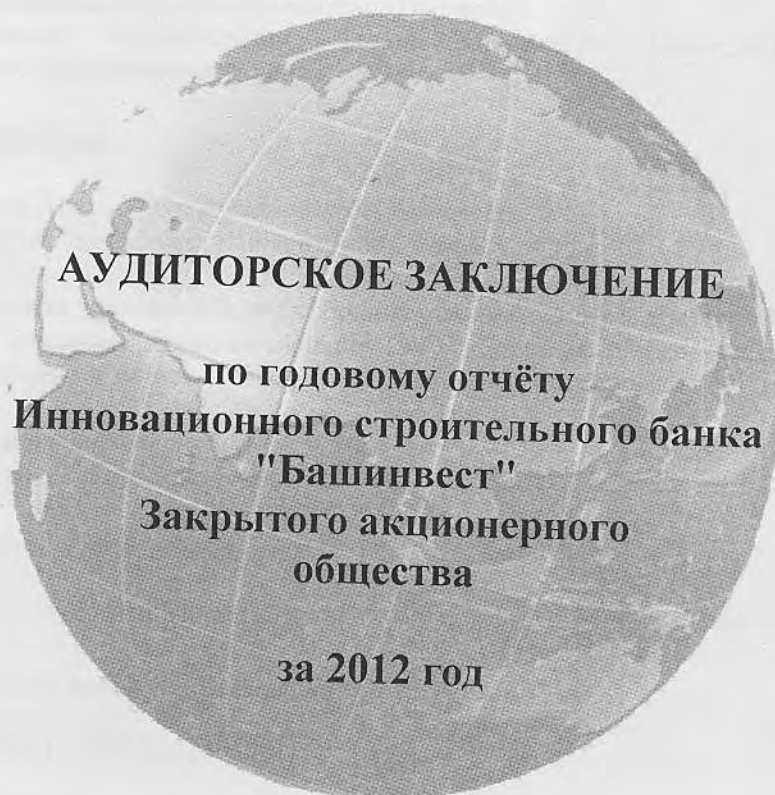




Общество с ограниченной ответственностью

«ВНЕШГЕН АУДИТ»

ИСХ. № 19/5 от 18.03.2013



Адресат:

Акционерам Инновационного строительного банка «Башинвест» Закрытого акционерного общества

Сведения об аудируемом лице:

Наименование:

полное/сокращённое (на отчётную дату и дату аудиторского заключения):

Инновационный строительный банк «Башинвест» Закрытое акционерное общество/
ЗАО «Башинвестбанк»;

полное/сокращённое (на начало отчётного периода):

Инновационный строительный банк «Башинвест» Общество с ограниченной
ответственностью/ ООО «Башинвестбанк».

Место нахождения:

на отчётную дату и дату аудиторского заключения:

450071, Россия, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул.50 лет СССР, дом 48/1

Решением внеочередного общего собрания акционеров ЗАО «Башинвестбанк» с 19 сентября 2012 года изменено местонахождение ЗАО «Башинвестбанк» (изменения в Устав ЗАО «Башинвестбанк» и записи в ЕГРЮЛ внесены и зарегистрированы 20.11.2012г.);

на начало отчётного периода:

450081, Россия, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Российская, д.12/1.

Государственная регистрация:

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1120200003263.

Дополнительная информация об аудируемом лице:

ИНН 0278991410, КПП 027801001.

Центральным Банком России Инновационному строительному банку «Башинвест» Закрытому акционерному обществу присвоен регистрационный номер 2189.

ЗАО «Башинвестбанк» включен в реестр банков – участников системы обязательного страхования вкладов под номером 590 от 10.02.2005г.

Основными участниками ЗАО «Башинвестбанк», обладающими долями в уставном капитале в размере, позволяющими определять решения по вопросам, отнесённым к компетенции общего собрания учредителей (участников) являются:

- 48,37% - гражданин Российской Федерации Шишханов Михаил Османович;

- 39,24% - ОАО «БИНБАНК» (бенефициарный владелец ОАО «БИНБАНК» - Шишханов Михаил Османович (98,239%).

С ноября 2008 года Банк находится под действием федеральных законов №40-ФЗ от 25.02.1999г. «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» и №175-ФЗ «О дополнительных мерах для укрепления стабильности банковской системы в период до 31 декабря 2014 года».

Банк осуществляет деятельность в соответствии с Планом участия государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» в предупреждении Банкротства ООО «Башинвестбанк», утвержденным Банком России в 2008 году на период до 2013 года в соответствии с Генеральным соглашением №2010-0474\3 от 9.11.2010г., заключенного между ГК «АСВ», ОАО «БИНБАНК», Шишхановым М.О. и Банком, взамен Генерального соглашения от 24.11.2008г. №2008-0237\3.

Сведения об аудиторской организации:

Наименование:

Общество с ограниченной ответственностью «Внешген аудит»/
ООО «Внешген аудит».

Государственная регистрация:

Основной государственный регистрационный номер 1037739037930.

Юридический адрес и местонахождение:

115409, Россия, г.Москва, ул. Москворечье д.51 корпус 2

Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой является аудиторская организация:

Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата России» (СРО НП АПР)

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов:

Свидетельство о членстве аудиторской организации №850 в СРО НП АПР от 28.12.2009г. (ОРНЗ 10301003572).

Лицо, уполномоченное подписывать аудиторское заключение:

Крохин Александр Васильевич - начальник отдела банковского аудита ООО «Внешген аудит»

Перечень (состав) бухгалтерской (финансовой) отчётности, в отношении которой проводился аудит:

Мы провели аудит прилагаемого годового отчёта Инновационного строительного банка «Башинвест» Закрытого акционерного общества (в дальнейшем –Банк) за 2012 год.

В состав годового отчета Банка за 2012 год входят формы отчетности, составленные Банком в соответствии с Указанием ЦБ РФ «О порядке составления кредитными организациями годового отчета» от 08.10.2008 № 2089-У (далее Указание ЦБ РФ №2089-У):

- Бухгалтерский баланс (публикуемая форма) на 1 января 2013г., составленный в соответствии с пунктом 4.1 Указания ЦБ РФ №2089-У (в порядке, определяемом Указанием ЦБ РФ «О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный банк Российской Федерации» от 12.11.2009г. №2332-У (далее Указание ЦБ РФ №2332-У), Код формы 0409806);

- Отчет о прибылях и убытках (публикуемая форма) за 2012 год, составленный в соответствии с пунктом 4.2 Указания ЦБ РФ от 08.10.2008г. №2089-У (в порядке, определяемом Указанием №2332-У, Код формы 0409807);

- Отчет о движении денежных средств (публикуемая форма) за 2012 год, составленный в соответствии с пунктом 4.3 Указания ЦБ РФ от 08.10.2008г. №2089-У (в порядке, определяемом Указанием №2332-У, Код формы 0409814);
 - Отчет об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) на 1 января 2013г., составленный в соответствии с пунктом 4.4 Указания ЦБ РФ от 08.10.2008г. №2089-У (в порядке, определяемом Указанием №2332-У, Код формы 0409808);
 - Сведения об обязательных нормативах (публикуемая форма) на 1 января 2013г., составленные в соответствии с пунктом 4.5 Указания ЦБ РФ от 08.10.2008г. №2089-У (в порядке, определяемом Указанием №2332-У, Код формы 0409813);
- а также данное аудиторское заключение и пояснительная записка к годовому отчету Банка.

Основой для составления годового отчета являются регистры (документы) синтетического учета, включая:

- Баланс кредитной организации на 1 января 2013г. по форме приложения 9 к приложению к Положению ЦБ РФ «Положение о Правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» от 26.03.2007 года №302-П – утратило силу с 01.01.2013г. (далее Положение ЦБ РФ №302-П), которая соответствует форме приложения 8 Положения ЦБ РФ «Положение о правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» от 16.07.2012 года №385-П – вступило в силу с 01.01.2013г. (далее Положение ЦБ РФ №385-П);
- Оборотную ведомость по счетам кредитной организации за отчетный год по форме приложения 8 к приложению к Положению ЦБ РФ №302-П (приложения 7 к приложению к Положению ЦБ РФ №385-П);
- Отчет о прибылях и убытках за 2012 год по форме приложения 4 к приложению к Положению ЦБ РФ №302-П (приложения 4 к приложению к Положению ЦБ РФ №385-П);
- Сводную ведомость оборотов по отражению событий после отчетной даты по форме приложения 14 к приложению к Положению ЦБ РФ №302-П (приложения 13 к приложению к Положению ЦБ РФ №385-П).

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую (финансовую) отчетность:

Руководство ЗАО «Башинвестбанк» (Председатель Правления - Чудинова Ольга Семеновна., Главный бухгалтер - финансовый директор Сагитова Татьяна Николаевна) несёт ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора:

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе проведенного нами аудита.

Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской (финансовой) отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление достоверной бухгалтерской (финансовой) отчетности, с целью выбора соответствующих условиям задания аудиторских

процедур.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные и надлежащие основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Мнение:

По нашему мнению, годовой отчёт отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Инновационного строительного банка «Башинвест» Закрытого акционерного общества на 1 января 2013 года и результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за период с 1 января по 31 декабря 2012 года включительно в соответствии с установленными в Российской Федерации правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчётности.

Важные обстоятельства:

Не изменяя мнения о достоверности годового отчёта ЗАО «Башинвестбанк», аудиторская организация ООО «Внешгем аудит» обращает внимание на следующие условия деятельности ЗАО «Башинвестбанк»:

- В настоящее время ЗАО «Башинвестбанк» осуществляет меры по предупреждению банкротства и финансовому оздоровлению, предусмотренные Федеральным Законом «О дополнительных мерах для укрепления стабильности банковской системы в период до 31 декабря 2014 года» от 27.10.2008г. №175-ФЗ, с участием Государственной Корпорации «Агентство по страхованию вкладов», ОАО «БИНБАНК» и инвестором Шишхановым М.О. Планом участия Агентства в предупреждении банкротства ЗАО «Башинвестбанк» предусмотрено, что ЗАО «Башинвестбанк» будет реорганизован в форме присоединения к инвестору ОАО «БИНБАНК».

По состоянию на дату составления аудиторского заключения решений о реорганизации Банка не принималось, однако, исходя из плана участия, такое решение может быть принято в рамках действующего законодательства РФ.

Таким образом, существует существенная неопределенность, обуславливающая применение принципа непрерывности деятельности, прояснение которой зависит от дальнейшего развития событий и принятия решения ОАО «БИНБАНК» в отношении ЗАО «Башинвестбанк».

При подготовке прилагаемого к настоящему Аудиторскому заключению годового отчёта руководство ЗАО «Башинвестбанк» исходило из принципа непрерывности деятельности: активы и обязательства учитывались на том основании, что Банк сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности, Банк будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, в том числе в случае присоединения к ОАО «БИНБАНК».

Информация раскрыта в пп. 1, 13 пояснительной записки к годовому отчёту Банка.

- Банк осуществляет деятельность в условиях существенной неопределенности, обуславливающей применение принципа непрерывности деятельности, связанной с:
 - размером собственных средств (капитала) Банка, который значительно ниже размера, минимального установленного законодательством РФ и уставного капитала Банка;
 - концентрацией кредитного риска Банка.

Информация раскрыта в пп. 1, 5, 9, пояснительной записки к годовому отчёту Банка.

Заключение в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.12.1990г. №395-1 «О банках и банковской деятельности»:

Нами не обнаружены факты, свидетельствующие о несоблюдении Инновационным строительным банком «Башинвест» Закрытым акционерным обществом (далее - Банк) обязательных нормативов, установленных Инструкцией Банка России «Об обязательных нормативах банков» от 16.01.2004г. № 110-И в части Норматива мгновенной ликвидности (Н2) и Норматива текущей ликвидности (Н3) на отчётные даты в течение 2012 года.

В связи с отрицательным значением (собственных средств) капитала Банка на отчётные даты за период с 01.01.2012г. по 01.12.2012г. обязательные нормативы, включающие в расчёт показатель собственных средств (капитала), Банком не рассчитывались.

По состоянию на дату годового отчёта Банк не соблюдает обязательные нормативы, включающие в расчёт показатель собственных средств (капитала) за исключением Показателя максимального размера кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных банком своим участникам (акционерам) (Н9.1) и Показателя использования собственных средств (капитала) банка для приобретения акций (долей) других юридических лиц (Н12).

Нами не обнаружены факты, свидетельствующие о неадекватности структуры управления Банком и состояния внутреннего контроля Банка характеру и объёму осуществляемых им операций в рамках текущего этапа развития сектора банковских услуг в Российской Федерации.

Начальник отдела банковского аудита ООО «Внештген аудит»



(подпись)

Крохин А. В.

- член Аудиторской палаты Российской Федерации с 28.12.2009г. в реестре АПР (ОПНЗ 20301010211);
- квалификационный аттестат аудитора №001-000420, выдан на основании решения СРО НП АПР в соответствии приказом №1 от 23.01.2012г. на неограниченный срок;
- квалификационный аттестат аудитора на право осуществления аудиторской деятельности в области банковского аудита №К 010043, выдан в соответствии с Приказом Министерства финансов РФ от 30.12.2003г. на неограниченный срок.

М.П.

Дата аудиторского заключения:

18 Марта 2013г.

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (/порядковый номер)	БИК
80	27303208	1120200003263	2189	048073866

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС
(публикуемая форма)

на "01" января 2013 г.

Кредитной организации **Инновационный строительный банк «Башинвест»** Закрытое акционерное общество. **ЗАО «Башинвестбанк».**

Почтовый адрес: 450071, г.Уфа, ул.50 лет СССР, д.48/1.

Код формы 0409806
Квартальная/Годовая
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные на отчетную дату	Данные на соответствующую отчетную дату прошлого года
1	2	3	4
I. АКТИВЫ			
1	Денежные средства	236 273	120 743
2	Средства кредитных организаций в Центральном банке Российской Федерации	145 535	53 715
2.1	Обязательные резервы	130 867	50 382
3	Средства в кредитных организациях	90 015	76 252
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	90 975	0
5	Чистая ссудная задолженность	6 708 771	4 622 551
6	Чистые вложения в ценные бумаги и другие финансовые активы, имеющиеся в наличии для продажи	431 833	3 008 910
6.1	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0
7	Чистые вложения в ценные бумаги, удерживаемые до погашения	0	0
8	Основные средства, нематериальные активы и материальные запасы	195 562	307 614
9	Прочие активы	89 011	46 056
10	Всего активов	7 987 975	8 235 841
II. ПАССИВЫ			
11	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	0	0
12	Средства кредитных организаций	3 783 559	5 747 032
13	Средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	3 979 335	2 459 615
13.1	Вклады физических лиц	3 389 531	2 126 773
14	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
15	Выпущенные долговые обязательства	0	250
16	Прочие обязательства	83 948	58 516

17	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	13 558	15 251
18	Всего обязательств	7 860 400	8 280 664
III. ИСТОЧНИКИ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ			
19	Средства акционеров (участников)	413 470	413 470
20	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0
21	Эмиссионный доход	0	0
22	Резервный фонд	15 666	15 666
23	Переоценка по справедливой стоимости ценных бумаг, имеющихся в наличии для продажи	0	0
24	Переоценка основных средств	50 642	64 716
25	Нераспределенная прибыль (непокрытые убытки) прошлых лет	-517 158	-493 209
26	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	164 955	-45 466
27	Всего источников собственных средств	127 575	-44 823
IV. ВНЕБАЛАНСОВЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
28	Безотзывные обязательства кредитной организации	1 132 788	485 775
29	Выданные кредитной организацией гарантии и поручительства	276 000	76 000
30	Условные обязательства некредитного характера	0	0

18.03.2013г.

Председатель Правления

Главный бухгалтер – финансовый директор



Чудинова О.С.

Сагитова Т.Н.

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (/порядковый номер)	БИК
80	27303208	1120200003263	2189	048073866

ОТЧЕТ О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
(публикуемая форма)

за 2012 г.

Кредитной организации **Инновационный строительный банк «Башинвест»** Закрытое акционерное общество. ЗАО «Башинвестбанк».

Почтовый адрес: 450071, г.Уфа, ул.50 лет СССР, д.48/1.

Код формы 0409807
Квартальная/Годовая
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статьи	Данные за отчетный период	Данные за соответствующий период прошлого года
1	2	3	4
1	Процентные доходы, всего, в том числе:	1 039 610	438 701
1.1	От размещения средств в кредитных организациях	145 049	63 341
1.2	От ссуд, предоставленных клиентам, не являющимся кредитными организациями	655 040	366 450
1.3	От оказания услуг по финансовой аренде (лизингу)	0	0
1.4	От вложений в ценные бумаги	239 521	8 910
2	Процентные расходы, всего, в том числе:	737 003	304 561
2.1	По привлеченным средствам кредитных организаций	440 555	113 778
2.2	По привлеченным средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	296 448	190 781
2.3	По выпущенным долговым обязательствам	0	2
3	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа)	302 607	134 140
4	Изменение резерва на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности, средствам, размещенным на корреспондентских счетах, а также начисленным процентным доходам, всего, в том числе:	81 957	-17 942
4.1	Изменение резерва на возможные потери по начисленным процентным доходам	3 383	2 024
5	Чистые процентные доходы (отрицательная процентная маржа) после создания резерва на возможные потери	384 564	116 198
6	Чистые доходы от операций с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-419	0
7	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, имеющимися в наличии для продажи	2 815	0
8	Чистые доходы от операций с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	0
9	Чистые доходы от операций с иностранной валютой	17 129	9 242

10	Чистые доходы от переоценки иностранной валюты	1 641	2 787
11	Доходы от участия в капитале других юридических лиц	0	0
12	Комиссионные доходы	81 585	64 859
13	Комиссионные расходы	5 862	5 928
14	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, имеющимся в наличии для продажи	0	0
15	Изменение резерва на возможные потери по ценным бумагам, удерживаемым до погашения	0	0
16	Изменение резерва по прочим потерям	-1 730	-10 182
17	Прочие операционные доходы	54 882	9 643
18	Чистые доходы (расходы)	534 605	186 619
19	Операционные расходы	363 936	225 249
20	Прибыль (убыток) до налогообложения	170 669	-38 630
21	Начисленные (уплаченные) налоги	5 714	6 836
22	Прибыль (убыток) после налогообложения	164 955	-45 466
23	Выплаты из прибыли после налогообложения, всего, в том числе:	0	0
23.1	Распределение между акционерами (участниками) в виде дивидендов	0	0
23.2	Отчисления на формирование и пополнение резервного фонда	0	0
24	Неиспользованная прибыль (убыток) за отчетный период	164 955	-45 466

18.03.2013г.

Председатель Правления

Главный бухгалтер – финансовый директор



Чудинова О.С.

Сагитова Т.Н.

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (/порядковый номер)	БИК
80	27303208	1120200003263	2189	048073866

**ОТЧЕТ ОБ УРОВНЕ ДОСТАТОЧНОСТИ КАПИТАЛА, ВЕЛИЧИНЕ
РЕЗЕРВОВ НА ПОКРЫТИЕ СОМНИТЕЛЬНЫХ ССУД И ИНЫХ АКТИВОВ**
(публикуемая форма)

по состоянию на "01" января 2013 г.

Кредитной организации **Инновационный строительный банк «Башинвест»** Закрытое акционерное
общество. **ЗАО «Башинвестбанк».**

Почтовый адрес: 450071, г.Уфа, ул.50 лет СССР, д.48/1.

Код формы 0409808
Квартальная (Годовая)

Номер строки	Наименование показателя	Данные на начало отчетного года	Прирост (+)/ снижение (-) за отчетный период	Данные на отчетную дату
1	2	3	4	5
1	Собственные средства (капитал) (тыс. руб.), всего, в том числе:	-443 447	483 225	39 778
1.1	Уставный капитал кредитной организации, в том числе:	413 470	0	413 470
1.1.1	Номинальная стоимость зарегистрированных обыкновенных акций (долей)	413 470	0	413 470
1.1.2	Номинальная стоимость зарегистрированных привилегированных акций	0	0	0
1.2	Собственные акции (доли), выкупленные у акционеров (участников)	0	0	0
1.3	Эмиссионный доход	0	0	0
1.4	Резервный фонд кредитной организации	15 666	0	15 666
1.5	Финансовый результат деятельности, принимаемый в расчет собственных средств (капитала):	-544 240	185 605	-358 635
1.5.1	прошлых лет	-493 209	-23 949	-517 158
1.5.2	отчетного года	-51 031	209 554	158 523
1.6	Нематериальные активы	15	-2	13
1.7	Субординированный кредит (заем, депозит, облигационный заем)	0	0	0
1.8	Источники (часть источников) дополнительного капитала, для формирования которых инвесторами использованы ненадлежащие активы	0	0	0
2	Нормативное значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	10.0	X	10.0
3	Фактическое значение достаточности собственных средств (капитала) (процентов)	0	X	0.5
4	Фактически сформированные резервы на возможные потери (тыс. руб.), всего, в том числе:	351 689	-110 680	241 009

4.1	по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности	333 837	-112 386	221 451
4.2	по иным активам, по которым существует риск понесения потерь, и прочим потерям	2 601	3 399	6 000
4.3	по условным обязательствам кредитного характера, по ценным бумагам, права на которые удостоверяются депозитариями, отраженным на внебалансовых счетах, и срочным сделкам	15 251	-1 693	13 558
4.4	под операции с резидентами офшорных зон	0	0	0

Раздел "Справочно":

1. Формирование (доначисление) резерва на возможные потери по ссудам в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 169 612, в том числе вследствие:

1.1. выдачи новых ссуд 90 937;

1.2. изменения качества ссуд 67 795;

1.3. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 5;

1.4. иных причин 10 875;

2. Восстановление (уменьшение) резерва на возможные потери по ссудам в отчетном периоде (тыс. руб.), всего 281 997, в том числе вследствие:

2.1. списания безнадежных ссуд 30 428;

2.2. погашения ссуд 171 447;

2.3. изменения качества ссуд 48 160;

2.4. изменения официального курса иностранной валюты по отношению к рублю, установленного Банком России 27;

2.5. иных причин 31 935.

18.03.2013г.

Председатель Правления

Главный бухгалтер – финансовый директор



Чудинова О.С.

Сагитова Т.Н.

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
80	27303208	1120200003263	2189	048073866

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ НОРМАТИВАХ
(публикуемая форма)

по состоянию на "01" января 2013 г.

Кредитной организации **Инновационный строительный банк «Башинвест» Закрытое акционерное общество. ЗАО «Башинвестбанк».**

Почтовый адрес: 450071, г.Уфа, ул.50 лет СССР, д.48/1.

Код формы 0409813
Годовая
в процентах

Номер строки	Наименование показателя	Норматив- ное значение	Фактическое значение			
			на отчетную дату		на предыдущую отчетную дату	
1	2	3	4		5	
1	Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1)	≥ 10,0	0,5		0	
2	Норматив мгновенной ликвидности банка (Н2)	≥ 15,0	66,8		47,8	
3	Норматив текущей ликвидности банка (Н3)	≥ 50,0	65,0		83,4	
4	Норматив долгосрочной ликвидности банка (Н4)	≤ 120,0	268,6		0	
5	Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6)	≤ 25,0	Максимальное	6888,6	Максимальное	0
		≤ 800,0	Минимальное	12,2	Минимальное	0
6	Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7)		14091,4		0	
7	Норматив максимального размера кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных банком своим участникам (акционерам) (Н9.1)	≤ 50,0	0,4		0	
8	Норматив совокупной величины риска по инсайдерам банка (Н10.1)	≤ 3,0	26,6		0	
9	Норматив использования собственных средств (капитала) банка для приобретения акций (долей) других юридических лиц (Н12)	≤ 25,0	0,0		0	

18.03.2013г.

Председатель Правления

Главный бухгалтер – финансовый директор



Чудинова О.С.

Сагитова Т.Н.

Код территории по ОКАТО	Код кредитной организации			
	по ОКПО	основной государственный регистрационный номер	регистрационный номер (порядковый номер)	БИК
80	27303208	1120200003263	2189	048073866

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ (публикуемая форма)

за 2012 год

Кредитной организации **Инновационный строительный банк «Башинвест» Закрытое акционерное общество. ЗАО «Башинвестбанк».**

Почтовый адрес: 450071, г.Уфа, ул.50 лет СССР, д.48/1.

Код формы 0409814
Годовая
тыс. руб.

Номер строки	Наименование статей	Денежные потоки за отчетный период	Денежные потоки за предыдущий отчетный период
1	2	3	4
1	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности		
1.1	Денежные средства, полученные от (использованные в) операционной деятельности до изменений в операционных активах и обязательствах, всего, в том числе:	158 682	375 890
1.1.1	Проценты полученные	997 097	800 556
1.1.2	Проценты уплаченные	-728 464	-297 664
1.1.3	Комиссии полученные	81 585	64 859
1.1.4	Комиссии уплаченные	-5 862	-5 928
1.1.5	Доходы за вычетом расходов по операциям с финансовыми активами, оцениваемыми по справедливой стоимости через прибыль или убыток, имеющимися в наличии для продажи	2 396	0
1.1.6	Доходы за вычетом расходов по операциям с ценными бумагами, удерживаемыми до погашения	0	0
1.1.7	Доходы за вычетом расходов по операциям с иностранной валютой	17 129	9 242
1.1.8	Прочие операционные доходы	8 455	7 267
1.1.9	Операционные расходы	-216 207	-196 425
1.1.10	Расход (возмещение) по налогам	2 553	-6 017
1.2	Прирост (снижение) чистых денежных средств от операционных активов и обязательств, всего, в том числе:	-2 660 322	2 676 558
1.2.1	Чистый прирост (снижение) по обязательным резервам на счетах в Банке России	-80 485	-27 374
1.2.2	Чистый прирост (снижение) по вложениям в ценные бумаги, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	-90 975	0
1.2.3	Чистый прирост (снижение) по ссудной задолженности	-2 128 837	-1 174 979
1.2.4	Чистый прирост (снижение) по прочим активам	185	8 715
1.2.5	Чистый прирост (снижение) по кредитам, депозитам и прочим средствам Банка России	0	0
1.2.6	Чистый прирост (снижение) по средствам других кредитных организаций	-1 891 560	3 806 507
1.2.7	Чистый прирост (снижение) по средствам клиентов, не являющихся кредитными организациями	1 525 000	99 075

1.2.8	Чистый прирост (снижение) по финансовым обязательствам, оцениваемым по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0
1.2.9	Чистый прирост (снижение) по выпущенным долговым обязательствам	-250	-10 250
1.2.10	Чистый прирост (снижение) по прочим обязательствам	6 600	-25 136
1.3	Итого по разделу 1 (ст. 1.1 + ст. 1.2)	-2 501 640	3 052 448
2	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) инвестиционной деятельности		
2.1	Приобретение ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	0	-3 000 000
2.2	Выручка от реализации и погашения ценных бумаг и других финансовых активов, относящихся к категории "имеющиеся в наличии для продажи"	2 570 974	0
2.3	Приобретение ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	0	0
2.4	Выручка от погашения ценных бумаг, относящихся к категории "удерживаемые до погашения"	0	0
2.5	Приобретение основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	-42 186	-16 864
2.6	Выручка от реализации основных средств, нематериальных активов и материальных запасов	115 119	4 686
2.7	Дивиденды полученные	0	0
2.8	Итого по разделу 2 (сумма строк с 2.1 по 2.7)	2 643 907	-3 012 178
3	Чистые денежные средства, полученные от (использованные в) финансовой деятельности		
3.1	Взносы акционеров (участников) в уставный капитал	0	0
3.2	Приобретение собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.3	Продажа собственных акций (долей), выкупленных у акционеров (участников)	0	0
3.4	Выплаченные дивиденды	0	0
3.5	Итого по разделу 3 (сумма строк с 3.1 по 3.4)	0	0
4	Влияние изменений официальных курсов иностранных валют по отношению к рублю, установленных Банком России, на денежные средства и их эквиваленты	-1 639	12 823
5	Прирост (использование) денежных средств и их эквивалентов	140 628	53 093
5.1	Денежные средства и их эквиваленты на начало отчетного года	200 328	147 235
5.2	Денежные средства и их эквиваленты на конец отчетного года	340 956	200 328

18.03.2013г.

Председатель Правления

Главный бухгалтер – финансовый директор



Чудинова О.С.

Сагитова Т.Н.

П О Я С Н И Т Е Л Ь Н А Я З А П И С К А

К ГОДОВОМУ ОТЧЕТУ кредитной организации ЗА 2012 ГОД

по состоянию на 01 января 2013г.

1. Наименование кредитной организации:
ИННОВАЦИОННЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ БАНК «БАШИНВЕСТ» Закрытое акционерное общество.

Юридический адрес (местонахождение) кредитной организации:
450071, РОССИЯ, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. 50 лет СССР, д.48/1

10 февраля 2005 года ООО «Башинвестбанк» включен Государственной корпорацией "Агентство по страхованию вкладов" в реестр банков - участников системы страхования вкладов.

С ноября 2008 года Банк находится под действием федеральных законов №40-ФЗ от 25.02.1999г. «О несостоятельности (банкротстве) кредитных организаций» и №175-ФЗ «О дополнительных мерах для укрепления стабильности банковской системы в период до 31 декабря 2014 года».

Банк осуществляет деятельность в соответствии с Планом участия государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» в предупреждении Банкротства ООО «Башинвестбанк», утвержденным Банком России в 2008 году на период до 2013 года в соответствии с Генеральным соглашением №2010-0474/3 от 9.11.2010г., заключенного между ГК «АСВ», ОАО «БИНБАНК», Шишхановым М.О. и Банком, взамен Генерального соглашения от 24.11.2008г. №2008-0237/3.

С 13 июля 2012 года ООО «Башинвестбанк» преобразовано в Инновационный строительный банк «Башинвест» Закрытое акционерное общество. ЗАО «Башинвестбанк» является полным правопреемником ООО «Башинвестбанк».

Реорганизация проходила в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Формирование уставного капитала ЗАО «Башинвестбанк» осуществлено за счет уставного капитала преобразуемого ООО «Башинвестбанк» путем размещения обыкновенных именных бездокументарных акций ЗАО «Башинвестбанк», размещаемых путем обмена (конвертации) на них долей ООО «Башинвестбанк».

Состав Совета Директоров на 01.01.12г (избрание нового состава решением Общего собрания участников, протокол №5 от 14.09.2011):

1. Лукин Александр Александрович - Председатель Совета Директоров
2. Тихонова Татьяна Александровна;
3. Колесова Екатерина Валерьевна;
4. Карпов Сергей Александрович;
5. Пеганов Василий Николаевич.

Состав Совета Директоров ЗАО с 13.07.12г (избрание состава решением Общего собрания участников, протокол №9 от 20.12.2011):

1. Лукин Александр Александрович - Председатель Совета Директоров
2. Тихонова Татьяна Александровна;
3. Колесова Екатерина Валерьевна;
4. Карпов Сергей Александрович;
5. Пеганов Василий Николаевич.

Состав Совета Директоров с 17.10.2012г (избрание нового состава решением Внеочередного Общего собрания акционеров в форме собрания, протокол №10 от 17.10.2012):

1. Лукин Александр Александрович - Председатель Совета Директоров
2. Колесова Екатерина Валерьевна ;

3. Морсин Петр Петрович;
4. Калагин Константин Евгеньевич;
5. Пеганов Василий Николаевич.

Состав Совета Директоров с 28.12.2012г (избрание нового состава решением Внеочередного Общего собрания акционеров в форме собрания, протокол №11 от 29.12.2012) и по настоящее время:

1. Лукин Александр Александрович - Председатель Совета Директоров
2. Белых Игорь Николаевич ;
3. Морсин Петр Петрович;
4. Калагин Константин Евгеньевич;
5. Пеганов Василий Николаевич.

В 2012 году члены данного состава Совета Директоров не имели долей в уставном капитале Банка.

Состав Правления банка:

Председатель Правления - Чудинова Ольга Семеновна
Первый заместитель Председателя Правления - Мизиев Тамерлан Юрьевич
Заместитель Председателя Правления - Петрова Евгения Анатольевна
Главный бухгалтер - финансовый директор - Сагитова Татьяна Николаевна

В 2012 году члены Правления не имели долей в уставном капитале Банка.

ООО «Башинвестбанк» является участником консолидированной группы, где головной кредитной организацией является ОАО «БИНБАНК».

По состоянию на 01.01.2013 г. Участники консолидированной группы:

ОАО «БИНБАНК»;
ООО «Башинвестбанк»;
ООО «Стандарт Девелопмент»;
B&N Finance Limited («БИН Финанс Лимитед»).

По состоянию на 01.01.2013 г. Банк имел 13 дополнительных офисов на территории Республики Башкортостан. В январе 2013 г. в связи с оптимизацией региональной сети закрыт дополнительный офис «Салаватский».

По спектру оказываемых услуг Банк является универсальным банком. Основные виды деятельности:

- кредитование юридических и физических лиц;
- расчетно-кассовое обслуживание юридических и физических лиц;
- привлечение депозитов от населения и юридических лиц.

Бизнес ООО "Башинвестбанк" сосредоточен в основном пределах Республики Башкортостан. По состоянию на 01.01.2013 г. на территории Республики Башкортостан доля кредитования заемщиков составляет 63%, доля кредитования заемщиков Москвы – 32%.

Как и прежде, основным направлением размещения ресурсов Банка является кредитование. За 2012 год доля чистой ссудной задолженности в активах Банка возросла (с 56% до 84%).

В абсолютном выражении объем чистой ссудной задолженности увеличился на 44%. Росту объемов кредитования в 2012 году способствовало внедрение новых кредитных продуктов.

Усиление конкурентных преимуществ Банка на фоне оживления рынка розничного кредитования позволило банку нарастить кредитный портфель по физическим лицам в 1,4 раза.

В 2012 году Банк использовал в качестве альтернативного источника размещения средств вложения в облигации. На 01.01.2013 г. объем данных вложений составил 523 млн. руб., что в величине активов Банка составляет 6,5%. Портфель облигаций представлен долговыми обязательствами ОАО «БИНБАНК», имеющего высокий рейтинг надежности.

Деятельность Банка в отчетном году осуществлялась в условиях оживления реального сектора экономики, снижения процентных ставок по заемным средствам. На протяжении года Банк повышал привлекательность кредитных продуктов для физических лиц путем сокращения перечня необходимых документов, повышения удобства получения кредита.

Банк планирует активно расширять розничное направление бизнеса, вкладывая значительные усилия в оптимизацию продуктовой линейки, разработку методологии новых продуктов, развитие агентской сети точек продаж, в совершенствование автоматизированных систем массового обслуживания клиентов, услуг частным клиентам:

- банковские вклады;
- кредитование на потребительские нужды;
- банковские карты;
- автокредитование;
- денежные переводы;
- ипотечное кредитование;
- операции с наличной иностранной валютой;
- прием коммунальных и других платежей.

2. Банком по итогам 2012 года получена прибыль в сумме 164 955 тыс. руб.

Финансовый результат за 2012г. (прибыль) без резервов на возможные потери за 2012 год составил 85 млн руб.

В структуре доходов/расходов 2012 года наибольший удельный вес составляют положительная и отрицательная переоценка средств в иностранной валюте, 54% и 57% соответственно. Положительное сальдо по переоценке средств в инвалюте составляет 1641 т.р.

Основные статьи доходов Банка в 2012 году следующие:

- Доходы от осуществления банковских операций по кредитованию предприятий, предпринимателей, физических лиц, кредитных организаций - 23,5% в общем объеме доходов Банка. Наибольший удельный вес (16,7%) составляют проценты, полученные от кредитования негосударственных коммерческих предприятий.

По сравнению с итогами 2011 года тенденция сохраняется: в 2011 году доходы от осуществления банковских операций по кредитованию составляли 28,8% в общем объеме доходов Банка, удельный вес доходов от кредитования негосударственных коммерческих предприятий - 21,8%.

- Доходы от восстановления сумм со счетов резервов на возможные потери по ссудам - 9,4% против 47,8% в 2011 году.

Эти виды доходов оказали наибольшее влияние на финансовый результат и рентабельность Банка.

- Доходы по облигациям кредитных организаций составили 7,2% (0,6 % в 2011 г.) в общем объеме доходов.

- Комиссия по расчетным и кассовым операциям - 2,3 % от общего объема доходов и составляет 74611 тыс. руб., что на 43% больше по сравнению с 2011 годом.

3. Основной статьей расходов ООО "Башинвестбанк" в 2012 году стали процентные расходы. Банк привлекал средства организаций, кредитных организаций и физических лиц. В структуре расходов Банка проценты, уплаченные по привлеченным средствам, составили 23,4%. Наибольший удельный вес в данных расходах проценты, уплаченные кредитным организациям (59,9%) и проценты по вкладам граждан (32,7 %). По сравнению с 2011 годом соотношение было несколько другое: 37,3 и 60,7% соответственно.

Отчисления в резервы на возможные потери, которые составили 7,4% в общем объеме расходов против 48,2% в 2011 году.

Расходы по выбытию реализации имущества составили 4,3% общих расходов.

4. К существенным изменениям, произошедшим в деятельности банка отчетном году, относятся следующие.

В условиях жесткой конкуренции корпоративного кредитования Банк в 2012г. разработал и внедрил программу обслуживания корпоративных клиентов малого, среднего и микро сегментах по технологии «Стандарт». В рамках программы разработаны следующие кредитные продукты:

- кредитные продукты «Большие обороты», «Большие обороты плюс», «Новые горизонты», «Новые горизонты плюс» для клиентов корпоративного бизнеса (микро, малый, средний)

- кредитные продукты, предоставляемые по технологии «овердрафт» клиентам корпоративного бизнеса (микро, малый, средний)

- кредитные продукты с условием принятия в залог только товаров в обороте при выдаче кредитов корпоративным клиентам (микро, малый, средний).

- кредитные продукты, предоставляемые под залог приобретаемых транспортных средств / оборудования клиентам корпоративного бизнеса (микро, малый, средний)

- кредитный продукт «Бизнес-Недвижимость», предоставляемый под залог приобретаемой недвижимости клиентам корпоративного бизнеса (микро, малый, средний)

Также разработаны условия предоставления Банковских гарантий для клиентов корпоративного бизнеса (микро, малый, средний).

В рамках новой технологии «Стандарт» обслуживания корпоративных клиентов малого, среднего и микро сегментах разработан и утвержден новый тарифный сборник по расчетно-кассовому обслуживанию.

На протяжении 2012 года в Банке были разработаны и запущены в продажу два депозитных продукта и три розничных кредитных продукта:

- вклад «Час денег» с рядом дополнительных опций, в первую очередь таких как закрытие вклада без потери всей суммы начисленных процентов, а так же - вариация ставок в зависимости от суммы вклада;

- введен в действие вклад «День варенья!», приуроченный к 20-летию юбилею Башинвестбанка с высокой ставкой и коротким сроком.

- кредитный продукт «Пенсионный», который предполагает предоставления кредитных средств пенсионерам, общий объем выдачи составил порядка 24 млн. рублей (при средней сумме кредита 80 тыс.руб.).

- потребительский кредит до 500 тыс.руб. Данный кредит намного расширил условия и параметры действующего потребительского кредита «Живые деньги» (который был отменен с вводом нового кредита). Данный кредит предлагает максимальную сумму 500 тыс. рублей, без залога и поручительства. Общий объем выдачи составил 13 млн. руб. (при средней сумме кредита 175 тыс.руб.)

- для привлечения не только массового сегмента, но и верхнего массового сегмента был внедрен кредит «Дела на миллион!» с суммой кредита до 1 000 тыс.руб. Данный кредит позволит привлечь клиентов с более высоким достатком (так как одно из условий кредитования это зарплата клиента от 30 тыс.руб.).

5. Основными рисками, оказавшими в отчетном году существенное влияние на финансовую устойчивость Банка, на стратегию его развития, по-прежнему остаются риски по сделкам кредитного характера.

Кредитование – основной вид активных операций, проводимых Банком, поэтому кредитные риски составляют наибольшую долю рисков Банка. В целях обеспечения высокой устойчивости Банк проводит консервативную политику размещения денежных средств и не осуществляет высокорисковых операций. При этом кредитный риск контролируется таким образом, чтобы он находился в запланированных целевых границах. В Банке на регулярной основе осуществляется мониторинг доходности и потерь кредитного портфеля. Своевременное выявление действующего и

прогнозного соотношения риск – доход позволяет оперативно применять адекватные регулирующие механизмы.

Управление кредитными рисками осуществляется на всех этапах проведения сделок и охватывает все уровни организационной структуры Банка – от кредитного инспектора до Совета директоров. В целях управления кредитными рисками в 2012 году разработаны новые внутренние положения, регламенты, позволяющие просчитывать и минимизировать риски, в том числе риски оформления кредитных сделок (юридические риски).

Ниже представлена структура кредитного портфеля Банка в части кредитов, предоставленных юридическим лицам, по видам отраслей экономики.

	2012		2011	
	тыс.руб.	доля %	тыс.руб.	доля %
Добыча полезных ископаемых	0	0.0	0	0.0
Производство	527630	11.3	621680	16.9
Сельское хозяйство	7900	0.2	0	0.0
Строительство	45327	1.0	102739	2.8
Транспорт и связь	7105	0.2	0	0.0
Оптовая и розничная торговля	550938	11.8	335649	9.1
Операции с недвиж. имуществом	2883194	61.7	2048936	55.8
Прочие виды деятельности	636692	13.6	561265	15.3
На завершение расчетов	11009	0.2	0	0.0
Всего по отраслям	4669795	100	3670269	100

Следует признать концентрацию кредитных рисков на одного заемщика (группу связанных заемщиков) Снижение концентрации кредитного риска осуществляется путем постепенного увеличения кредитного портфеля, диверсифицированного в различных отраслях экономики, кредитования физических лиц, а мероприятия, проводимые в целях финансового оздоровления Банка приведут к снижению кредитного риска и, как следствие, к соблюдению установленной величины норматива Н6 (максимальный размер риска на одного заемщика или группу связанных).

В таблице представлены данные по задолженности крупных заемщиков Банка по состоянию на 01.01.2013г.

Заемщик или группа связанных заемщиков	Общий размер задолженности на 01.01.2013г. (тыс.руб.)	Доля от общего размера ссудной задолженности (%)
Группа №1: Общество с ограниченной ответственностью "ФИНВЕСТОРГ - УФА" Общество с ограниченной ответственностью "АКСТЕЛ" Общество с ограниченной ответственностью "Башкирская выставочная компания" Общество с ограниченной ответственностью "Торгово-строительная компания "Глобал" Общество с ограниченной ответственностью «Интертех» Общество с ограниченной ответственностью «БашстройНур»	2382545	34,4

Заемщик или группа связанных заемщиков	Общий размер задолженности на 01.01.2013г. (тыс.руб.)	Доля от общего размера ссудной задолженности (%)
Марач Иосиф Михайлович Пеганов Василий Николаевич Пеганова Наталья Васильевна Пеганова Татьяна Александровна Решетников Егор Александрович Фомичев Руслан Михайлович Киселев Юрий Юрьевич Мустафин Альфред Салихович Мельникова Елена Александровна Мутракова Елена Геннадьевна Будунова Яна Энеевна Худайдатов Рафаил Нуруллаевич Мутраков Игорь Олегович		
Общество с ограниченной ответственностью "Фаворит Технолоджи"	1147717	16,6
Группа №2: Общество с ограниченной ответственностью "БИТУМ" Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРООЙЛ" Донцов Дмитрий Юрьевич Юшин Эдуард Анатольевич	400106	5,8
Группа №3: Общество с ограниченной ответственностью производственно – коммерческая фирма "ПерекрестокЪ" Кузнецов Геннадий Геннадьевич	371 680	5,4
Общество с ограниченной ответственностью "Премиум-Моторс"	222700	3,2

В целях ежедневного управления рисками в Банке продолжает действовать специальный орган – Комитет по управлению рисками, положение о котором утверждено общим собранием участников Банка (Протокол №6 от 03.11.2004г)

По состоянию на 01.01.2013 года величина собственных средств (капитала) банка составляет 39 778 тыс.руб. (против -443 447 тыс.руб. на 01.01.2012 г.)

Нормативы, устанавливаемые Банком России, соблюдались, за исключением следующих нормативов, которые не рассчитывались в связи с отрицательным значением собственных средств (капитала) банка до 03.12.2012 г.:

- Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1);
- Норматив долгосрочной ликвидности банка (Н4);
- Норматив максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков (Н6);
- Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7);
- Норматив максимального размера кредитов, банковских гарантий и поручительств, предоставленных банком своим участникам (Н9.1);
- Норматив совокупной величины риска по инсайдерам банка(Н10.1);
- Норматив использования собственных средств (капитала) банка для приобретения акций (долей) других юридических лиц (Н12).

Следующие нормативы не соблюдались в связи с низким положительным значением собственных средств с 04.12.2012 г по 31.12.2012:

- Норматив достаточности собственных средств (капитала) банка (Н1);

- Норматив долгосрочной ликвидности банка (Н4);
- Норматив максимального размера риска на одного заёмщика или группу связанных заёмщиков (Н6);
- Норматив максимального размера крупных кредитных рисков (Н7);
- Норматив совокупной величины риска по инсайдерам банка(Н10.1).

Размер ссудной и приравненной к ссудной задолженности на 01.01.2013 года составляет 6 919 907 тыс. рублей. В составе кредитного портфеля 25% (1 698 738 тыс. рублей) ссуд, которые классифицированы по 1 группе риска. Остальные 75% относятся к рискованным вложениям.

Для отражения кредитных рисков в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями ЦБ РФ Банк формирует за счет отчислений, относимых на расходы Банка, резервы на возможные потери по ссудам и всей задолженности клиентов, приравненной к ссудной.

	2012	2011
Кредиты, предоставленные юридическим лицам и предпринимателям	4669795	3670269
Векселя	0	630001
Приравненная к ссудной задолженность на 60312	104852	0
Депозит в банке-нерезиденте	0	208000
Прочие размещенные средства в кредитных организациях	1310	1364
Кредиты, предоставленные физическим лицам, в т.ч.	562895	408402
жилищные кредиты, в т.ч.	70485	90729
(ипотечные кредиты)	64133	76956
потребительские ссуды	492410	317552
автокредитование	0	121
Вложения в приобретенные права требования (478)	23621	20720
Кредиты, предоставленные банкам-резидентам ОАО "Бинбанк"	1557433	5777
Всего кредитные вложения (до вычета резерва)	6919906.0	4944533.0
Резерв на возможные потери (расчетный), в т.ч.	581036.0	704301.0
по кредитам, предоставленным юридическим лицам	480867	651516
по кредитам, предоставленным физическим лицам	54529	29985
Депозит в банке-нерезиденте	0	2080
Резерв по прочим требованиям	23621	20720
Резерв по векселям	0	0
Резерв по приравненной к ссудной задолженности 60324	22019	0
Резерв на возможные потери (фактический), в т.ч.	211135	319660
по кредитам, предоставленным юридическим лицам	119328	268424
по кредитам, предоставленным физическим лицам	46167	28436
Депозит в банке-нерезиденте	0	2080
Резерв на прочим требованиям	23621	20720
Резерв по векселям	0	0
Резерв по приравненной к ссудной	22019	0

	2012	2011
задолженности 60324		
Всего чистая ссудная задолженность	6708771.0	4624873.0

Объем реструктурированных ссуд, классификация которых произведена в соответствии с пунктом 3.10 и подпунктом 3.14.3 пункта 3.14 Положения Банка России N 254-П на 01.01.2013 года составил 2 619 669 тыс.руб., количество заемщиков - 10. Виды реструктуризации следующие: пролонгация, увеличение лимита, изменение условий погашения задолженности, снижение процентной ставки, изменение порядка уплаты процентов.

Удельный вес реструктурированных ссуд в ссудной и приравненной к ссудной задолженности на 01.01.2013 года составил 38%.

Реструктуризация ссуд вызвана потребностями клиентов, рыночными отношениями и не связана с обслуживанием долга. Погашение реструктурированных ссуд ожидается в сроки, указанные в договоре.

Кредиты, предоставленные на льготных условиях, в том числе акционерам (участникам): отсутствуют.

По состоянию на 01.01.2013, объем проблемных кредитов значительно снизился и составил 115 336 тыс. руб., или 1,7% от общей ссудной задолженности (на 01.01.12 г. – 4,7%).

Сведения о просроченной задолженности	2012	2011
Просроченная задолженность по кредитам юридических лиц	80604	215688
в сумме кредитов, предоставленных юридическим лицам	1.7	5.9
Просроченная задолженность по кредитам физических лиц	34732	17665
в сумме кредитов, предоставленных физическим лицам	6.2	4.3
Всего просроченная задолженность	115336	233353
в сумме ссудной задолженности юридических и физических лиц, %	2,2	5,7

Активы с просроченными платежами

	2012 год				2011 год			
	до 30	31-90	91-180	св.180	до 30	31-90	91-180	св.180
кредиты (займы)- юридических лиц	1238			79366				215688
кредиты (займы)- физических лиц	678	1855	3651	28548				17665
размещенные депозиты								
учтенные векселя								
Итого	1916	1855	3651	107914				233353

Значительную часть проблемной задолженности составляет кредитный портфель заемщиков бывшего филиала Банка «Московский» (филиал закрыт в мае 2010 г.).

Работа с проблемными активами Банка выражается в осуществлении мероприятий по улучшению качества активов либо взысканию просроченной задолженности, путем:

- реализации обеспечения;
- заключения с должниками соглашения по финансовому оздоровлению обязательств (отсрочка, рассрочка, отступное, новация и т.д.);
- проведения претензионно-исковой работы.

В течение срока действия Плана финансового оздоровления Банк осуществляет комплекс мероприятий по недопущению появления проблемных активов, включающего в себя создание системы оценки и мониторинга рисков на всех стадиях проведения активных операций, который позволит, в том числе:

- создать соответствующую аналитическую базу;
- объективно классифицировать активы Банка с точки зрения степени риска, отслеживать долю активов, не приносящих доход, и вырабатывать предложения по их снижению;
- определить и обеспечить достаточность резервов для покрытия убытков по возникающим рискам;
- определить оптимальную стоимость ресурсов и вложений;
- просчитывать влияние тех или иных операций на величины экономических нормативов и других показателей.

№	Наименование заемщика	Сумма основного долга, тыс.руб.	Вид обеспечения	Мероприятия, осуществленные за отчетный период
1	ИП Чибирев Д.Н.	635	Поручительство	Ведется исполнительное производство. Чибирев Д.Н. не работает. Поручители: Нечаев П.А, Нечаева Л.Н. не работают.
2	ООО «ТехСтрой Пласт-Инвест»	26331	Поручительство, Договор залога имущественных прав	Участвуем в судебных заседаниях по рассмотрению заявлений физ.лиц о включении в реестр кредиторов. Поданы жалобы, заявления о восстановлении срока на обжалование и ходатайства о привлечении в качестве третьих лиц по всем физ.лицам, за которыми признано право собственности на заложенное имущество ООО «Техстройпласт-Инвест». Полученные исполнительные листы на поручителей предъявлены в Службу судебных приставов. В августе 2012г. подано заявление в Арбитражный суд РБ об обращении взыскания на заложенное имущество в рамках дела о банкротстве (рассмотрение данного заявления Банка приостановлено в связи с подачей физ.лицами заявления о пересмотре Определения АС РБ о включении Банка в реестр кредиторов в качестве залогового кредитора). Заявление физ.лиц о пересмотре Определения АС РБ о включении Банка в реестр кредиторов в качестве залогового кредитора на 04 февраля 2013 года.
3	ООО «Автокомтрансметалл»	52400	Поручительство, Залог товаров в обороте	Исполнительные листы получены и направлены в ССП. Подано заявление о разъяснении решения суда в части обращения взыскания на заложенное имущество. 11.01.13 года возбуждено исполнительное производство в отношении ООО ЛК «Автокомтрансметалл» и поручителей.
4	ООО "Отдел Сервис"	1238	Залог недвижимости, транспортных средств	Направлено требование заемщику о полном досрочном погашении задолженности. Проводятся переговоры.
5	Физические лица	34732		Судебное производство. Проводятся мероприятия по розыску имущества, определения порядка реализации залогового имущества.
	Итого	115336		

Банком проведена огромная работа по реализации непрофильных активов, уступке прав требования по проблемным кредитным договорам.

По состоянию на 01.01.13г. на балансе Банка находится имущество, полученного по договорам отступного в сумме 12 млн.руб. (против 75 млн.руб. на 01.01.2012 г.).

За 2012 г. реализовано нерентабельное собственное недвижимое имущество на сумму 58 млн.руб.

Проведена уступка прав третьим лицам в размере 124,7 млн.руб. с убытком от реализации в сумме 123,3 млн.руб. Уступленная задолженность заемщиков-банкротов не подлежала возврату. Фактически Банк списал задолженность по сроку ранее, чем имел бы право это сделать, оставив у себя на балансе.

В части валютного риска принципы управления рисками реализуется в предварительном расчете ОВП, в предварительном уведомлении о предстоящей операции на сумму, равную или превышающую установленный внутренними документами лимит ("порог риска"), членов Комитета по управлению рисками, в ежедневном расчете ОВП уже после совершения операции.

В части управления риском ликвидности на ежедневной основе операции размещения/привлечения денежных средств в предварительном порядке анализируются Комитетом по управлению рисками, рассчитываются нормативы ликвидности и другие установленные нормативы с целью установления их значений, если будет проведена намеченная операция, на основании аналитической информации, формируемой подразделениями для Комитета по управлению рисками, проводится последующий контроль за состоянием ликвидности.

В части управления операционными рисками в предварительном порядке разрабатываются регламенты выполнения операций, до отражения операции в балансе производится проверка проводки контролирующим работником, специально выделенными сотрудниками осуществляется последующий контроль операций.

В части управления репутационным риском проводится тщательный отбор принимаемых кадров, осуществляется максимальная автоматизация банковских процессов с программным контролем на всех этапах обработки финансовых документов, выстраивание информационной безопасности; для учета претензий клиентов заведены специальные журналы, содержание которых анализируются на квартальной основе членами комитета по управлению рисками.

В части процентного риска в предварительном порядке до принятия решения об установлении ставок по новым видам вкладов, кредитов, размеров комиссий проводится мониторинг финансовых рынков по аналогичным услугам; ежедневно рассчитываются средневзвешенные ставки, маржа по активам/пассивам и эта информация анализируется на комитете по управлению рисками.

Основными мероприятиями по изменению системы управления рисками Банка на постоянной основе являются:

- актуализация существующей нормативной базы Банка, приведение ее в соответствие с требованиями ЦБ РФ, других регулирующих органов, учет рекомендаций положений Базельского комитета;
- развитие процедур идентификации, оценки и управления рисками, внедрение передовых методик, стресс-тестирования и сценарного моделирования, инкорпорирование методик (ОАО) «БИНБАНК» в практику работы ЗАО «Башинвестбанк»;
- усиление контроля за исполнением утвержденных нормативными документами процедур и правил
- идентификации, оценки и управления рисками, введение периодической отчетности об уровне рисков и состоянии системы управления рисками органам управления Банка: Правлению и Совету Директоров.

В рамках внутреннего контроля за деятельностью структурных подразделений со стороны головного Банка в 2012 году Службой внутреннего контроля проведены 13 проверок по различным направлениям деятельности Банка. Фактов неадекватного реагирования со стороны руководства, сотрудников Банка, не устранения замечаний СВК не было.

6. Информация об операциях (о сделках) со связанными сторонами:

Межбанковские кредиты размещаются Банком согласно Генеральному соглашению №Д08-1222 от 28.11.2008 года о сотрудничестве на валютном и денежном рынках с ОАО «БИНБАНК». Лимит на размещение межбанковских кредитов в ОАО «БИНБАНК» в размере 2 000 000 тыс.руб. установлен решением Совета директоров Банка (протокол №8/2 от 22.04.2011).

Процентные доходы по размещенным МБК в ОАО «БИНБАНК» составили 133 985 тыс.руб., процентные расходы составили 440 555 тыс.руб

Одобрена сделка, в совершении которой имеется заинтересованность – покупка биржевых облигаций ОАО «БИНБАНК» серии БО-01 (идентификационный номер займа – 4B020102562B от 07.11.2011 г) на сумму 3 000 000 тыс.руб. (протокол Общего собрания участников №7 от 08.12.2011).

Облигации были приобретены 20.12.2011г. в количестве – 3 000 000 штук, (цена одной ценной бумаги – 1000,00 руб., ставка купона 9,85%). В течении отчетного года Банком продавались и приобретались облигации данной серии. Максимальный размер покупки в 2012 г. составил 245 тыс.штук. На 01.01.2013 г. остаток облигаций этой серии составил 429 600 штук.

Одобрена сделка (сделки), в совершении которой имеется заинтересованность – покупка биржевых облигаций ОАО «БИНБАНК» серии 02 (государственный регистрационный номер – 40202562B от 07.11.2011 г) на сумму 1 000 000 тыс.руб. (протокол Общего собрания участников от 12.07.2012).

По состоянию на 01.01.2013 г. биржевых облигаций ОАО «БИНБАНК» серии 02 куплено 90 000 штук.

Заинтересованность участника ОАО «БИНБАНК» и участника Шишханова М.О.

Процентный (купонный) доход по облигациям ОАО «БИНБАНК» на 01.01.2013 г. составил 239 514 тыс.руб.

7. Списочная численность персонала Банка на 01.01.2013 г. составляет 258 человек.

Численность управленческого персонала на 01.01.2013 г. составляет 10 человек.

Ниже приведены сведения о выплатах основному управленческому персоналу.

Вознаграждения за предшествующий 2011 г. (оплата труда, включая премии и компенсации, ежегодный оплачиваемый отпуск, страховые взносы в внебюджетные фонды, вознаграждения членам Совета директоров), тыс.руб.	26157
Краткосрочные вознаграждения (оплата труда в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты, включая премии и компенсации, ежегодный оплачиваемый отпуск, страховые взносы в внебюджетные фонды, вознаграждения членам Совета директоров), тыс.руб.	45150
Долгосрочные вознаграждения (оплата труда по истечении 12 месяцев после отчетной даты (2014 г.), включая премии и компенсации, ежегодный оплачиваемый отпуск, страховые взносы в внебюджетные фонды, вознаграждения членам Совета директоров), тыс.руб.	20000

8. По состоянию на 1 января 2013 года в ООО «Башинвестбанк» открыты следующие счета.

Наименование счетов	На 01.01.2013 г.	Для сравнения на 01.01.2012г.
Расчетные	2152	1972
Депозитные - юридических лиц	27	12
Депозитные – физических лиц	17990	13131
Текущие - физических лиц	34648	17375

ЛОРО	3	4
ИТОГО	54820	32494

Банком не получены подтверждения остатков по 1097 расчетным счетам клиентов, которые не посещают банк, движение по этим счетам отсутствует. Удельный вес остатков по этим счетам в общем остатке средств на расчетных счетах клиентов составляет 17%. По депозитным счетам и счетам ЛОРО подтверждения остатков получены в полном объеме. Работа Банка по получению подтверждений остатков на счетах продолжается.

Инвентаризация всех статей баланса, в том числе учитываемых на балансовых и внебалансовых счетах денежных средств и ценностей, основных средств, нематериальных активов, материальных запасов, расчетов по требованиям и обязательствам по банковским операциям, расчетов с дебиторами и кредиторами проведена по состоянию на 01.11.2012 года на основании Приказа № 628-0 от 26.10.2012 года.

В ходе инвентаризации проверено и документально подтверждено наличие, состояние и оценка имущества и ценностей Банка. Недостач и излишков не выявлено.

Результаты инвентаризации подтвердили наличие ценностей на балансе Банка. Акты инвентаризации представлены на утверждение Председателю Правления в установленные сроки.

9. По состоянию на 01.01.2013г. в составе прочих активов числится следующая дебиторская задолженность:

	Тыс.рублей
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, в т.ч.:	114309
задолженность покупателей по оплате за реализованное банком имущество, полученное по договорам отступного	110985
оплата за услуги	2253
оплата государственной пошлины	419
начисленная арендная плата	652
Требования по прочим операциям, в т.ч.:	13958
начисленные комиссии по юридическим лицам	1167
расчеты по платежным системам	4546
расчеты по договорам уступки прав требования	13117
требования по возврату излишне начисленных процентов в связи с досрочным закрытием вкладов;	633
Расчеты с ВТБ 24	598
Задолженность владельцев ПК	130
Расчеты с прочими дебиторами	2365
Расчеты по налогам и сборам	167
Всего дебиторская задолженность	22723

В составе дебиторской задолженности имеется просроченная задолженность в сумме 5,9 млн. руб., связанная с нарушением условий заключенных договоров.

Резервы на возможные потери созданы в объеме, установленном соответствующими нормативными актами Банка России.

По состоянию на 01.01.2013г. в составе прочих обязательств числится следующая кредиторская задолженность:

	Тыс.рублей
Обязательства по прочим операциям, в т.ч.:	4220
обязательства по расчетам с платежными	4195

системами	
Прочее	25
Расчеты с бюджетом по налогам, в т.ч.:	1538
Обязательства по уплате налога на имущество	1127
расчеты по земельному налогу	37
расчеты по транспортному налогу	9
Начисленные страховые взносы	365
Расчеты с поставщиками, подрядчиками	7023
Расчеты с прочими кредиторами	187
Всего кредиторская задолженность	8748

Длительной кредиторской задолженности, связанной с нарушением условий заключенных договоров, на балансе Банка не имеется.

В составе внебалансовых обязательств Банк имеет 2 гарантии:

- выданную ООО "ФИНВЕСТОРГ-УФА" (№ 02-11/Г от 19.05.2011 г. по 19.05.2014 г.) на 76000 тыс.руб., бенефициар Министерство земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан, стоимость обеспечения по гарантии составляет 793 064 тыс.руб.
- выданную ООО "БашстройНур" (№ 01-12/Г от 31.01.2012 г.), на 200000 тыс.руб., бенефициар Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан, стоимость обеспечения по гарантии составляет 774 331 тыс.руб.

Остаток по неиспользованным кредитным линиям по предоставлению кредитов и неиспользованным лимитам по предоставлению средств в виде "овердрафт" и под "лимит задолженности" составляет 1132788 тыс.руб.

Резервы на возможные потери по финансовым инструментам, отраженным на внебалансовых счетах созданы в объеме, установленном соответствующими нормативными актами Банка России.

Обязательств и требований по срочным операциям на 01.01.2013 г. не имеется.

10. Принципы и методы оценки и учета отдельных статей баланса:

- основные средства учитываются по восстановительной стоимости с учетом переоценок, проведенных с применением коэффициентов пересчета и рыночных цен; расходы по реконструкции, модернизации увеличивают балансовую стоимость основных средств.
- нематериальные активы, материальные запасы - по цене приобретения;
- долговые ценные бумаги, удерживаемые до погашения - по цене приобретения;
- ценные бумаги, имеющиеся в наличии для продажи, учитываются по цене приобретения в случае невозможности надежного определения их текущей (справедливой) стоимости;
- ценные бумаги, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток, стоимость которых может быть надежно определена;
- выпущенные долговые обязательства - по номинальной стоимости.

Применяемый Банком метод учета доходов и расходов – метод начисления. Финансовые результаты операции (доходы и расходы) отражаются в бухгалтерском учете по факту их совершения, а не по факту получения или уплаты денежных средств (их эквивалентов). Доходы и расходы отражаются в бухгалтерском учете в том периоде, к которому относятся. Датой признания дохода или расхода по хозяйственным операциям Банка считается дата получения расчетных документов, подтверждающих факт оказания услуг (выполнения работ).

При выбытии ценных бумаг применяется метод оценки по средней себестоимости.

11. В период между отчетной датой и датой подписания годового бухгалтерского отчета произошли следующие корректирующие события после отчетной даты.

Отражена переоценка основных средств по состоянию на 01.01.2013 г. по отчету оценщика ООО «КОГЕАН-Эксперт»:

- в части уменьшения балансовой стоимости зданий в г.Уфа (гараж), Салават. Москва на сумму 2 511 тыс.руб.;
- в части уменьшения начисленной амортизации 188 тыс.руб.;
- в части увеличения балансовой стоимости здания г.Уфа, дополнительного офиса г. Стерлитмак на сумму 3 786 тыс.руб.;
- в части увеличения начисленной амортизации на сумму 581 тыс.руб.;
- доход от дооценки составил 2905 тыс.руб.; расход от уценки – 1627 тыс.руб..

При досрочном возврате вкладов (депозитов) отражены излишне начисленные проценты, относящиеся к прошлому году по кредиту счета №70706 на сумму 633 тыс. руб.

При получении подтверждающих первичных документов начислены и отражены расходы от выполнения работ (оказания услуг) на сумму 3511 тыс.руб. Дата признания данных доходов и расходов относится к периоду до 01.01.2013 г.

С учетом отражения в бухгалтерском учете событий после отчетной даты финансовый результат уменьшился на 2 937 тыс.руб.

К основным событиям после отчетной даты 01.01.2013 г., свидетельствующим о возникших после отчетной даты условиях, в которых организация ведет свою деятельность, относится реализация Банком нерентабельного собственного нежилого помещения в г.Уфа. по цене продажи 64 млн.руб. Убыток от реализации составил 18 млн.руб.

Изменение законодательства РФ о налогах и сборах, вступающих в силу после отчетной даты, не оказывает существенного влияния на финансовое состояние, состояние активов и обязательств Банка.

12. В 2012 году в Учетную политику на 2012 г. были внесены дополнения в части особенностей определения текущей справедливой стоимости ценных бумаг сторонних эмитентов (приказ Председателя Правления от 24.04.12 №185-0).

В Учетную политику на 2013 год внесены изменения согласно «Положению о правилах ведения бухгалтерского учета в кредитных организациях, расположенных на территории Российской Федерации» (утв. Банком России 16.07.2012 N 385-П), "Положению о правилах осуществления перевода денежных средств" (утв. Банком России 19.06.2012 N 383-П). Изменен применяемый метод оценки стоимости выбывающих (реализованных) ценных бумаг с метода оценки по средней себестоимости на способ ФИФО (First in first out - FIFO).

Фактов неприменения Банком правил бухгалтерского учета в 2012 году не было.

Руководство Банка при подготовке к составлению годового отчета провело оценку способности Банка осуществлять непрерывную деятельность на финансовом рынке. Результаты этой оценки основаны на положениях Генерального соглашения №2010-04743 от 9 ноября 2010 года, заключенного между ГК «АСВ» и ОАО «БИНБАНК», инвестором Шишхановым М.О. и Банком, об осуществлении в отношении Банка в течение 5-ти лет мер по финансовому оздоровлению, 5-летнего Плана участия государственной корпорации «Агентство по страхованию вкладов» в предупреждении банкротства ЗАО «Башинвестбанк», результатах проведенной инвентаризации кредитного портфеля и созданию РВПС по ссудной и приравненной к ней задолженности с учетом реальной обстановки. Банк не имеет неисполненных обязательств перед вкладчиками, клиентами, бюджетом, сотрудниками и прочими кредиторами. ЗАО «Башинвестбанк» в течение не менее 12 месяцев с даты годового отчета будет непрерывно функционировать на финансовом рынке.

Время от времени в ходе текущей деятельности Банка является участником в судебных разбирательствах (в том числе в качестве ответчика). На основании своих собственных оценок и мнения внутренних профессиональных консультантов руководство Банка считает, что они не приведут к существенным расходам для Банка, и, соответственно, резерв под них в настоящей финансовой отчетности не создавался.

13. Планом участия Агентства в предупреждении банкротства ЗАО «Башинвестбанк» предусмотрено, что ЗАО «Башинвестбанк» будет реорганизован в форме присоединения к инвестору ОАО «БИНБАНК».

На дату составления годового отчёта руководство Банка не располагало информацией о начале процедур по реорганизации ЗАО «Башинвестбанк».

В случае принятия решения о реорганизации она будет осуществляться в соответствии с российским законодательством.

Реорганизация акционерного общества в форме присоединения осуществляется в соответствии с Гражданским Кодексом РФ; Федеральными законами: от 02.12.1990г. №395-1 «О банках и банковской деятельности», от 26.12.1995 №208-ФЗ «Об акционерных обществах». Этими законами предусмотрено:

При реорганизации общества в форме присоединения к нему другого общества первое из них считается реорганизованным с момента внесения в единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

В случае реорганизации общества кредиторам предоставляются гарантии, предусмотренные статьей 60 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В соответствии с п.6 Ст. 60 Гражданского кодекса Российской Федерации, особенности реорганизации кредитных организаций, включая порядок уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию, о начале процедуры реорганизации кредитной организации, порядок уведомления кредиторов реорганизуемых кредитных организаций, порядок предъявления кредиторами требований о досрочном исполнении или прекращении соответствующих обязательств и возмещении убытков, а также порядок раскрытия информации, затрагивающей финансово-хозяйственную деятельность реорганизуемой кредитной организации, определяются законами, регулирующими деятельность кредитных организаций

Договором о присоединении может быть предусмотрен особый порядок совершения реорганизуемым обществом отдельных сделок и (или) видов сделок или запрет на их совершение с момента принятия решения о реорганизации общества и до момента ее завершения. Сделка, совершенная с нарушением указанного особого порядка или запрета, может быть признана недействительной по иску реорганизуемого общества и (или) реорганизуемых обществ, а также акционера реорганизуемого общества и (или) реорганизуемых обществ, являвшегося таковым на момент совершения сделки.

Присоединением общества признается прекращение одного или нескольких обществ с передачей всех их прав и обязанностей другому обществу.

Присоединяемое общество и общество, к которому осуществляется присоединение, заключают договор о присоединении.

Совет директоров (наблюдательный совет) каждого общества, участвующего в присоединении, выносит для решения общим собранием акционеров каждого такого общества вопрос о реорганизации в форме присоединения. Совет директоров (наблюдательный совет) общества, к которому осуществляется присоединение, выносит также для решения общим собранием акционеров такого общества иные вопросы, если это предусмотрено договором о присоединении.

Общее собрание акционеров общества, к которому осуществляется присоединение, принимает решение по вопросу о реорганизации в форме присоединения, включающее в себя утверждение договора о присоединении, а также принимает решения по иным вопросам (в том числе решение о внесении изменений и дополнений в устав такого общества), если это предусмотрено договором о присоединении. Общее собрание акционеров присоединяемого общества принимает решение по вопросу о реорганизации в форме присоединения, включающее в себя утверждение договора о присоединении, передаточного акта.

Договор о присоединении должен содержать:

- 1) наименование, сведения о месте нахождения каждого общества, участвующего в присоединении;
- 2) порядок и условия присоединения;
- 3) порядок конвертации акций присоединяемого общества в акции общества, к которому осуществляется присоединение, и соотношение (коэффициент) конвертации акций таких обществ.

Выкуп акций обществом по требованию акционеров:

Акционеры - владельцы голосующих акций вправе требовать выкупа обществом всех или части принадлежащих им акций в случаях реорганизации общества, если они голосовали против принятия решения о его реорганизации, либо не принимали участия в голосовании по этим вопросам;

Список акционеров, имеющих право требовать выкупа обществом принадлежащих им акций, составляется на основании данных реестра акционеров общества на день составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров, повестка дня которого включает вопросы, голосование по которым может повлечь возникновение права требовать выкупа акций;

Выкуп акций обществом осуществляется по цене, определенной советом директоров (наблюдательным советом) общества, но не ниже рыночной стоимости, которая должна быть определена независимым оценщиком без учета ее изменения в результате действий общества, повлекших возникновение права требования оценки и выкупа акций.

Общество обязано информировать акционеров о наличии у них права требовать выкупа обществом принадлежащих им акций, цене и порядке осуществления выкупа.

В случаях, когда цена выкупа эмиссионных ценных бумаг общества определяется решением совета директоров (наблюдательного совета) общества, она должна определяться исходя из её рыночной стоимости.

Привлечение независимого оценщика для определения рыночной стоимости является обязательным для определения цены выкупа обществом у акционеров принадлежащих им акций

Особенности реорганизации кредитной организации в форме слияния, присоединения и преобразования

Не позднее 30 дней с даты принятия решения о реорганизации кредитной организации кредитная организация обязана разместить информацию об этом на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и уведомить о данном решении своих кредиторов одним из следующих способов:

- 1) путем направления каждому кредитору письменного уведомления (почтовым отправлением с уведомлением о вручении) и опубликования в печатном издании, предназначенном для опубликования сведений о государственной регистрации юридических лиц, сообщения о принятом решении;

- 2) путем опубликования сообщения о принятом решении в печатном издании, предназначенном для опубликования сведений о государственной регистрации юридических лиц, а также в одном из печатных изданий, предназначенных для опубликования нормативных правовых актов органов государственной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого расположен филиал (филиалы) этой кредитной организации.

Кредитор кредитной организации - физическое лицо в связи с реорганизацией кредитной организации вправе потребовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а при невозможности досрочного исполнения - прекращения обязательства и возмещения убытков, если такое обязательство возникло до даты:

- 1) получения им письменного уведомления;
- 2) опубликования кредитной организацией в печатном издании, предназначенном для опубликования сведений о государственной регистрации юридических лиц, сообщения о принятом решении о реорганизации кредитной организации.

Кредитор кредитной организации - юридическое лицо в связи с реорганизацией кредитной организации вправе потребовать досрочного исполнения или прекращения соответствующего обязательства и возмещения убытков, если такое право требования предоставлено юридическому лицу в соответствии с условиями заключенного с кредитной организацией договора.

Руководство Банка не ожидает существенного изменения стоимости активов и обязательств банка в случае начала процедуры присоединения к ОАО «БИНБАНК» в обозримом будущем. У руководства Банка отсутствуют планы и информация о прекращении или существенном сокращении банковского бизнеса, осуществляемого в настоящее время на базе ЗАО «Башинвестбанк».

При подготовке прилагаемой к настоящему Аудиторскому заключению бухгалтерской отчетности руководство Банка исходило из принципа непрерывности деятельности: активы и обязательства учитывались на том основании, что Банк сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности, Банк будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности, в том числе в случае присоединения к ОАО «БИНБАНК».

18 марта 2013г.

Председатель Правления
ЗАО «Башинвестбанк»



Чудинова О.С.

Главный бухгалтер,
финансовый директор
ЗАО «Башинвестбанк»



Сагитова Т.Н.

Саморегулируемая организация аудиторов
(приказ Минфина России от 01.10.2009 № 455)

Некоммерческое партнерство
"Аудиторская Палата России"

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЧЛЕНСТВЕ

№ 850

аудиторская организация
**Общество с ограниченной
ответственностью «Внешген аудит»**

ИНН 7724200053 ОГРН 1037739037930

является членом Саморегулируемой организации аудиторов Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России» (СРО НП АПР) в соответствии с решением Совета СРО НП АПР от 21 декабря 2009 года (протокол № 55) и включена в реестр аудиторов и аудиторских организаций СРО НП АПР за основным регистрационным номером записи (ОРНЗ):

1	0	3	0	1	0	0
---	---	---	---	---	---	---

(основной регистрационный номер записи)



Генеральный директор

Т.Л. Брагина

Б №000557

Саморегулируемая организация аудиторов
(приказ Минфина России от 01.10.2009 № 455)

**Некоммерческое партнерство
«Аудиторская Палата России»**

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ЧЛЕНСТВЕ

№ 2115

аудитор

Крохин

Александр Васильевич

имеющий(ая) квалификационный аттестат аудитора:

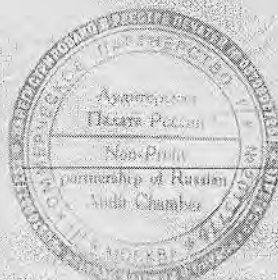
№ K010043 в области банковского аудита, приказ
Минфина России о выдаче от 30.12.2003 г. № 448,

включен(а) в реестр аудиторов и аудиторских
организаций саморегулируемой организации аудиторов
«Некоммерческое партнерство «Аудиторская Палата
России» «28» декабря 2009 года за основным
регистрационным номером записи (ОРНЗ):

2 0 3 0 1 0 1 0 2 1 1

(основной регистрационный номер записи)

Генеральный
директор НП АПР



А 001337