

### Сведения об аудируемом лице

**Полное наименование:** жилищно-кредитный коммерческий банк «ЖИЛКРЕДИТ»  
Общество с ограниченной ответственностью

**Сокращенное наименование:** ООО КБ «Жилкредит»

**Дата регистрации Банком России:** 27.03.1992

**Регистрационный номер:** 1736

**Основной государственный регистрационный номер:** 1027739186738

**Место нахождения:** Российская Федерация, 107023, г. Москва, улица Малая Семеновская, дом 1, строение 1.

### Сведения об аудиторской фирме

**Наименование:** Закрытое акционерное общество «Актив».

**Юридический адрес:** 115304, Москва, Каспийская ул., д.18, корп.1, офис 22.

**Почтовый адрес:** 119017, Москва, Пыжевский пер. 5, офис 315.

**Государственная регистрация:** Независимая аудиторская фирма «Актив» зарегистрирована 7 апреля 1992 года Московской регистрационной палатой, свидетельство № 421.908, государственный регистрационный номер 1027700021030.

**Членство в аккредитованном профессиональном аудиторском объединении:**

1. ЗАО «Актив» является членом саморегулируемой организации «Некоммерческого партнерства «Аудиторская Палата России», сокращенное название «НП АПР»;
2. Номер СРО НП АПР в государственном реестре, который ведёт уполномоченный государственный орган Министерство Финансов РФ: № 01 от 01 октября 2009;
3. Номер ЗАО «Актив» в реестре НП АПР: № 33 от 20.06.2000;
4. Номер аудиторской организации в контрольном экземпляре реестра, - Основной регистрационный номер записи (ОРНЗ) № 10201000026 от 28.12.2009.

Нами проведен аудит прилагаемой финансовой (бухгалтерской) отчетности Жилищно-кредитного коммерческого банка «ЖИЛКРЕДИТ» Общество с ограниченной ответственностью (далее – «Банк») за период с 1 января 2011 года по 31 декабря 2011 года, которая включает отчет о финансовом положении, отчет о прибылях и убытках, отчет о совокупных доходах, отчет об изменениях в собственном капитале, отчет о движении денежных средств, а также основные положения учетной политики и прочие примечания к финансовой отчетности.

Банк сделал заявление о соответствии прилагаемой отчетности Международным стандартам финансовой отчетности.

Ответственность за составление данной финансовой отчетности, подготовленной по международным стандартам финансовой отчетности, несет руководство Банка, обеспечивающее функционирование системы внутреннего контроля, разработку принципов учетной политики и регламентацию профессиональных суждений в целях исключения искажений.

Наша обязанность заключается в том, чтобы выразить мнение о степени достоверности во всех существенных отношениях представленной финансовой отчетности на основе проведенного нами аудита. При проведении аудита мы не преследовали цели выявить все существующие искажения финансовой отчетности Банка.

Аудит планировался и проводился таким образом, чтобы получить разумную уверенность в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений. Аудит проводился на выборочной основе и включал в себя проверку числовых данных и пояснений, содержащихся в финансовой отчетности. Выбор совокупности аудиторских

процедур был основан на экспертном суждении аудиторов о наличии рисков ошибок и искажений, анализе системы внутреннего контроля Банка, применяемых в процессе подготовки финансовой отчетности. Аудиторская проверка включала процедуры по получению аудиторских доказательств, подтверждающих числовые данные и пояснения к информации, представленной в финансовой отчетности. Кроме того, выполнен анализ применяемых принципов учетной политики, профессиональных суждений, существенных оценок руководства, а также примечаний к финансовой отчетности в целом.

Мы полагаем, что проведенный аудит предоставляет достаточные основания для выражения нашего мнения о достоверности финансовой отчетности.

### **Мнение**

По нашему мнению прилагаемая финансовая отчетность достоверно отражает во всех существенных отношениях финансовое положение ООО КБ «ЖИЛКРЕДИТ» по состоянию на 31 декабря 2011 года, а также результаты его деятельности и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности.

27 июня 2012 года

Директор по аудиту  
(Заместитель генерального директора)  
The ACCA diploma in International Financial  
Reporting (Russian). April 2005  
Диплом ACCA по Международной Финансовой  
Отчетности (на русском языке). Апрель 2005

Аудитор  
The ACCA diploma in International Financial  
Reporting (Russian). June 2005  
Диплом ACCA по Международной Финансовой  
Отчетности (на русском языке). Июнь 2005



*И.А. Резвых*

И.А. Резвых

*Е.В. Покровская*

Е.В. Покровская