



**ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Банк России)**

107016, Москва, ул. Неглинная, 12
www.cbr.ru
тел. (499) 300-30-00

Кредитные организации

Подразделения Банка России (по
списку рассылки)

От 10.04.2020 № ИН-03-42/55

на от

Информационное письмо о подходах к
переоценке имущества кредитных организаций

В рамках принятия мер по снижению регулятивной и надзорной нагрузки, направленных на поддержку деятельности банковского сектора в условиях распространения коронавирусной инфекции (COVID-19), Банк России не будет направлять кредитным организациям (головным кредитным организациям банковских групп) требования в соответствии с частью 4 статьи 72 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» по основаниям, возникающим в период с 1 марта 2020 года до 30 сентября 2020 года, в отношении имущества кредитных организаций, числящегося на балансовых счетах №№ 604 «Основные средства», 608 «Аренда», 609 «Нематериальные активы», 619 «Недвижимость, временно не используемая в основной деятельности», если в отношении данного имущества не проводилась переоценка либо тестирование на обесценение в соответствии с Положением Банка России от 22.12.2014 № 448-П «О порядке бухгалтерского учета основных средств, нематериальных активов, недвижимости, временно не используемой в основной деятельности, долгосрочных активов, предназначенных для продажи, запасов, средств труда, полученных по договорам отступного, залога, назначение которых не определено, в кредитных организациях». Кроме того, Банк России не будет направлять кредитным организациям (головным кредитным организациям банковских групп) требования в соответствии с частью 9 статьи 72 Федерального закона «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» по основаниям, возникающим в период с 1 марта 2020 года до 30 сентября 2020 года, в отношении корректировки резервов на возможные потери на основании экспертизы предмета залога, проведенной Банком России.

Одновременно, учитывая негативные последствия, вызванные пандемией коронавируса, повлекшие существенные изменения штатного режима работы

кредитных организаций, Банк России информирует о возможности непроведения осуществляемой в соответствии с требованиями п. 6.4 Положения Банка России от 28 июня 2017г. № 590-П «О порядке формирования кредитными организациями резервов на возможные потери по ссудам, ссудной и приравненной к ней задолженности» оценки справедливой стоимости залога, относящегося к I и II категориям качества обеспечения, используемого кредитными организациями при определении резерва по ссудной и приравненной к ней задолженности в период с 1 марта 2020 года до 30 сентября 2020 года. В указанный период кредитные организации в праве использовать оценку справедливой стоимости залога, сложившуюся по состоянию на 1 января 2020 года.

Настоящее информационное письмо подлежит размещению на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Первый заместитель
Председателя Банка России

Д.В. Тулин