоги (включая налог на прибыль)	10
3.	Оплата за услуги, оказанные Банку за 2014 год	357

В период составления годовой отчетности за 2014 год отсутствовали некорректирующие события после отчетной даты.

#### *Денежные средства.*

№№ Пп	<b>АКТИВЫ</b>	на 01.01.2015 (тыс. руб.)	на 01.01.2014 (тыс. руб.)
1.	Наличные денежные средства	49824	5530
2.	Корреспондентские счета в Банке России	64118	28858
	Денежные средства, всего:	113942*	34388

\*Ограничений использования указанных средств нет.

#### *Средства в кредитных организациях.*

№№ Пп	<b>АКТИВЫ</b>	На 01.01.2015 (тыс. руб.)	На 01.01.2014 (тыс. руб.)
----------	---------------	------------------------------	------------------------------

1.	Средства в кредитных организациях всего, в том числе	64606	42
1.1	Средства на корреспондентских счетах	64606	42

По состоянию на 01 января 2015 года ООО «ЮРБ» имеет средства на корреспондентских счетах в других кредитных организациях в размере 64640 тыс. руб. Банком сформирован резерв на возможные потери в размере 34 тыс.руб.

В связи с отзывом Лицензии на осуществлении банковских операций Банком России у АКБ «Универсальный кредит» имеются ограничения использования средств на корреспондентском счете в указанном банке в размере 14 тыс.руб. Указанный актив классифицирован Банком в 5 категорию качества с размером резерва 100%.

#### *Чистая ссудная задолженность*

<i>№№ Пп</i>	<i>АКТИВЫ</i>	<i>на 01.01.2015 (тыс. руб.)</i>	<i>на 01.01.2014 (тыс. руб.)</i>
1.	Ссудная и приравненная к ней задолженность,* всего:	442684	365156
	в том числе		
1.1	Банк России	100000	0
1.2	Кредитные организации	70000	56403
1.3	Юридические лица	229141	262900
1.4.	Физические лица	43193	45853
1.5	Прочие размещенные средства в кредитных организациях	350	0
2.	Резерв на возможные потери по ссудной и приравненной задолженности	(75595)	(70894)
3.	<b>Чистая ссудная задолженность</b>	<b>367089</b>	<b>294262</b>

Средства в Банке России представляют собой депозит в размере 100 000 тыс. руб., размещенный в Банке России по сроку «до востребования».

Прочие размещенные средств в кредитных организациях в размере 350 тыс. руб. представляют собой обеспечительные средства для расчетов с платежными картами международной платежной системы «Master Card»

#### *Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы имеющиеся в наличии для продажи.*

По состоянию на 01 января 2015 имеет вложения в долговые ценные бумаги кредитной организации, расположенной на территории Российской Федерации ПАО АКБ «ФИНПРОМБАНК», обыкновенные облигации номинальной стоимостью 1000 рублей за штуку, в количестве 40000 штук. Сумма вложений на 01 января 2015 года составила 40000 тыс.руб. Средняя величина купонного дохода в 2014 году по облигациям составила 12.5 % годовых., период обращения облигаций - 02 октября 2018 года. Текущая (справедливая) стоимость указанных облигаций по состоянию на 1 января 2015 года составляет 40981 тыс.руб. Справедливая стоимость данных ценных бумаг оценена Банком на основе рыночных

котировок, данные о которых размещены на официальном сайте ОАО «Московская биржа» в сети Интернет [www.moex.com](http://www.moex.com).

**Основные средства и нематериальные активы**

<b>№№ Пп</b>	<b>АКТИВЫ</b>	<b>на 01.01.2015 (тыс. руб.)</b>	<b>на 01.01.2014 (тыс. руб.)</b>
1.	Основные средства всего:	4644	2991
	в том числе:		
1.1	Основные средства	3735	2968
	В том числе		
1.1.1.	Здания и сооружения	-	-
1.1.2	Банковское оборудование и техника	3735	2968
1.2	Нематериальные активы	-	-
1.3.	Материальные запасы	909	23
2.	Амортизация по основным средствам	(2195)	(1633)
3.	<b>Основные средства и нематериальные активы за вычетом амортизации</b>	<b>2449</b>	<b>1358</b>

**Прочие активы**

<b>№№ Пп</b>	<b>АКТИВЫ</b>	<b>на 01.01.2015 (тыс. руб.)</b>	<b>на 01.01.2014 (тыс. руб.)</b>
1.	Прочие активы: всего	4154	1167
	В том числе:		
1.1.	Требования по прочим операциям клиентов	222	121
1.2.	Дебиторская задолженность	122	10
1.2.1	в том числе погашение которой ожидается в период превышающий 12 месяцев	0	0
1.3.	Расходы будущих периодов	3810	979
1.4.	Прочие активы	4	57
2.	Резервы на возможные потери по прочим активам.	286	118
3	<b>Прочие активы за вычетом резервов на возможные потери</b>	<b>3872</b>	<b>1049</b>

**Счета клиентов не являющихся кредитными организациями**

<b>№№ Пп</b>	<b>ПАССИВЫ</b>	<b>на 01.01.2015 (тыс. руб.)</b>	<b>на 01.01.2014 (тыс. руб.)</b>
1.	Средства клиентов не являющиеся	281005	99858



	кредитными организациями, всего:		
	В том числе:		
1.1.	Средства юридических лиц (до востребования)	214468	37415
1.2.	Средства физических лиц (до востребования)	2912	3743
1.3.	Срочные депозиты физических лиц	63625	58700

*Прочие обязательства.*

<i>№№ Пп</i>	<i>ПАССИВЫ</i>	<i>на 01.01.2015 (тыс. руб.)</i>	<i>на 01.01.2014 (тыс. руб.)</i>
1.	Прочие обязательства , всего	1957	3456
	В том числе		
1.1.	Расчеты по налогам	255	1959
1.2.	Расчеты с кредиторами	432	102
1.3.	Обязательства по уплате процентов	1195	1395
1.4	Доходы будущих периодов	75	0

*Средства акционеров (участников).*

<i>№№ Пп</i>	<i>ПАССИВЫ</i>	<i>на 01.01.2015 (тыс. руб.)</i>	<i>на 01.01.2014 (тыс. руб.)</i>
1.	Средства акционеров (участников)	200000	167000

В 2014 году, в соответствии с Решением единственного участника произошло увеличение уставного капитала Банка на 33 000 тыс.руб. до 200000 тыс.руб. Номинальная стоимость доли 200 000 тыс.руб.

Ниже в таблице, приведена информация об убытках и суммах восстановления по активам:

<i>№№ Пп</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>(тыс. руб.)</i>	<i>Примечание</i>
1.	Фактически сформированный резерв под обесценение на 1 января 2014 года, всего:	71022	
	В том числе:		
1.1	По ссудной и приравненной к ней задолженности	70894	
1.2	По прочим активам (требования к клиентам, контрагентам)	118	
1.3	Условным обязательствам кредитного характера	10	

2.	(Убыток)/восстановление резервов под обесценение в 2015 году, всего:		
	В том числе		
2.1	По ссудной и приравненной к ней задолженности	(4736)	
2.2	По прочим активам (требования к клиентам, контрагентам)	(168)	
2.3	Условным обязательствам кредитного характера	8	
3.	Фактически сформированный резерв под обесценение на 1 января 2015 года, всего:	75918	
	В том числе:		
3.1	По ссудной и приравненной к ней задолженности	75630	
3.2	По прочим активам (требования к клиентам, контрагентам)	286	
3.3	Условным обязательствам кредитного характера	2	

В 2014 году Банк понес расходы в размере 4896 тыс.руб. за счет формирования резервов под обесценение активов.

В отчете о финансовых результатах за 2014 год Банк признал доход в размере 960 тыс.руб., в виде положительной переоценки средств в иностранных валютах.

Ниже в таблице приведена структура налогов, отраженных в годовой отчетности Банка за 2014 год:

<i>№№ Пп</i>	<i>Вид налога (сбора)</i>	<i>Сумма (тыс. руб.)</i>	<i>Примечание</i>
1.	Расходы по налогам (без учета налога на прибыль) всего:	1268	
	В том числе		
1.1	Налог на добавленную стоимость	1165	
1.2	Налог на имущество	20	
1.3	Транспортный налог	2	
1.4	Госпошлина	56	
1.5	Плата за загрязнение окружающей среды	25	
2.	Налог на прибыль	5149	

Структура вознаграждений, выплачиваемых персоналу в 2014 году:

<i>№№ пп</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Сумма (тыс. руб.)</i>	<i>Примечание</i>
1.	Расходы на содержание персонала всего:	26731	
	в том числе		
1.1	заработная плата	26541	

1.2	премии, надбавки, компенсационные выплаты	-	
1.3	другие расходы на содержание персонала	190	

В 2014 году расходы по оплате труда составили 26541 тыс.руб., премии, надбавки и прочие выплаты из фонда оплаты труда не производились. Налоги и сборы в виде начислений на заработную плату в 2014 году составили 7577 тыс.руб. Прочие расходы по содержанию персонала составили 190 тыс.руб.

Собственные средства (капитал) рассматривается Банком как совокупность различных фондов, которые создаются для обеспечения экономической стабильности его деятельности, поглощения возможных убытков и которые находятся в использовании в течение всего периода функционирования. В капитал Банка входит также и накопленный финансовый результат.

Банк оценивает достаточность капитала для покрытия принятых и потенциальных рисков и являются частью ее корпоративной культуры. Оценка капитала включают процедуры планирования капитала исходя из установленной стратегии развития Банка, ориентиров роста бизнеса и результатов всесторонней текущей оценки указанных рисков, стресс-тестирования устойчивости кредитной организации по отношению к внутренним и внешним факторам рисков.

Банк в целях оценки достаточности капитала использует стандартные методы оценки рисков, применение которых установлено нормативными актами Банка России. Переход на использование продвинутых методов оценки рисков и планирования капитала будет осуществляться Банком по мере совершенствования процедур управления и одобрения их применения Банком России. При этом в перспективе решения о выборе методов и процедур управления рисками и капиталом будут приниматься Банком самостоятельно исходя из принципа пропорциональности.

Банк осуществляет расчет капитала в соответствии с Положением Банка России от 28.12.2012 года № 395-П «Положение о методике определения собственных средств (капитала) кредитных организаций (Базель III)»

Ниже отражены компоненты капитала Банка

№№ Пп	Наименование показателя	на 01.01.2015 тыс.руб.	на 01.01.2014 тыс.руб.	Прирост+/снижение (-)
1.	<b>Собственные средства (капитал) всего:</b>	<b>312246</b>	<b>269313</b>	<b>42933</b>
2.	Базовый капитал всего	312246	269313	42933
	в том числе			
2.1	Уставный капитал	200000	167000	33000
2.2	Резервный фонд	16700	16700	0
2.3	Нераспределенная прибыль, всего	95546	85613	9933
	В том числе			
2.3.1	прошлых лет	86787	71951	14836
2.3.2	отчетного года	8759	13662	(8759)

За 2014 год прирост собственных средств (капитала) составил 42933 тыс.руб., в том числе за счет увеличения уставного капитала на 33000 тыс.руб., за счет нераспределенной прибыли – 9933 тыс.руб. На протяжении 2014 года ООО «ЮРБ» выполнялись нормативы достаточности капитала (Н1.0, Н1.1, Н1.2), установленные Инструкций Банка России от 03.12.2012 № 139-И «Об обязательных нормативах банков». Значения нормативов достаточности капитала на 01 января 2015 года составили –66,1 %.



В течение 2014 года ООО «ЮРБ» выполнялись требования по размеру капитала, установленные действующим законодательством.

Дивиденды по итогам работы за 2013 и 2014 год не выплачивались.

В 2014 году Банк принимал следующие риски:

1. Кредитный риск. При выдаче кредитов проводится изучение финансового состояния и платежеспособности потенциального заемщика с учетом его отраслевой принадлежности, кредитной истории, а также качества обеспечения возвратности кредита. Размещение денежных средств производится в строгом соответствии с разработанными в Банке процедурами. Практически все ссуды и приравненные к ним задолженности выдаются только после оформления обеспечения (в основном залог). В ряде случаев, для предотвращения утраты предмета залога, производится страхование предмета залога. Формирование резерва на возможные потери по ссудам так же способствует минимизации кредитного риска.

2. Риск ликвидности минимизируется путем выполнения установленных Банком России нормативов ликвидности (нормативы мгновенной, текущей и долгосрочной ликвидности). В целях управления и контроля за ликвидностью разработано и утверждено общим собранием участников Положение о политике по управлению и оценке ликвидности. В соответствии с указанным Положением, помимо расчета и анализа обязательных экономических нормативов ликвидности, ежемесячно проводится анализ риска потери ликвидности в связи с разрывом в сроках погашения требований и обязательств.

3. Процентный риск минимизируется путем управления срочностью активов и пассивов, а также анализа ситуации на рынке. В договорах на привлечение и размещение средств, заключаемых Банком, предусматривается возможность пересмотра процентной ставки в зависимости от ситуации, складывающейся на рынке банковских услуг.

4. Рыночный риск минимизируется путем выявления и расчета рыночного риска по инструментам, находящимся в наличии для продажи.

5. Операционный риск - риск возникновения убытков в результате несоответствия характеру и масштабам деятельности Банка и (или) требованиям действующего законодательства внутренних порядков и процедур проведения банковских операций и других сделок, их нарушения служащими Банка и (или) иными лицами (вследствие непреднамеренных или умышленных действий или бездействия), несоразмерности (недостаточности) функциональных возможностей (характеристик) применяемых Банком информационных, технологических и других систем и (или) их отказов (нарушений функционирования), а также в результате воздействия внешних событий. Банком ведется постоянная работа, направленная на минимизацию операционного риска.

6. Правовой и репутационный риск - риск возникновения у Банка убытков вследствие влияния факторов, таких как, несоблюдение законодательства Российской Федерации, внутренних документов и т.д. Отличительным признаком правового риска от иных банковских рисков является возможность избежать появления опасного для Банка уровня риска при полном соблюдении сторонами банковского процесса действующих законодательных и нормативных актов, внутренних документов и процедур Банка.

7. Стратегический риск - риск возникновения у Банка убытков в результате ошибок (недостатков), допущенных при принятии решений, определяющих стратегию деятельности и развития кредитной организации (стратегическое управление) и выражающихся в не учете или недостаточном учете возможных опасностей, которые могут угрожать деятельности Банка, неправильном или недостаточно обоснованном определении перспективных направлений деятельности, в которых кредитная организация может достичь преимущества перед конкурентами, отсутствии или обеспечении в неполном объеме необходимых ресурсов (финансовых, материально-технических, людских) и организационных мер (управленческих решений), которые должны обеспечить достижение стратегических целей деятельности

Банка.

Главная цель системы управления и контроля рисков - обеспечение максимальной сохранности активов и капитала Банка. Система внутреннего контроля Банка направлена на обеспечение такого порядка проведения операций и сделок, который способствует достижению установленных Банком целей при соблюдении требований законодательства, нормативных актов Банка России, стандартов профессиональной деятельности.

При оценке кредитного риска Банк руководствуется Кредитной политикой ООО «ЮРБ», утвержденной Общим собранием участников ООО «ЮРБ» (Протокол от 22.12.2008 г. №141).

Кредитная политика применяется для оценки денежных требований и требований, вытекающих из сделок с финансовыми инструментами (за исключением сделок с кредитными организациями, небанковскими кредитными организациями и страховыми компаниями), к которым относятся:

- предоставленные ссуды, прочие размещенные средства, включая требования на получение (возврат) долговых ценных бумаг, акций, векселей, драгоценных металлов, предоставленных по договору займ;
- учтенные векселя;
- суммы, уплаченные Банком бенефициару по банковским гарантиям, но не взысканные с принципала;
- денежные требования Банка по сделкам финансирования под уступку денежного требования (факторинг);
- требования Банка по приобретенным по сделке правам (требованиям) (уступка требования);
- требования Банка по приобретенным на вторичном рынке закладным;
- требования Банка по сделкам, связанным с отчуждением (приобретением) Банком финансовых активов с одновременным предоставлением контрагенту права отсрочки платежа (поставки финансовых активов);
- требования Банка к плательщикам по оплаченным аккредитивам (в части непокрытых экспортных и импортных аккредитивов);
- требования Банка (лизингодателя) к лизингополучателю по операциям финансовой аренды (лизинга).

Ниже в таблице приведена информация о распределении кредитного риска по типам контрагентов и категориям качества:

№ пп	АКТИВЫ	Категории качества					Всего	Фактически Сформированный Резерв
		1	2	3	4	5		
1.	Средства в кредитных организациях	133847	1128	0	0	15	134990	43
2.	Ссудная задолженность всего:	0	55373	216966	0	0	272339	75860
	в том числе							
2.1.	Юридические лица	0	51988	177153	0	0	229141	62973
2.2.	Физические лица	0	3385	39813	0	0	43198	12887
3.	Прочие активы	0	0	0	0	0	0	
	<b>ИТОГО:</b>	<b>133847</b>	<b>56498</b>	<b>216966</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>407329</b>	<b>75903</b>

На 1 января 2015 года размер сформированного резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности составил 75630 тыс.руб., Формирование резерва в отчетном периоде составило 120327 тыс.руб. в том числе от выдачи ссуд 36467 тыс.руб., изменения качества ссуд – 83860 тыс.руб. Размер восстановленного резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности составил 115591 тыс.руб., в том числе за счет погашения ссуд – 83566 тыс.руб., за счет изменения качества ссуд – 32025 тыс.руб.

По состоянию на 01.01.2015 года Банк имеет просроченную ссуду физического лица размере 280 тыс.руб., и просроченные проценты в размере 5 тыс.руб. В целом по состоянию на 1 января 2015 года объем просроченных обязательств составил 285 тыс.руб. или 0,06% от объема ссудной и приравненной к ней задолженности.

Ниже в таблице приведена информация об объемах и сроках реструктурированной задолженности по категориям заемщиков:

№№ пп	АКТИВЫ	Ссудная задолженность, тыс.руб. всего	В том числе, Реструктурированная, тыс.руб.
1.	Средства в кредитных организациях	134990	0
2.	Ссудная задолженность всего:	272339	50433
	В том числе		
2.1.	Юридические лица	229141	50153
2.2.	Физические лица	43198	280
3.	Прочие активы	0	0
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>407329</b>	<b>50433</b>

По состоянию на 1 января 2015 года доля реструктурированных ссуд составляет 12,4% от общего объема ссудной и приравненной к ней задолженности.

Кредитная политика Банка направлена прежде всего на снижения риска не возврата кредита, одним из факторов снижения указанного риска является наличие ликвидного обеспечения по ссудам. В таблице ниже приведена информация о видах обеспечения принятого Банком по состоянию на 1 января 2015 года :

№№ ПП	Наименование вида обеспечения	Сумма, тыс.руб.
1.	Залог вещей, всего:	418634
	в том числе:	
1.1.	Недвижимость	271851
1.2.	Залог основных средств (оборудование и пр.)	34221
1.3.	Залог товаров в обороте	110007
1.4.	Залог автотранспорта	2555

Банк не корректирует резерв на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности на сумму обеспечения в зависимости от его качества. Оценка обеспечения Банком производится независимыми оценщиками или Банком самостоятельно исходя из рыночных цен на имущество, с применением дисконтов и поправочных



коэффициентов.\* Источником информации является издания, а так же данные сети Интернет.

Расчет рыночного риска осуществляется Банком в соответствии с Положением Банка России от 28.09.2012 г. № 387-П "О порядке расчета кредитными организациями величины рыночного риска". Величина рыночного риска по состоянию на 1 января 2015 года - 78742 тыс.руб. Рыночный риск включает в себя специальный процентный риск в размере 61471 тыс.руб., и валютный риск в размере 17271 тыс. руб.

Банком рассчитывается операционный риск в соответствии с Положением Банка России от 3 ноября 2009 года № 346-П «О порядке расчета операционного риска» ежегодно, в сроки, предусмотренные указанным положением. Банк осуществляет ежемесячный мониторинг операционного риска в соответствии с Положением ООО «ЮРБ» «Об организации управления операционным риском», утвержденным Общим собранием участников ООО «ЮРБ» (Протокол от 11.11.2009 г. № 165\1).

Целью управления операционным риском является поддержание принимаемого на себя Банком риска на уровне, определенном в соответствии с собственными стратегическими задачами. Приоритетным является обеспечение максимальной сохранности активов и капитала на основе уменьшения (исключения) возможных убытков. Управление операционным риском осуществляется также в целях:

- выявления, измерения и определения приемлемого уровня операционного риска;
- постоянного наблюдения за операционным риском;
- принятия мер по поддержанию на не угрожающем финансовой устойчивости Банка и интересам его кредиторов и вкладчиков уровне операционного риска;
- соблюдения всеми служащими Банка нормативных правовых актов и внутренних банковских правил и регламентов.

Величина операционного риска на 1 января 2015 года, рассчитанного в соответствии с Положением Банка России от 3 ноября 2009 г. № 346-П «О порядке расчета операционного риска» составляет 7120 тыс.руб. В целях расчета операционного риска Банком использовались чистые процентные и непроцентные доходы за 2013 год в сумме 44142 тыс.руб. и 3326 тыс.руб. соответственно.

В 2014 году Банк проводил операции со связанными сторонами, но объемы указанных операций не превышали пять процентов соответствующих статей баланса. По состоянию на 1 января 2015 учтен кредит в размере 250 тыс. руб. выданный члену Правления ООО «ЮРБ» Соболевской Е.В. Доходы Банка за 2014 год по операциям со связанными сторонами составили 35 тыс.руб.

Система оплаты труда в Банке регламентирована Положением «О системе оплаты труда и управлении риска материальной мотивации персонала», утвержденным Советом директоров ООО «ЮРБ» (Протокол от 14 июня 2013 № 12) Положением устанавливается повременно-премиальная система оплаты труда, если трудовым договором с персоналом не предусмотрено иное. Повременная система оплаты труда предусматривает, что величина заработной платы персонала зависит от фактически отработанного ими времени, учет которого ведется Банком в соответствии с документами учета рабочего времени (табелями). Для отдельных категорий персонала Правилами внутреннего трудового распорядка Банка и трудовым договором может устанавливаться ненормированный рабочий день либо работа в режиме гибкого графика рабочего времени.

Система материальной мотивации предполагает выплату персоналу дополнительно к заработной плате материального поощрения за надлежащее выполнение трудовых функций при соблюдении персоналом условий выплаты материальной мотивации в виде регулярных и/или единовременных (разовых) премий в зависимости от характера принимаемых им рисков

Исчисление материальной мотивации (премий) может производиться не реже одного раза в квартал, после рассмотрения Советом директоров Банка итогов выполнения промежуточных планов развития и Стратегии развития Банка на текущий год. Указанным Положением предусмотрены условия, при которых производится начисление и выплата премий персоналу Банка.

По состоянию на 1 января 2015 года среднесписочная численность персонала Банка оставляет 85 человек, в том числе численность управленческого персонала 15 человек. Выплаты персоналу Банка за 2014 год составили 26731 тыс. руб.

Краткосрочные вознаграждения - суммы, выплата которых в полном объеме ожидается по истечении 12 месяцев после окончания годового отчетного периода, в котором работники казали соответствующие услуги (заработная плата и взносы на социальное обеспечение, оплачиваемый ежегодный отпуск и оплачиваемый отпуск по болезни, участие в прибыли и премии, а также льготы, предоставляемые работникам в неденежной форме (например, медицинское обслуживание, обеспечение жильем, транспортом, предоставление товаров или услуг бесплатно или по льготной цене) в 2014 году не выплачивались.

Вознаграждения после окончания трудовой деятельности - пенсионные выплаты (например, пенсии и единовременные выплаты при выходе на пенсию) и прочие выплаты по окончании трудовой деятельности (например, страхование жизни и медицинское обслуживание по окончании трудовой деятельности) не выплачивались, за исключением компенсации за неиспользованный отпуск при увольнении в размере 85 тыс.руб.

Прочие долгосрочные вознаграждения - отпуск и выплаты за выслугу лет, выплаты при длительной потере трудоспособности и другие выплаты в 2014 году не выплачивались.

Выплаты членам Совета директоров в 2014 году не производились.

Годовая отчетность за 2014 год утверждена к выпуску 29 апреля 2015 года.

Председатель правления

Главный бухгалтер

29 апреля 2015 года



*А.А. Аleshкова*  
*И.М. Когаков*

Н.Н. Алешкова

И.М. Когаков