

Приложение №1
К Протоколу №23/2024 внеочередного общего собрания участников
Общества с ограниченной ответственностью «Крауд Инвест» от 25.04.2024

УТВЕРЖДЕНО

Протоколом №23/2024 внеочередного общего собрания участников
Общества с ограниченной ответственностью «Крауд Инвест» от 25.04.2024

Генеральный директор ООО «Крауд Инвест»

М.Д. Абазалиев



A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M.D. Abazaliyev', written over a horizontal line.

(подпись)

ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «CROWD MONEY»

СОДЕРЖАНИЕ

1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ.....	3
2. ТЕРМИНЫ.....	3
3. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ПЛАТФОРМЫ.....	8
4. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ	9
5. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ	13
6. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ И ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ПРАВИЛАМ ЗАЕМЩИКА. ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ	17
7. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ И ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ПРАВИЛАМ ИНВЕСТОРА НА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЕ «CROWD MONEY»	19
8. СПОСОБ И ПОРЯДОК ИНВЕСТИРОВАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПЛАТФОРМЫ.....	20
9. РАСЧЕТЫ. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ НОМИНАЛЬНОГО СЧЕТА	22
10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА ПЛАТФОРМЫ	25
11. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОПЕРАТОРА ПЛАТФОРМЫ	26
12. СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, РАСКРЫВАЕМОЙ ОПЕРАТОРОМ	27
13. ПОРЯДОК ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ МЕЖДУ ИНВЕСТОРАМИ.....	28
14. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ МОБИЛЬНОГО ПРИЛОЖЕНИЯ.....	28
15. УЧЕТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ОПЕРАТОРА ПЛАТФОРМЫ И УЧАСТНИКОВ. СРОКИ И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ УЧАСТНИКАМ ПЛАТФОРМЫ С НОМИНАЛЬНОГО СЧЕТА ОПЕРАТОРА	29
16. ПОРЯДОК УЧЕТА/ЗАЧЕТА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ПОСТУПАЮЩИХ НА НОМИНАЛЬНЫЙ СЧЕТ ОТ ЗАЕМЩИКА, ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ НЕЗАВИСИМО ОТ ЗАПОЛНЕНИЯ СТРОКИ «НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА» В ПЛАТЕЖНОМ ДОКУМЕНТЕ.....	30
17. ОСОБЕННОСТИ ОКРУГЛЕНИЯ СУММ ПРИ СОВЕРШЕНИИ РАСЧЕТОВ НА ПЛАТФОРМЕ... ..	32
18. ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДСТВ ДОСТУПА НА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЕ «CROWD MONEY». УДАЛЕНИЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА	32
19. УДАЛЕНИЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА	32
20. ОТКАЗ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ УСЛУГ ОПЕРАТОРОМ ПЛАТФОРМЫ	33
21. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ФОРС-МАЖОР.....	34
22. СООБЩЕНИЯ	36
23. ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРАВИЛАМ.....	38
Приложение №1	39
Приложение №2	40
Приложение №3	48
Приложение №4	50
Приложение №5	52
Приложение №6	54
Приложение №7	56

1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ

1.1. Правила осуществления деятельности на инвестиционной платформе «Crowd money» устанавливаются, в соответствии с требованиями Федерального закона от 02.08.2019 № 259 «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», основы информационно-технологического взаимодействия между Оператором платформы и Пользователями в процессе использования представленного функционала Платформы «Crowd money», порядок присоединения Пользователей к Правилам и порядок заключения договоров, предусмотренных Правилами.

1.2. Прекращение действия п. 1.1. Не освобождает Стороны от исполнения обязательств, возникших до такого прекращения, и не освобождает от ответственности за их неисполнение (ненадлежащее исполнение).

2. ТЕРМИНЫ

Термины, не определенные в Правилах, трактуются в соответствии с Законодательством. Стороны используют указанные ниже термины в следующем значении:

Оператор платформы (Оператор сделки) – зарегистрированное в установленном порядке юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «Крауд Инвест» (ОГРН 1207700187793, ИНН 7713475803, КПП 771501001), осуществляющее деятельность по организации привлечения инвестиций, а также управление Платформой и являющееся владельцем Сайта.

Платформа – цифровая информационная система в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу crowd-money.ru, используемая для заключения с использованием информационных технологий и технических средств этой системы Договоров инвестирования, иных договоров, доступ к которой предоставляется Оператором Платформы.

Сайт – официальный сайт Оператора по адресу в сети Интернет crowd-money.ru, с помощью которого может быть получен доступ к Платформе с последующим использованием функционала.

Лендинг – одностраничная интернет-страница, принадлежащая Оператору платформы и позволяющая Заемщику подать Заявку.

Пользователь (Участник) – Инвестор, Заемщик, которым создан Личный кабинет на Платформе, согласно заключенному между ними и Оператором платформы договору. Под Пользователем (Участником) в настоящих Правилах также понимается лицо, начавшее использование Платформы, но не завершившее Регистрацию, а также представитель Пользователя (Руководитель) в той мере, в какой Правила могут распространяться на такого Пользователя.

Инвестор - 1) физическое лицо - гражданин Российской Федерации (далее РФ), достигшее 18 лет, в том числе обладающее статусом индивидуального предпринимателя, являющееся резидентом РФ; 2) юридическое лицо, зарегистрированное в соответствии с Законодательством Российской Федерации, которым оператор инвестиционной Платформы оказывает услуги по содействию в инвестировании. Инвестор, заключивший договор инвестирования, может также именоваться Займодавцем. Дополнительные требования к Инвестору установлены разделом 3 настоящих Правил.

Заемщик – индивидуальный предприниматель (гражданин РФ) или юридическое лицо, зарегистрированные в Российской Федерации и заключившие с Оператором платформы

договор об оказании услуг по привлечению инвестиций. Дополнительные требования к Заемщику установлены разделом 3 настоящих Правил.

Потенциальный заемщик – индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, начавшие Регистрацию на Платформе в качестве Заемщика.

Руководитель – единоличный исполнительный орган юридического лица, уполномоченный уставными документами на представление интересов такого юридического лица, в том числе подписание всех документов от имени такого юридического лица без доверенности, и который указан в качестве такового в ЕГРЮЛ. Только Руководитель юридического лица вправе совершать действия на Платформе от имени Пользователей, являющихся юридическими лицами.

Правила – настоящие Правила Инвестиционной платформы «Crowd money», размещенные на Сайте Оператора Платформы.

Минимальная сумма займа - минимальный объем денежных средств Инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения Договора инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением.

Максимальная сумма займа - максимальный объем денежных средств Инвесторов, по достижении которого действие Инвестиционного предложения прекращается. При этом максимальный объем денежных средств Инвесторов считается достигнутым в случае принятия Инвесторами Инвестиционного предложения на сумму денежных средств, равную указанному максимальному объему денежных средств.

Инвестиционное предложение – оферта Заемщика, адресованная определенному кругу лиц, который ограничен Инвесторами (закрытое инвестиционное предложение, ч. 3 ст. 13 Федеральный закон от 02.08.2019 N 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»), содержащая информацию о сроке действия такого предложения, минимальном и максимальном размере суммы займа, процентной ставке за пользование денежными средствами и иные условия, предусмотренные Правилами.

Акцепт Инвестора (Акцепт) - заявление Инвестора, формируемое посредством технических средств Платформы, выражающее волю Инвестора на заключение Договора инвестирования на условиях Инвестиционного предложения на сумму, указанную в заявлении Инвестора (Приложение №1 к Правилам). Акцепт является основанием для дальнейшего перечисления Оператором денежных средств Инвестора с Номинального счета Платформы на расчётный счет Заемщика в целях заключения Договора инвестирования. Акцепт может быть осуществлён только при условии наличия на Номинальном счете денежных средств Инвестора, эквивалентных сумме, указанной в Акцепте, с учетом зарезервированных средств. Зарезервированными средствами являются средства Инвестора по ранее направленным, но не исполненным и не отозванным Акцептам.

Договор инвестирования – договор займа, заключённый между Заемщиком и Инвестором с использованием информационных технологий и технических средств Платформы, путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения и посредством перевода денежных средств Инвестора на счет Заемщика.

Договор займа – согласно статье 804 Гражданского кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 26.01.1996 N 14-ФЗ, договор, при котором одна сторона (займодавец) передает или обязуется передать в собственность другой стороне (заемщику) деньги, вещи, определенные родовыми признаками, или ценные бумаги, а заемщик обязуется возвратить займодавцу такую

же сумму денег (сумму займа) или равное количество полученных им вещей того же рода и качества либо таких же ценных бумаг.

Общие условия Договора инвестирования – неотъемлемая часть Договора инвестирования, размещенная на Сайте, которая определяет содержание Договора инвестирования.

Индивидуальные условия Договора инвестирования – документ, фиксирующий существенные условия заключенного Заемщиком и Займодавцем Договора инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением. Формируются Платформой автоматически на основании Инвестиционного предложения Заемщика, содержащего все существенные условия Договора инвестирования, кроме суммы, и Акцепта Инвестора, которым определяется сумма займа по Договору инвестирования.

Заявка на размещение Инвестиционного предложения (Заявка) – действия Заемщика по формированию с помощью технических средств Платформы Инвестиционного предложения и его подписание ПЭП в порядке, предусмотренном разделом 3 Правил.

Заём (Заёмные средства, инвестиции) – денежные средства, предоставленные Заемщику в рамках заключенного Договора инвестирования в соответствии с одним Инвестиционным предложением Заемщика.

Учетная запись – совокупность уникального логина и пароля, с помощью которых обеспечивается доступ к Личному кабинету Пользователя, которая позволяет идентифицировать Пользователя, учитывать действия Пользователя на Платформе и определять права Пользователя в системе.

К такой записи, в том числе, относятся зарегистрированный номер телефона (логин) и пароль.

Первичная регистрация – процедура ввода Пользователем/Руководителем Пользователя на Платформе адреса электронной почты и/или номера телефона, подтверждения этого адреса электронной почты или номера телефона путем ввода кода из смс-сообщения, высланного на этот номер, после которой создается Учетная запись. Ввод указанных данных означает согласие на обработку персональных данных в соответствии с Политикой Оператора в области обработки данных и присоединение к Соглашению участников электронного взаимодействия.

Регистрация – процедура предоставления всех необходимых сведений и документов, а также совершения иных действий, необходимых для заключения Пользователем договора об оказании услуг по содействию в инвестировании или договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

Личный кабинет (ЛК) – персонализированный раздел Сайта с набором пользовательских инструментов, позволяющих получить полный доступ к функциональным возможностям Платформы после прохождения Пользователем Регистрации на Сайте crowd-money.ru и/или после последующей Аутентификации. Личный кабинет может содержать в себе следующую функциональность (включая, но не ограничиваясь): загрузка и хранение информации и документов Пользователя; совершение действий, направленных на подтверждение использования дополнительных функций и сервисов Платформы, а также на заключение договоров; получение справочной информации о заключенных Договорах инвестирования, о состоянии Лицевого счета, о текущих расчётах, и получение копий электронных документов, если такая функциональность предусмотрена Личным кабинетом. Все действия на Сайте/Платформе, совершенные Пользователем с использованием Личного кабинета соответствующего Профиля (аккаунта), признаются в качестве однозначного и бесспорного подтверждения совершения действий именно Пользователем. Вход в Личный кабинет осуществляется Пользователем после Аутентификации.

Профиль (аккаунт) – личный кабинет Инвестора. Каждый Профиль (аккаунт) может принадлежать только одному Инвестору (физическому лицу, индивидуальному предпринимателю, юридическому лицу), одному Инвестору может соответствовать только один Профиль (аккаунт).

Аутентификация – удостоверение правомочности предоставления доступа определенному Пользователю к Платформе, которое осуществляется путем сравнения введенных логина и пароля.

Электронный документ (ЭД) – взаимосвязанный набор электронных записей, создаваемый и хранимый Платформой, в том числе: любые заявки, договоры, соглашения, уведомления, письма, оповещения, и прочие документы/экранные формы, выражающие намерение Пользователя совершить юридически значимые действия посредством Платформы или получить её функциональные возможности.

Электронный журнал – взаимосвязанный набор электронных записей, фиксирующий действия Пользователей на Платформе. Электронный журнал хранится на серверах Оператора. Данные Электронного журнала не подлежат какому-либо изменению Оператором или Пользователями, в том числе, с помощью технических средств.

Идентификационный номер (ID) – уникальный номер (последовательность арабских цифр и/или букв и прочих знаков), присваиваемый юридически важным объектам и субъектам Платформы. ID на Платформе присваиваются, включая, но не ограничиваясь: Пользователям, Инвестиционным предложениям, Договорам инвестирования, платежам. ID хранятся на серверах Оператора.

ID Пользователя - уникальный идентификатор - сочетание букв, цифр или символов, которое Платформа предоставляет/присваивает Пользователю в результате Регистрации Пользователя на Платформе, и по которому однозначно определяется Пользователь, осуществляющий какое-либо действие на Платформе, и/или его Лицевой счёт, используемый при осуществлении какой-либо операции.

Пароль - конфиденциальное символьное обозначение, используемое для Аутентификации Пользователя на Платформе.

Электронная подпись (ЭП) – информация в электронной форме, которая присоединена к другой информации в электронной форме (подписываемой информации) или иным образом связана с такой информацией, позволяющая определить лицо, подписавшее информацию, а также установить отсутствие искажения информации в подписываемой информации, формируемая и применяемая в соответствии с Правилами, регламентом соответствующего удостоверяющего центра и иными применимыми к порядку выпуска и применения такой подписи документами, при подписании Электронного документа при заключении Договоров на Платформе и совершении иных юридически значимых действий в соответствии с Правилами.

Простая ЭП (ПЭП) - электронная подпись, используемая Пользователями на Платформе.

ЦКП (цифровой код подтверждения) - ключ электронной подписи (КЭП) — уникальная последовательность символов, предназначенная для создания электронной подписи, направляется посредством sms-сообщения на Зарегистрированный телефонный номер.

Ключ проверки электронной подписи (КПЭП) — уникальная последовательность символов, однозначно связанная с ключом электронной подписи и предназначенная для проверки подлинности электронной подписи (далее - проверка электронной подписи). КЭП и КПЭП образуют ключевую пару.

Номинальный счет – банковский счет, открытый Владельцем счета для расчетов в рамках Инвестиционной платформы «Crowd money» и совершения операций с денежными средствами,

права на которые принадлежат Бенефициарам. Движения по Номинальному счету контролируются Владельцем счета в части совершения расчетов по Договорам инвестирования между Бенефициарами и Заемщиками. В целях применения настоящих Правил Владельцем Номинального счета, в соответствии со ст.860.1 ГК РФ, является Оператор Инвестиционной платформы «Crowd money», а Бенефициарами по Номинальному счету являются Инвесторы, которым принадлежат права на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете. Реквизиты Номинального счета также указаны в Личном кабинете. Оператор Инвестиционной платформы «Crowd money» (Владелец Номинального счета) самостоятельно ведет учет денежных средств Бенефициаров, находящихся на Номинальном счете, в разрезе каждого Бенефициара, а также самостоятельно определяет и контролирует суммы, случаи и основания переводов по Номинальному счету.

Реквизиты Номинального счета ООО «Крауд Инвест» (ОГРН 1207700187793, ИНН 7713475803, КПП 771501001, БИК 044525388, №40702810720020100003 в ТKB БАНК ПАО, г. Москва, Кор. Счет 30101810800000000388).

Лицевой счет – аналитический счет (соответствующий раздел Номинального счета) каждого Инвестора, созданный и управляемый в электронном виде на Инвестиционной платформе «Crowd money», баланс (сумма находящихся на лицевом счете денежных средств Инвестора) которого доступен для просмотра в Личном кабинете.

Баланс Заемщика – специальный раздел ЛК Заемщика, отражающий информацию о перечисленных Заемщиком на Номинальный счет денежных средствах, не распределенных на Лицевые счета Инвесторов в связи с ненаступлением даты исполнения обязательств.

Договор инкассо-цессии – соглашение о передаче третьему лицу (цессионарию) прав требования Инвестора к Заемщику для целей взыскания задолженности, заключенное посредством Инвестиционной платформы «Crowd money».

Цедент – Инвестор, уступающий право требования, вытекающие из Договора инвестирования Цессионарию в порядке и на условиях, указанных в Договоре инкассо-цессии (Приложение №4).

Цессионарий – ООО «Крауд Инвест» (ОГРН 1207700187793, ИНН 7713475803, КПП 771501001), которому уступаются права требования по Договору инвестирования, в соответствии с условиями Договора инкассо-цессии.

Договор поручительства – трехсторонний договор, определяющий условия и порядок предоставления поручительства юридическим или физическим лицом Заемщику, в обеспечение обязательств перед Заимодавцем по Договорам инвестирования, заключенным между Заимодавцем и Заемщиком посредством Инвестиционной платформы «Crowd money». Договор поручительства состоит из Общих условий Договора поручительства и Индивидуальных условий Договора поручительства, текст которых формируется в момент заключения Договора инвестирования между каждым Инвестором и Заемщиком.

Поручитель - лицо, несущее солидарную или субсидиарную ответственность по обязательствам Заемщика на основании Договора поручительства.

Договоры – договоры, заключаемые на Платформе, включая, но не ограничиваясь, Договоры инвестирования, Договоры инкассо-цессии, Договоры поручительства.

Реестр договоров - взаимосвязанный набор электронных записей на сервере Оператора, позволяющий установить стороны заключаемых через Платформу Договоров, договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, их существенные условия и даты заключения.

График платежей – электронный документ, формируемый после заключения Договора инвестирования и в соответствии с ним, который содержит информацию о суммах платежей в рамках одного Договора инвестирования, а также о сроках исполнения обязательств, включая, но не ограничиваясь: остаток основного долга, периодические платежи, платежи по НДС, а также платежи по вознаграждению Оператора (если применимо).

Стороны (Сторона) – совместно или по отдельности: Инвестор, Заемщик, Потенциальный заемщик, Поручитель и Оператор.

Лимит займа – это установленная на основании скоринговых методик Оператора максимальная сумма Займа, на которую определенный Заемщик может разместить Инвестиционное предложение. Максимальная сумма Займа в Инвестиционном предложении Заёмщика не может превышать Лимит займа, т.е. Может быть только равна или быть меньше.

Тарифы – неотъемлемая часть Правил, размещенная на Сайте, содержащая сведения о размере вознаграждения Оператора Платформы.

Вознаграждение - вознаграждение Оператора Платформы за оказание услуг, подлежащее оплате Пользователем в соответствии с Тарифами.

Зарегистрированный телефонный номер – номер телефона мобильной связи, используемый (1) физическим лицом и/или (2) индивидуальным предпринимателем и/или (3) Руководителем Пользователя, указанный при Первичной регистрации или измененный впоследствии в порядке, установленном настоящими Правилами. При этом в качестве мобильного номера может быть указан только номер сотового телефона российского оператора мобильной связи.

Зарегистрированный адрес электронной почты – адрес электронной почты физического лица Пользователя/Руководителя Пользователя, указанный при Первичной регистрации/Перерегистрации или измененный впоследствии в порядке, установленном настоящими Правилами.

Рабочий день – день, который не признается в соответствии с Законодательством (1) выходным и (или) (2) нерабочим праздничным днем и (или) (3) нерабочим в соответствии с указами/иными подзаконными актами, но не относящийся к праздничному или выходному.

Рабочее время – с 9.00. до 18.00 по московскому времени.

Законодательство - действующее законодательство Российской Федерации.

Карточка займа – специальный подраздел Инвестиционной платформы, содержащий Инвестиционное предложение, а также сведения о Заемщике и инвестиционном предложении. После заключения Договора инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением Карточка займа, отражаемая в ЛК Инвестора, содержит в себе также информацию об исполнении Заемщиком обязательств по Договору инвестирования.

Иные термины используются в соответствии с Законодательством, Правилами и Приложениями к ним. Все термины могут быть использованы как в единственном, так и во множественном числе без изменения смысла данного термина.

3. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКАМ ПЛАТФОРМЫ

3.1. Требования к Участникам, зарегистрированным в качестве Инвестора:

3.1.1. Физическое лицо/ индивидуальный предприниматель:

- полностью дееспособный гражданин Российской Федерации, зарегистрированный либо не зарегистрированный в качестве индивидуального предпринимателя, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.1.2. Юридическое лицо:

- хозяйственное общество, созданное и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Требования к Участникам, зарегистрированным в качестве Заемщика:

3.2.1. Заемщиками не могут являться лицо, и (или) его контролирующие лица, и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган), если данные лица:

- включены в предусмотренный статьей 6 Федерального закона от 7 августа 2001 года N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма" перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, либо в составляемые в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечни организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

- не соответствуют требованиям, установленным Правилами.

3.2.2. Юридическое лицо не может являться Заемщиком, в случае, если:

- хозяйственное общество создано и действует не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- контролирующие лица такого юридического лица и (или) его руководитель (единоличный исполнительный орган) имеют неснятую или непогашенную судимость за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- в отношении руководителя (единоличного исполнительного органа) такого юридического лица не истек срок, в течение которого он считается подвергнутым административному наказанию в виде дисквалификации;

- в отношении такого юридического лица возбуждено производство по делу о банкротстве юридического лица.

3.3. Индивидуальный предприниматель не может являться Заемщиком, в случае, если:

- он имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- арбитражным судом в отношении такого индивидуального предпринимателя введена процедура, применяемая в деле о несостоятельности (банкротстве);

- в отношении такого индивидуального предпринимателя с даты завершения процедуры реализации имущества или прекращения производства по делу о банкротстве в ходе такой процедуры не истек срок, предусмотренный Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", в течение которого он не вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, а также занимать должности в органах управления юридического лица и иным образом участвовать в управлении юридическим лицом.

4. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОКАЗАНИЯ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ

4.1. Участники, зарегистрированные на инвестиционной платформе «Crowd money» в качестве заемщиков, присоединяясь к Правилам платформы заключают договор об оказании услуг по привлечению инвестиций (приложение №5), тем самым подтверждая, что полностью ознакомились и согласились с условиями настоящего договора.

4.2. Предметом Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций является:

4.2.1. Оказание услуг:

4.2.1.1. В соответствии с договором об оказании услуг по привлечению инвестиций Заемщик, путем Регистрации на Сайте www.crowd-money.ru, поручает, а Оператор платформы обязуется оказать следующие услуги:

- предоставить Заемщику доступ к функционалу Платформы;
- разместить информацию о Заемщике на Платформе;
- предоставить Заемщику возможность использования функционала Платформы, позволяющего осуществлять заключение Договора инвестирования;
- оказывать содействие в осуществлении расчетов между Заемщиком и Инвестором посредством использования Платформы только через номинальный счет.

4.2.1.2. Действие указанного договора вступает в силу после успешного прохождения скоринг-оценки и подписания договора с помощью электронной цифровой подписи, либо СМС-подтверждением на сайте инвестиционной платформы: <http://crowd-money.ru/>.

В рамках указанного договора Оператор инвестиционной платформы обязуется проводить перечисления денежных средств с Номинального счета, предоставленных Инвестором/Инвесторами на банковский счет Заемщика для заключения Договора инвестирования между ними.

4.2.1.3. В день перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика для заключения Договора инвестирования Оператор платформы направляет Заемщику письмо, посредством электронной почты, содержащее информацию о перечислении денежных средств. Если Заемщик в течение 3 дней (включая выходные и праздничные дни) не направил в адрес Оператора сделки возражений, услуги считаются оказанными надлежащим образом.

4.2.2. Инвестор считается привлеченным при условии заключения Договора инвестирования с использованием технических средств Платформы, путем принятия Инвестором Инвестиционного предложения, и перечисления денежных средств Инвестора/Инвесторов на банковский счет Заемщика через Номинальный счет Оператора сделки.

4.2.3. Заемщик обязуется оплатить вознаграждение Оператору сделки, установленное в соответствии с Тарифами (Приложение №7) и указанное в Приложении №1 и Приложении №2 к Договору инвестирования (Приложение №2).

4.2.4. Заемщик размещает инвестиционное предложение следующим образом: Заемщик с использованием функции Личного кабинета «Опубликовать проект» «направляет» Инвестиционное предложение на Платформу. Формирование Инвестиционного предложения происходит путем заполнения соответствующей виртуальной формы на Платформе. Все поля Инвестиционного предложения, предусмотренные формой Заявки на Платформе, являются обязательными к заполнению. Заемщик заверяет достоверность предоставленных им сведений. К таким заверениям применяются положения ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации. Данные открытой заявки доступны к просмотру определенному кругу лиц, который ограничен инвесторами. Данные закрытой заявки доступны к просмотру ограниченному кругу лиц, определяемому Платформой самостоятельно. Инвестиционное предложение содержит основную информацию и параметры запрашиваемого Займа, а также информацию о Заемщике.

4.3. Требования к Инвестиционному предложению:

4.3.1. Инвестиционное предложение содержит следующую информацию:

Сведения о Заемщике:

- Заемщик-юридическое лицо: наименование, ИНН, ОГРН, информацию о единоличном исполнительном органе (фамилия, имя, отчество).
- Заемщик индивидуальный предприниматель - фамилия, имя, отчество, ИНН, ОГРНИП.

Дополнительные сведения: минимальная сумма запрашиваемого Займа; максимальная сумма запрашиваемого Займа, достижение которой необходимо для прекращения действия Инвестиционного предложения; срок, на который предоставляется Займ; процентная ставка за пользование Займом; тип погашения Займа; цель Займа; рейтинг Заемщика и проекта.

Инвестиционное предложение содержит указание на право, применимое к отношениям из договора инвестирования.

4.3.2. Инвестиционное предложение содержит в себе все существенные условия договора инвестирования, а также график погашения, который является приложением к договору инвестирования.

4.3.3. Если максимальный объем денежных средств по Инвестиционному предложению достигнут, Оператор платформы информирует о прекращении действия Инвестиционного предложения путем размещения соответствующей информации на Сайте www.crowd-money.ru в день такого прекращения.

4.3.4. Оператор платформы оставляет за собой право отказать Заемщику в размещении Инвестиционного предложения через Платформу, а также в регистрации в случае, если данные внутреннего скоринга (оценки платежеспособности) Заемщика отражают существенные риски для Инвесторов при предоставлении такому Заемщику заемных средств. При этом Оператор сделки не обязан сообщать причины такого отказа Заемщику.

4.4. Заемщик вправе:

4.4.1. Использовать Платформу в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

4.4.2. Получать доступ к Платформе 24 часа в день 7 дней в неделю, с учетом ограничений, предусмотренных Правилами.

4.4.3. Требовать от Оператора платформы исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

4.4.4. Расторгнуть Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций посредством электронной почты, направив Оператору платформы уведомление о расторжении посредством функционала Личного кабинета Заемщика.

4.4.4.1. В случае получения Оператором платформы уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций посредством электронной почты, такой договор считается расторгнутым Заемщиком в 1 (первый) рабочий день, следующий за датой подачи Заемщиком уведомления на расторжение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, при отсутствии у Заемщика неисполненных обязательств перед Оператором сделки и Инвесторами по Договорам инвестирования. Доступ к Личному кабинету Заемщика отключается. При наличии на Лицевом счете Заемщика денежных средств и отсутствии у Заемщика действующих договоров инвестирования, Уведомление о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций является распоряжением на перевод этих денежных средств Заемщика с Номинального счета Оператора платформы на банковский счет Заемщика как излишне уплаченные (или ошибочно перечисленные). Оператор платформы перечисляет излишне уплаченные (или ошибочно перечисленные) денежные средства Заемщика на имеющиеся у Оператора сделки реквизиты банковского счета Заемщика в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения такого уведомления. Оператор платформы не несет ответственности за несвоевременное предоставление Заемщиком актуальных действующих реквизитов банковского счета.

4.4.4.2. В случае получения Оператором сделки электронного письма о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, при наличии у Заемщика неисполненных перед

Оператором сделки и Инвесторами обязательств по Договорам инвестирования Оператор сделки вправе от своего имени и/или от имени Инвесторов потребовать досрочного исполнения Договоров инвестирования, заключенных на Инвестиционной платформе «Crowd money». Право Оператора сделки потребовать досрочного исполнения Договоров инвестирования возникает с момента получения такого уведомления. Требование о досрочном исполнении Договора инвестирования направляется Оператором сделки на адрес электронной почты Заемщика, указанный Заемщиком на Платформе. Датой получения такого требования является следующий рабочий день после его отправки Оператором платформы. После получения Заемщиком требования о досрочном исполнении Договора инвестирования, Заемщик обязан в тридцатидневный срок, с даты получения такого требования, возратить всю сумму Займа, уплатить проценты и неустойку (при наличии), предусмотренные Договором инвестирования. Доступ к Личному кабинету Заемщика отключается с момента направления уведомления о расторжении Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

4.4.4.3. Обязательства, возникшие в рамках указанного договора об оказании услуг по привлечению инвестиций, действуют до их полного исполнения всеми сторонами-участниками сделки. В случае расторжения договора об оказании услуг по привлечению инвестиций по основаниям, в соответствии с правилами инвестиционной платформы «Crowd money», направленные Заемщиками Инвесторам Инвестиционные предложения, которые до момента расторжения договора об оказании услуг по привлечению инвестиций не заключены, считаются аннулированными.

4.4.4.4. Расторжение Заемщиком Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций в одностороннем порядке невозможно при наличии у Заемщика действующих договоров инвестирования, а также в случае, если Заемщиком размещено инвестиционное предложение, которое принято инвестором (ами).

4.4.5. Осуществлять полное досрочное погашение задолженности по действующим Договорам инвестирования Заемщика.

4.4.6. Осуществлять иные права Заемщика, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

4.5. Заемщик обязан:

4.5.1. Соблюдать условия и положения настоящих Правил.

4.5.2. Уплачивать Оператору сделки Вознаграждение в порядке и сроки, установленные Правилами, Тарифами и Договором инвестирования.

4.5.3. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.

4.5.4. Не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет. При несоблюдении настоящего обязательства Оператор инвестиционной платформы не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего Обязательства Заемщиком, признаются как совершенные Заемщиком (уполномоченным лицом Заемщика) лично.

4.5.5. В случае доступа к логину и паролю Заемщика третьим лицом, используемых для доступа в Личный кабинет незамедлительно сообщать Оператору инвестиционной платформы (посредством электронного письма, направленного с электронного адреса, указанного в анкете заемщика). Все действия, совершенные на Платформе от имени Заемщика, до получения такого сообщения Оператором сделки, считаются совершенными Заемщиком. При несоблюдении настоящего обязательства Оператор сделки не несет ответственности за убытки, понесенные Заемщиком в связи с компрометацией средств доступа на Платформу, в том числе, вызванные

доступом в Личный кабинет Заемщика и совершение действий от лица Заемщика третьими лицами.

4.5.6. В пятидневный срок сообщать Оператору платформы об изменении своих данных, включая, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), единоличном исполнительном органе, участниках/акционерах, средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором платформы изменения каких-либо данных Заемщика, Оператор платформы вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала отражения баланса Лицевого счета и вывода с Лицевого счета излишне уплаченных (или ошибочно перечисленных) денежных средств Заемщика на его расчетный счет, с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами.

4.5.7. Предоставлять Оператору сделки актуальные реквизиты банковского счета, используемого для расчетов по сделкам, совершенным на Платформе. В случае если непредоставление или предоставление неверных реквизитов банковского счета Заемщиком, повлекло невозможность исполнения, предусмотренных Правилами, обязательств Оператора сделки, Заемщик обязуется уплатить Оператору сделки штраф в размере 10 % от суммы неисполненного обязательства.

4.5.8. Выполнять иные обязательства Заемщика, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

4.6. Оператор платформы вправе привлечь третьих лиц для проведения оценки платежеспособности Заемщика и присвоения Заемщику рейтинга в рамках деятельности Платформы.

4.7. Рейтинг Заемщика, предусмотренный Правилами, носит информационный характер, и Оператор платформы не несет ответственности по обязательствам Заемщиков в рамках заключенных Договоров инвестирования. Присоединяясь к Правилам Инвестор подтверждает, что присвоение Рейтинга Заемщику, не является гарантией исполнения обязательств Заемщиком по Договору инвестирования. Оператор сделки не является гарантом по Договорам инвестирования и не несет ответственности перед Инвесторами по обязательствам Заемщика.

5. УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ

5.1. Участник, регистрируясь на Инвестиционной платформе «Crowd money» в качестве инвестора, подтверждает свое ознакомление с информацией о том, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме и принимает указанные риски, присоединяясь к Правилам Инвестиционной платформы «Crowd money» путем одновременного заключения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании (приложение №6).

5.2. Предмет Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании:

5.2.1. Оказание услуг По Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании: Инвестор, путем Регистрации на Инвестиционной платформе «Crowd money» и после успешного прохождения скоринг-оценки и подписания договора лично, либо с помощью электронной цифровой подписи, либо СМС-подтверждением на сайте инвестиционной платформы: <http://crowd-money.ru/>, поручает, а Оператор платформы обязуется оказывать следующие услуги:

- предоставить доступ к Инвестиционным предложениям Заемщиков, заинтересованных в получении Инвестиций;

- оказывать содействие в осуществлении расчетов между Заемщиком и Инвестором посредством использования Платформы.

5.2.2. Инвестор принимает Инвестиционное предложение Заемщика путем указания суммы денежных средств предоставляемого Займа в соответствующем виртуальном поле Личного кабинета. Принятие Инвестиционного предложения возможно только при соблюдении следующих требований:

5.2.3. Наличие необходимой суммы денежных средств на Лицевом счете Инвестора;

Для Инвестора - физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем и не признанного квалифицированным инвестором в соответствии со ст. 51.2 Федерального закона от 22.04.1996 г. № 39-ФЗ «О рынке ценных бумаг», сумма инвестиций в течение одного календарного года с использованием настоящей Платформы и иных инвестиционных платформ, не превышает 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек. Контроль соблюдения настоящего требования, осуществляется Оператором платформы на основании заверения Инвестора, содержащегося в распоряжении на перечисление денежных средств, при принятии Инвестиционного предложения. К такому заверению применяются положения ст. 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации.

5.2.4. Принятие Инвестиционного предложения Инвестором является одновременно указанием Оператору платформы на необходимость перевода денежных средств Инвестора, находящихся на Номинальном счете Оператора платформы и отраженных на Лицевом счете, на счет Заемщика, направившего такое Инвестиционное предложение, при условии достижения минимального объема денежных средств инвесторов и истечении срока действия инвестиционного предложения или достижения максимального объема денежных средств инвесторов.

5.2.5. После принятия Инвестиционного предложения Оператор сделки блокирует на Лицевом счете Инвестора сумму денежных средств, в размере которой Инвестором принято Инвестиционное предложение, баланс Лицевого счета уменьшается на сумму, необходимую для перевода по такому Инвестиционному предложению. Заблокированная сумма денежных средств не отражается на балансе Лицевого счета Инвестора, и подлежит возврату Инвестору в случае не достижения Инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств, необходимой для заключения Договора инвестирования. При достижении Инвестиционным предложением минимальной суммы денежных средств необходимой для заключения Договора инвестирования, распоряжение Инвестора о перечислении денежных средств на расчетный счет Заемщика подлежит исполнению Оператором сделки в срок, не превышающий 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

5.3. Инвестор вправе отказаться от принятого Инвестиционного предложения, уведомив Оператора сделки об отказе от заключения Договора инвестирования, при помощи технических средств Инвестиционной платформы, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения.

5.4. Настоящим Инвестор, присоединяясь к Правилам, дает распоряжение Оператору сделки, в целях урегулирования просроченной задолженности, от имени Инвестора производить списание неустойки, начисленной Заёмщику в результате просрочки исполнения обязательств по Договору инвестирования. Настоящее распоряжение дается Инвестором под отлагательным

условием и не действует при наступлении одного из следующих обстоятельств: а) в случае если просрочка исполнения обязательств Заемщика по Договору инвестирования не превысила 2 (двух) рабочих дней и возникла в результате сбоев (ошибок) со стороны банка и (или) платежной системы при проведении платежа Заемщика, ошибки в реквизитах или в результате серьезных технических сбоев, в результате которого денежные средства в счет исполнения Заемщиком обязательств по Договору инвестирования были несвоевременно зачислены на Номинальный счет Оператора сделки, при этом платеж совершен Заемщиком не позже даты, указанной в Графике платежей; б) в случае если Заемщик направил предложение (оферту) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования с предложением о списании неустойки в целях исполнения им Договора инвестирования и предоставил Оператору сделки гарантийное письмо об исполнении просроченных обязательств по Договору инвестирования, а также внес платеж в счет исполнения Договора инвестирования, не менее согласованного по условиям дополнительного соглашения о реструктуризации, при этом просрочка исполнения обязательств такого Заемщика по Договору инвестирования не превысила 14 (дней) календарных дней. В случае несоблюдения Заемщиком условий дополнительного соглашения о реструктуризации, неустойка подлежит начислению в соответствии с условиями Договора инвестирования за весь период неисполнения/ ненадлежащего исполнения Заемщиком Договора инвестирования.

5.5. Правила и Общие условия Договора инкассо-цессии.

5.5.1. В целях осуществления Оператором сделки работы по возврату просроченной задолженности по Договору инвестирования от собственного лица, Оператор платформы на 10 (десятый) день просрочки платежа направляет Инвестору оферту о заключении Договора инкассо-цессии путем размещения оферты о заключении Договора инкассо-цессии по конкретному Договору инвестирования в Личном кабинете Инвестора. Оператор платформы информирует Инвестора о направлении, посредством электронной почты, в его адрес оферты о заключении Договора инкассо-цессии по Договору.

5.5.2. Срок действия оферты о заключении Договора инкассо-цессии составляет 3 (три) календарных дня с момента отправки соответствующего уведомления посредством электронной почты на адрес Инвестора, указанный при регистрации. Настоящим Инвестор и Оператор сделки договорились признавать датой получения Инвестором оферты о заключении Договора инкассо-цессии дату направления оператором сделки такой оферты на электронный адрес Инвестора, указанный при регистрации.

5.5.3. Инвестор в течение 3 (трех) календарных дней с момента направления, посредством электронной почты, оферты о заключении Договора инкассо-цессии по Договору инвестирования вправе отказаться от заключения Договора инкассо-цессии.

5.5.3.1. Отказ от заключения Договора инкассо-цессии происходит Инвестором путем использования технических средств Платформы, а также посредством электронной почты.

5.5.4. Акцептом оферты о заключении Договора инкассо-цессии Инвестором, получившим такую оферту, является отсутствие отказа Инвестора от заключения Договора инкассо-цессии, в порядке, предусмотренном п. 5.5.3.1 Правил, в течение срока, установленного п. 5.5.3 Правил. Настоящим, Инвестор и Оператор платформы пришли к соглашению, что молчание Инвестора (отсутствие отказа в соответствии с п. 5.5.3.1 Правил) после получения от Оператора сделки оферты о заключении Договора инкассо-цессии по Договору инвестирования является надлежащим акцептом оферты о заключении Договора инкассо-цессии и влечет за собой заключение между Инвестором и Оператором сделки Договора инкассо-цессии на общих условиях, предусмотренных Приложением №4 к Правилам, и переход прав требований по

Договору инвестирования от Инвестора к Оператору сделки. В четвертый календарный день с даты получения Инвестором оферты о заключении Договора инкассо-цессии Договор инкассо-цессии считается заключенным, права требования Инвестора по Договору инвестирования переходят к Оператору сделки.

5.5.5. Присоединяясь к Правилам, Участники подтверждают ознакомление с Общими условиями Договора инкассо-цессии (Приложение №4 к Правилам), порядком заключения Договора инкассо-цессии и полностью и безоговорочно принимают такие условия.

5.5.6. Схема работы Оператора с просроченной задолженностью устанавливается отдельным документом, опубликованном на сайте платформы.

5.6. Инвестор вправе:

5.6.1. Использовать функционал Платформы в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

5.6.2. Получать доступ к Платформе 24 часа в день 7 дней в неделю, с учетом ограничений, предусмотренных Правилами.

5.6.3. Требовать от Оператора сделки исполнения обязанностей, предусмотренных настоящими Правилами.

5.6.4. Распоряжаться денежными средствами Инвестора, находящимися на Номинальном счете Оператора сделки в порядке, установленном настоящими Правилами.

5.6.5. Расторгнуть Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании, направив Оператору платформы уведомление о расторжении посредством функционала Личного кабинета/электронной почты. Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании в этом случае считается расторгнутым Инвестором в 1 (Первый) рабочий день, следующий за датой подачи Инвестором уведомления о расторжение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Доступ к Личному кабинету ограничивается с момента направления такого уведомления Оператором платформы, при этом предоставляется возможность просмотра баланса Лицевого счета Инвестора, и функции подачи распоряжения Оператору платформы на перевод денежных средств Инвестора, находящихся на Номинальном счете Оператора платформы, и отраженных на балансе Лицевого счета, с учетом ограничений на выполнение такого распоряжения, установленных настоящими Правилами. Все обязательства Сторон, возникшие в силу Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании до расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании в порядке, установленном настоящим пунктом, и неисполненные на дату расторжения, действуют до их полного исполнения Сторонами. В случае расторжения Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании на основании настоящего пункта, принятие действующих Инвестиционных предложений, на основании которых не заключены к моменту расторжения Договоры инвестирования, - аннулируются, денежные средства такого Инвестора по таким Инвестиционным предложениям возвращаются на Лицевой счет Инвестора. При наличии на Лицевом счете Инвестора денежных средств и отсутствии действующих Договоров инвестирования, Уведомление о расторжении Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании является распоряжением на перевод денежных средств Инвестора с Номинального счета компании на банковский счет Инвестора.

5.6.5.1. Расторжение Инвестором Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании в одностороннем порядке невозможно при наличии у Инвестора действующих договоров инвестирования, а также в случае, если Инвестором принято инвестиционное предложение.

5.6.6. Осуществлять иные права Инвестора, установленные настоящими Правилами и/или Договором инвестирования.

5.7. Инвестор обязан:

5.7.1. Соблюдать условия и положения настоящих Правил.

5.7.2. Соблюдать конфиденциальность средств доступа на Платформу, защищать их от неправомерного получения третьими лицами.

5.7.3. Не предоставлять третьим лицам доступ в Личный кабинет. При несоблюдении настоящего обязательства, Оператор платформы не несет ответственности за действия таких третьих лиц. Любые действия третьих лиц, получивших доступ в нарушение настоящего Обязательства Инвестором, признаются как совершенные Инвестором (уполномоченным лицом Инвестора) лично.

5.7.4. В случае доступа третьим лицам логина и/или пароля Инвестора, используемых для доступа на Платформу незамедлительно сообщать Оператору платформы. Все действия, совершенные на Платформе от имени Заемщика, до получения такого сообщения Оператором платформы, считаются совершенными Заемщиком. При несоблюдении настоящего обязательства Оператор платформы не несет ответственности за убытки, понесенные Инвестором в связи с компрометацией средств доступа на Платформу, в том числе, вызванные доступом в Личный кабинет и совершение действий от лица Инвестора третьими лицами.

5.7.5. В пятидневный срок сообщать Оператору платформы об изменении своих данных, включая, но не ограничиваясь, паспортных данных, данных о месте регистрации по месту жительства (местонахождения), средствах связи. В случае неисполнения настоящего обязательства, и в случае обнаружения Оператором платформы изменения каких-либо данных Инвестора, Оператор платформы вправе заблокировать функционал Личного кабинета, за исключением функционала отражения баланса Лицевого счета Инвестора, и функционала подачи распоряжений на перевод денежных средств Инвестора, с учетом ограничений, установленных Правилами.

5.7.6. Выполнять иные обязательства Инвестора, установленные Правилами и/или Договором инвестирования.

6. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ И ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ПРАВИЛАМ ЗАЕМЩИКА. ТРЕБОВАНИЯ И ПОРЯДОК РАЗМЕЩЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ

6.1. Оператор предоставляет Заемщикам доступ к Инвестиционной платформе «Crowd money» для заключения с Инвесторами Договоров инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы «Crowd money» после прохождения Регистрации.

6.2. Для Регистрации Заемщика Потенциальный заемщик/Руководитель Потенциального заемщика осуществляет Первичную регистрацию. Оператор Инвестиционной платформы «Crowd money» формирует Учетную запись Потенциального заемщика. Потенциальный заемщик, являющийся индивидуальным предпринимателем, от своего имени регистрируется на Инвестиционной платформе «Crowd money». Потенциальный заемщик, являющийся юридическим лицом, регистрируется на Платформе в лице Руководителя Заемщика.

6.3. Только Руководитель Заемщика/индивидуальный предприниматель вправе заполнять данные регистрационной формы, подавать Заявки, совершать иные юридически значимые действия от имени Потенциального заемщика/Заемщика.

6.4. После Первичной регистрации Потенциальный заемщик предоставляет сведения о себе (по форме, определенной Приложением №3) и предоставляет (загружает через ЛК) следующие документы:

- 6.4.1.** Для индивидуального предпринимателя - паспорт РФ (скан всех страниц паспорта в одном файле), фотография себя с основной страницей паспорта.
- 6.4.2.** Для юридического лица: паспорт РФ (скан всех страниц паспорта в одном файле) единоличного исполнительного органа, фотография себя с основной страницей паспорта.
- 6.5.** Потенциальные заемщики обязаны предоставить иные документы и информацию, предусмотренные регистрационной формой Инвестиционной платформы «Crowd money» и/или дополнительно запрашиваемые Оператором платформы «Crowd money».
- 6.6.** После заполнения данных Анкеты, профиль отправляется на проверку Оператору.
- 6.7.** В случае положительного результата проверки Оператором Платформы всех предоставленных в целях Регистрации Заемщика сведений и документов:
- Заемщик получает на адрес эл. почты письмо об успешном прохождении процедуры модерации;
 - Для завершения регистрации и получения полного доступа к функционалу Платформы, Заемщику необходимо пройти автоматический скоринг на Платформе и подписать с помощью СМС-кода Договор на оказание услуг по содействию в привлечении инвестиций;
 - после совершения вышеуказанных действий правомочность доступа Потенциального заемщика к Инвестиционной платформе «Crowd money» считается удостоверенной;
 - полномочия Руководителя Потенциального заемщика на заключение Договоров инвестирования от своего лица считается подтвержденными.
- 6.8.** В случае непредставления каких-либо документов/сведений Оператор вправе отказать Заемщику в модерации его профиля на Платформе и в заключении с ним соответствующего договора.
- 6.9.** Регистрация считается завершенной, а Заемщик считается присоединившимся к Правилам/заключившим Договор об оказании услуг по привлечению инвестиций и получает полный доступ к Платформе в качестве Заемщика, если он совершил следующие последовательные действия:
- Ознакомился с условиями Правил и всех приложений к ним. Совершение Пользователем (Руководителем Пользователя) действий является подтверждением ознакомления Пользователя, в том числе Руководителя Пользователя, с Правилами;
 - Предоставил все необходимые сведения и документы для идентификации в соответствии с Законодательством и для Регистрации в соответствии с Правилами;
 - Подтвердил присоединение к Правилам путем подписания и направления заявления о присоединении к Правилам простой электронной подписью.
- 6.10.** После завершения Регистрации Аутентификация Заемщика проводится при помощи ввода логина и пароля от Личного кабинета.
- 6.11.** Каждому Заемщику присваивается ID Пользователя и Лицевой счет для осуществления платежей по договорам инвестирования. Одному Заемщику может принадлежать только один Личный кабинет/Профиль (аккаунт).
- 6.12.** Заемщик, подтверждая размещение Инвестиционного предложения на Сайте, тем самым направляет Оператору Инвестиционной платформы «Crowd money» Заявку на его размещение.
- 6.13.** При условии соответствия Инвестиционного предложения Правилам и отсутствия основания для отказа в размещении, Оператор Платформы одобряет Заявку, уведомляя об этом заемщика на адрес электронной почты, указанной в Анкете при Регистрации, и отправляет Инвестиционное предложение на подпись с СМС-кодом Заемщику на Платформе, после чего Инвестиционное предложение автоматически публикуется.

6.14. Оператор вправе отказать в размещении Заемщиком Инвестиционного предложения посредством Инвестиционной платформы «Crowd money» в одностороннем порядке без объяснения причины. Заемщик вправе отозвать Инвестиционное предложение посредством направления Заемщиком соответствующего уведомления в свободной форме на электронную почту info@crowd-money.ru Оператора при условии, что такая возможность предусмотрена Инвестиционным предложением, до истечения срока действия Инвестиционного предложения и до перечисления денежных средств в соответствии с таким Инвестиционным предложением на расчетный счет Заемщика, если иное не предусмотрено Законодательством.

7. ПОРЯДОК РЕГИСТРАЦИИ И ПРИСОЕДИНЕНИЯ К ПРАВИЛАМ ИНВЕСТОРА НА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЕ «CROWD MONEY»

7.1. Для Регистрации Инвестора физическое лицо осуществляет Первичную регистрацию. После этого посредством заполнения регистрационной формы предоставляются следующие данные Пользователя и документы:

7.1.1. Для физического лица – фамилия, имя, отчество, дата рождения, телефон, электронная почта, СНИЛС, ИНН, паспортные данные: серия и номер, дата выдачи, кем выдан, код подразделения, адрес регистрации, банковские реквизиты, иные сведения, необходимые для идентификации в соответствии с Законодательством. На Платформу загружаются паспорт РФ (скан всех страниц паспорта в одном файле) и фото себя с разворотом основной страницы паспорта.

7.1.2. Для индивидуального предпринимателя заполняются все данные физического лица, указанные в п. 7.1.1., а также дополнительно указывается основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРНИП), иные сведения, необходимые для идентификации в соответствии с Законодательством.

7.1.3. Для юридического лица – предоставляются в стандартной форме (Приложение №3) сведения о себе, иные сведения, необходимые для идентификации в соответствии с Законодательством, а также паспорт РФ (скан всех страниц паспорта в одном файле единоличного исполнительного органа), фотография себя с основной страницей паспорта.

7.2. Возможность регистрации юридических лиц (Инвесторов), в которых регистрирующее физическое лицо является представителем по доверенности (или иному предоставляющему полномочия документу) не предоставляется и прямо запрещена настоящими Правилами.

7.3. Пользователи обязаны предоставить иные документы и информацию, предусмотренные регистрационной формой Платформы и/или дополнительно запрашиваемые Оператором Платформы.

7.4. После заполнения анкеты данные направляются на процедуру модерации. В случае положительного результата проверки Оператором Платформы всех предоставленных в целях Регистрации Инвестора сведений:

- Инвестор получает на адрес эл. почты письмо об успешном прохождении процедуры модерации;

- Для завершения регистрации и получения полного доступа к функционалу Платформы, Инвестору необходимо пройти автоматический скоринг на Платформе и подписать с помощью СМС-кода Договор на оказание услуг по содействию в инвестировании, содержащее информацию о том, что:

- он ознакомился с рисками, связанными с инвестированием, осознает, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме, и принимает такие риски,

- подтверждает наличие своего налогового резидентства РФ и налогового резидентства РФ своих участников/бенефициаров, а также отсутствие своего налогового резидентства иных государств и налогового резидентства иных государств своих участников/бенефициаров,
- подтверждает отсутствие принадлежности к публичным должностным лицам, иностранным должностным лицам,
- присоединяется к Договору инкассо-цессии (опционально).

7.5. После выполнения Инвестором действий, указанных выше, Инвестору открывается Личный кабинет Инвестора и автоматически присваивается Лицевой счет.

7.6. Каждому Инвестору присваивается ID Пользователя. Одному Инвестору может принадлежать только один Личный кабинет/Профиль (аккаунт).

7.7. Перечисление денежных средств на Номинальный счет в целях пополнения Лицевого счета Инвестора должно осуществляться исключительно со счета Инвестора в обслуживающей его кредитной организации с указанием в реквизитах платежа номера Лицевого счета Инвестора на Платформе, т.е. Лицевой счет Инвестора-ИП может быть пополнен только непосредственно с банковского счета этого ИП, Лицевой счет Инвестора-юридического лица непосредственно с банковского счета этого юридического лица, Лицевой счет инвестора-физического лица - только с собственного счета физического лица в кредитной организации.

7.8. В случае непредставления каких-либо документов/сведений Оператор вправе отказать в приеме такого лица на обслуживание и в заключении с ним соответствующего договора.

7.9. Инвестор считается присоединившимся к Правилам/заключившим Договор об оказании услуг по содействию в инвестировании и получает полный доступ к Платформе в качестве Инвестора, если он совершил следующие последовательные действия: (1) зарегистрировался на Инвестиционной платформе «Crowd money» и предоставил все необходимые сведения и документы для идентификации; (2) успешно прошел скоринг-оценку на Инвестиционной платформе; (3) ознакомился с условиями Правил и всеми приложениями к ним; (4) подтвердил ознакомление с Правилами путем присоединения к Правилам посредством подписания договора об оказании услуг по содействию в инвестировании лично, либо с помощью электронной цифровой подписи, либо СМС-подтверждением на сайте инвестиционной платформы: <http://crowd-money.ru/>».

8. СПОСОБ И ПОРЯДОК ИНВЕСТИРОВАНИЯ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ПЛАТФОРМЫ

8.1. Инвестирование с использованием Платформы может осуществляться путем предоставления займов на основании Договора инвестирования.

8.2. Договоры инвестирования заключаются в письменной форме с помощью информационных технологий и технических средств Инвестиционной платформы «Crowd money» путем принятия Инвесторами Инвестиционного предложения Заемщика, и перечисления на его банковский счет денежных средств Инвесторов.

8.3. В Инвестиционном предложении Заемщика указываются все существенные условия Договора инвестирования, определенные пунктом 4.4.1 текущих Правил платформы.

8.4. При формировании Инвестиционного предложения Заемщик представляет сведения об Инвестиционном предложении по стандартной форме (Приложение №3), содержащей все положения, определенные пунктом 4.4.1. Текущих Правил платформы. Формирование рейтинга Заемщика происходит после предоставления сведений по стандартной форме и прохождения процедуры проверки на сайте инвестиционной платформы.

8.5. Инвестиционное предложение может содержать иные положения, не противоречащие Законодательству.

8.6. Оператор Платформы предоставляет Инвесторам, которым адресовано Инвестиционное предложение, информацию о Заемщике, предусмотренную законодательством, в Карточке соответствующего займа.

О Заемщике предоставляется следующая информация:

- 1) Фамилия, Имя и Отчество, ИНН, ОГРНИП - для индивидуального предпринимателя или наименование, ИНН, ОГРН – для юридического лица;
- 2) документы, предоставленные Заемщиком Оператору в рамках рассмотрения Заявки на привлечение займа посредством Платформы;
- 3) сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком обязательств перед Инвесторами;
- 4) сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком на Инвестиционной платформе в текущем календарном году.
- 5) рейтинг Заемщика.

8.7. Оператор Платформы предоставляет Инвесторам, которым адресовано Инвестиционное предложение, информацию об Инвестиционном предложении, предусмотренную законодательством, в Карточке соответствующего займа.

Информация об Инвестиционном предложении (определены пунктом 4.4.1 текущих Правил платформы):

Сведения о Заемщике:

- Заемщик юридическое лицо - наименование, ИНН, ОГРН, информацию о единоличном исполнительном органе (фамилия, имя, отчество),
- Заемщик индивидуальный предприниматель - фамилия, имя, отчество, ИНН, ОГРНИП.

Дополнительные сведения: минимальная сумма запрашиваемого Займа; максимальная сумма запрашиваемого Займа, достижение которой необходимо для прекращения действия Инвестиционного предложения; срок, на который предоставляется Заем; процентная ставка за пользование Займом; тип погашения Займа; цель Займа; рейтинг Заемщика.

8.8. Заемщик формирует в Личном кабинете Заемщика с помощью технических средств Платформы Инвестиционное предложение (Заявку на размещение Инвестиционного предложения). После рассмотрения и размещения Инвестиционного предложения Оператором Платформы) оно становится доступным к просмотру Инвесторам, которым адресовано Инвестиционное предложение.

8.9. Воля Инвестора на принятие Инвестиционного предложения выражается с помощью технических средств Платформы.

8.10. Принятие Инвестиционного предложения осуществляется при условии наличия необходимой суммы денежных средств этого Инвестора на Номинальном счете (Лицевом счете Инвестора).

8.11. Платформа обеспечивает отображение доступного для инвестирования в соответствии с Инвестиционным предложением остатка Максимальной суммы займа по мере принятия Инвестиционного предложения Инвесторами.

8.12. Принятие Инвестором Инвестиционного предложения (выражение намерения заключить Договор инвестирования на условиях Инвестиционного предложения) означает акцепт Инвестором оферты Заемщика на заключение Договора займа на сумму, определенную Инвестором в Акцепте, а также поручение Инвестора Оператору Платформы перечислить денежные средства Заемщику при условии достижения объема денежных средств инвесторов,

необходимого для заключения договоров займа в соответствии с Инвестиционным предложением, что обеспечивается функциональными возможностями Инвестиционной платформы «Crowd money».

8.13. Способ принятия Инвестором Инвестиционного предложения происходит посредством выбора Инвестиционного предложения Заемщика и указания суммы инвестиций, предоставляемой Инвестором Заемщику в соответствии с Инвестиционным предложением (при наличии соответствующей функциональной возможности в ЛК Инвестора). Акцепт подписывается с смс-кодом, направленным на номер Инвестора.

9. РАСЧЕТЫ. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ НОМИНАЛЬНОГО СЧЕТА

9.1. Инвестирование с использованием Инвестиционной платформы «Crowd money» может осуществляться только безналичными денежными средствами, которые зачисляются на Номинальный счет.

9.2. По указанию Оператора Платформы по Номинальному счету могут совершаться только следующие операции:

- 1) перечисление денежных средств бенефициаров на их банковские счета;
- 2) перечисление денежных средств Инвесторов, принявших Инвестиционное предложение, на банковские счета лиц, сделавших такое Инвестиционное предложение;
- 3) перечисление предусмотренных Правилами Инвестиционной платформы сумм вознаграждения Оператору инвестиционной платформы;
- 4) перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого указанные денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет;
- 5) перечисление денежных средств оператора инвестиционной платформы на банковские счета инвесторов в случаях, предусмотренных правилами инвестиционной платформы;
- 6) перечисление денежных средств инвесторов на другой номинальный счет Оператора.

9.3. Права на денежные средства на Номинальном счете принадлежат Инвесторам в объеме обязательств по займу каждого Заемщика перед каждым Инвестором по Договору инвестирования, заключенному посредством Инвестиционной платформы «Crowd money», а также в объеме переведенных Инвестором на Номинальный счет денежных средств в целях последующего заключения Договоров инвестирования.

Оператор может выступать в качестве одного из бенефициаров по номинальному счету в отношении денежных средств, поступивших во исполнение обязательств по договору инвестирования, являющемуся договором займа, в случае уступки ему прав требования по такому договору, а также в отношении денежных средств, причитающихся оператору в качестве платы за свои услуги, оказываемые участникам инвестиционной платформы, если такая плата предусмотрена договором.

9.4. До момента полного погашения договоров инвестирования Инвесторы признаются бенефициарными владельцами всех денежных средств, перечисленных соответствующими Заемщиками на Номинальный счет пропорционально суммам их инвестиций (суммам займа по Договорам инвестирования); после полного погашения Займа – остаток денежных средств Заемщика, перечисленных сверх его обязательств по Договорам инвестирования, подлежит перечислению Заемщику как ошибочно перечисленные денежные средства. Данное положение следует рассматривать как заявление Заемщика на возврат ошибочно перечисленных денежных средств и как поручение Инвесторов (Бенефициаров) на такое перечисление и дополнительного распоряжения Оператору для этого не требуется.

- 9.5.** Владелец Номинального счета не вносит денежные средства на Номинальный счет для расчетов по Договорам инвестирования - расчеты по Договорам инвестирования осуществляются за счет собственных средств сторон каждого Договора инвестирования.
- 9.6.** Приостановление операций по Номинальному счету, арест или списание денежных средств, находящихся на Номинальном счете, не допускаются по обязательствам Владельца Номинального счета в соответствии с Законодательством.
- 9.7.** Подача распоряжений по перечислению денежных средств, отраженных на Лицевых счетах Инвесторов, осуществляется посредством функционала Инвестиционной платформы «Crowd money».
- 9.8.** Направление поручений Инвестором на проведение операций с денежными средствами иным способом не допускается, в том числе прямо запрещено и отклоняется Оператором распоряжение Инвестора на перевод денежных средств лицам, не являющимся Пользователями Платформы.
- 9.9.** Вывод денежных средств Инвестора возможен только на счет этого Инвестора в кредитной организации. Также запрещен перевод денежных средств между Пользователями вне рамок заключенного между Инвестором и Заемщиком Договора инвестирования или иного Договора.
- 9.10** В соответствии с положениями раздела 5 настоящих Правил, в процессе регистрации Инвестора, Инвестору присваивается номер Лицевого счета на Инвестиционной платформе «Crowd money».
- 9.11.** Инвестор, присоединяясь к настоящим Правилам, полностью и безоговорочно соглашается, что заключение Договора инвестирования является распоряжением Инвестора Оператору Платформы о переводе денежных средств Инвестора Заемщику в размере, установленном заключенным в порядке, установленном настоящими Правилами, Договором инвестирования.
- 9.12.** Номинальный счет не используется для исполнения Заемщиками своих обязательств налогового агента по уплате НДФЛ за Инвесторов. Для этой цели Заемщики используют свои расчетные счета. Оператор Платформы при отражении исполнения Заемщиком обязанностей налогового агента исходит из добросовестности Заемщика и исполнения Заемщиком своего обязательства.
- 9.13.** Заявления Заемщиков о возврате излишне уплаченных сумм (неосновательного обогащения) отклоняются Владельцем Номинального счета до полного исполнения Заемщиком обязательств перед Инвесторами по Договорам инвестирования.
- 9.14.** Использование Номинального счета для расчетов по Договорам инвестирования является существенным условием Договоров инвестирования. Расчеты между Заемщиками и Инвесторами по Договорам инвестирования без использования Номинального счета запрещены.
- 9.15.** Иное исполнение Договоров инвестирования считается ненадлежащим и не прекращает/изменяет обязательства Сторон.
- 9.16.** Пользователю необходимо учитывать, что срок перевода денежных средств с/на Номинальный счет не зависит от Оператора и может составлять до 5 (пяти) рабочих дней, и совершать перевод заблаговременно, с учетом указанного срока. Переводы, поступившие на Номинальный счет после 20:00 по московскому времени соответствующей даты, могут быть учтены на следующий рабочий день. Срок передачи денежных средств Пользователям Инвестиционной платформы с Номинального счета – не более 3 (трех) рабочих дней со дня прекращения действия инвестиционного предложения.
- 9.17. Использование Номинального счета.**

9.17.1. Владелец счета:

- Одновременно с открытием Личного кабинета Инвестора и Заемщика присваивает Инвестору и Заемщику номер Лицевого счета на Платформе; самостоятельно ведет учет денежных средств Бенефициаров, находящихся на Номинальном счете в разрезе каждого Бенефициара, а также самостоятельно определяет и контролирует суммы, случаи и основания переводов по Номинальному счету;
- Информировывает Бенефициаров и Заемщиков о совершенных расчетах с использованием Номинального счета путем размещения сведений в Личном кабинете не позднее рабочего дня, следующего за днем проведения соответствующей операции.

9.17.2. В целях осуществления расчетов по заключенным через Инвестиционную платформу «Crowd money» Договорам, на основании поручений Пользователей, Оператор формирует реестр переводов и отправляет в Расчетный банк для переводов денежных средств.

9.17.3. Расчетные документы, сформированные Пользователями самостоятельно, вне Платформы, не учитываются при расчетах. Настоящим Заемщик прямо и однозначно при расчетах в рамках Платформы дает Владельцу Номинального счета распоряжение распределять денежные средства Заемщика, зачисленные на Номинальный счет с целью исполнения обязательств по Договорам инвестирования, в том числе по полному досрочному погашению Займа, на Лицевые счета Инвесторов прямо пропорционально предоставленным такими Инвесторами суммам займов по Договорам инвестирования, независимо от того, будет ли при этом соответствующее перечисление достаточным для внесения полного очередного платежа по соответствующим Договорам инвестирования и независимо от назначения платежа, указанного Заемщиком при перечислении денежных средств.

9.18. Маршрутизация денежных средств.

9.18.1. Денежные средства Пользователями переводятся следующим образом:

А) Инвестор зачисляет денежные средства со своего счета, открытого в кредитной организации, на Номинальный счет путем банковского перевода по реквизитам, указанным в ЛК Пользователя. Как только денежные средства поступят на Номинальный счет, их сумма в течение одного рабочего дня отобразится на Лицевом счете Пользователя. Пополнение Лицевых счетов Инвесторов третьими лицами запрещено, в том числе не допускается пополнение Лицевого счета Инвестора–физического лица с банковского счета, открытого таким физическим лицом как индивидуальный предприниматель, или со счета юридического лица, в котором такое физическое лицо является Руководителем, и наоборот.

Б) при достижении необходимой суммы инвестиций согласно Инвестиционному предложению, деньги зачисляются на банковский счет Заёмщика.

Г) возврат суммы Займа, уплата процентов по нему, пени и иных платежей, предусмотренных Договором инвестирования, производится Заемщиком путем банковского перевода на Номинальный счет.

9.18.2. Датой исполнения обязательства Заемщика по оплате является дата зачисления денежных средств на Номинальный счет, учет платежа (зачисление денежных средств на лицевые счета Инвесторов) осуществляется в платежную дату (дата платежа по Графику платежей, дата возврата займа, дата полного погашения займа).

9.18.3. Владелец счета формирует платежные документы (платежные поручения) или доводит до сведения Заемщиков информацию о реквизитах и назначении платежа для исполнения Заемщиком обязанностей по оплате по Договорам инвестирования в ЛК Заемщика.

9.18.4. Заемщик обязуется использовать для расчетов исключительно формы платежных документов Владельца счета или предоставленную Владельцем счета информацию для формирования платежного поручения, которые ему доступны в Личном кабинете.

9.18.5. В случае ошибок в платежных документах, возникших по вине Заемщика, Владелец счета по своему усмотрению может отклонить такие невозможности исполнения своих обязательств по надлежащему учету денежных средств на Номинальном счете. При этом, обязательства по Договорам инвестирования считаются неисполненными.

10. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОПЕРАТОРА ПЛАТФОРМЫ

10.1. Оператор платформы обязан:

10.1.1. Вести реестр Договоров инвестирования, Договоров об оказании услуг по содействию в инвестировании, Договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключаемых на Платформе, и выдавать по требованию Участника Платформы выписки из такого реестра в качестве подтверждения заключения указанных договоров.

10.1.2. Обеспечивать работоспособность и функционирование Платформы 24 часа в сутки 7 дней в неделю. При этом Оператор платформы вправе останавливать работу Платформы на проведение регламентных и иных необходимых работ на срок не более 12 (двенадцати) часов в день, с обязательным предварительным уведомлением Участников в срок не менее чем за один день до начала проведения регламентных работ. Уведомление производится путем размещения соответствующего информационного объявления на Сайте Инвестиционной платформы, посредством смс-оповещения или отправки письма на адрес электронной почты Пользователей. В период проведения таких работ Оператор платформы не гарантирует работоспособность и надежное функционирование Платформы.

10.1.3. Обеспечивать надежность и безопасность функционирования программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями в Платформе.

10.1.4. Обеспечивать электронный документооборот в соответствии с Правилами.

10.1.5. Соблюдать законодательство Российской Федерации при использовании Платформы и не использовать Платформу в противоправных целях.

10.1.6. Отражать актуальный баланс денежных средств Участников на Лицевых счетах, находящихся на Номинальном счете Оператора платформы и которыми Участник может распоряжаться.

10.1.7. Выполнять распоряжения Участников по переводу денежных средств Участников с учетом ограничений, установленных настоящими Правилами и законодательством РФ.

10.1.8. Размещать Инвестиционные предложения Заемщиков при полном выполнении Заемщиками условий размещения Инвестиционного предложения, в том числе, но не ограничиваясь, установленных настоящими Правилами.

10.1.9. Выполнять иные обязательства Оператора платформы, установленные настоящими Правилами.

10.2. Оператор платформы вправе:

10.2.1. Проводить регламентные работы по техническому обслуживанию Платформы и вносить функциональные, программные, технические изменения.

10.2.2. Приостановить работу программных и технических средств, используемых для обмена документами и сведениями на Платформе, в случае возникновения технического сбоя или ситуации, которая может привести к техническому сбою. В случае приостановки работы программных и технических средств Оператор платформы в течение часа уведомляет об этом

Участников, путем размещения информации на Сайте Инвестиционной платформы, посредством смс-оповещения или отправки письма на адрес электронной почты Пользователей.

10.2.3. Прекратить доступ Участника к Платформе в любое время в одностороннем внесудебном порядке (за исключением случаев, когда у Участника есть действующий договор инвестирования или Инвестором принято инвестиционное предложение), в целях соблюдения действующего законодательства, предупреждения нарушения Правил, предотвращения убытков Участников, письменно уведомив об этом Участника не позднее чем за 1 (один) рабочий день до предполагаемой даты прекращения доступа. Оператор платформы направляет копию уведомления на имеющийся у Оператора платформы адрес электронной почты Участника.

10.2.4. Получать Вознаграждение от Участников в соответствии с настоящими Правилами.

10.3. Оператор сделки, по поручению Инвесторов и при условии согласия всех Инвесторов, заключивших Договор инвестирования, вправе от имени и за счет Инвесторов совершать следующие юридические и фактические действия:

10.3.1. Юридические и фактические действия, направленные на заключение дополнительных соглашений о реструктуризации задолженности в рамках заключенного Инвестором Договора инвестирования, для чего Инвестор, присоединяясь к настоящим Правилам, уполномочивает Оператора платформы совершать следующие действия:

- рассматривать поступившее от Заемщика предложение (оферту) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования;
- по результатам рассмотрения поступившего от Заемщика предложения (оферты) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования, принимать предложение (оферту) о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования от имени и в интересах Инвестора, а также подписывать дополнительное соглашение о реструктуризации задолженности в рамках Договора инвестирования от имени и в интересах Инвестора, только в случае, если по такому дополнительному соглашению: а) срок возврата заемных денежных средств по Договору инвестирования не увеличится более чем на 12 (Двенадцать) календарных месяцев; б) размер платежа по измененному Графику платежей не менее суммы процентов, уплачиваемых Заемщиком по текущему Графику платежей. Число заключенных дополнительных соглашений о реструктуризации задолженности не может превышать четырех по одному Договору инвестирования. Оператор платформы размещает в Личном кабинете Инвестора обновленный График платежей по реструктурированному Договору инвестирования. При этом права и обязанности по любой сделке, совершенной Оператором сделки с Заемщиком от имени и за счет Инвестора, возникают непосредственно у Инвестора.

10.3.2. Юридические и фактические действия, направленные на возврат просроченной задолженности по Договору Инвестирования, для чего Оператор вправе привлекать третьих лиц.

11. ВОЗНАГРАЖДЕНИЕ ОПЕРАТОРА ПЛАТФОРМЫ

11.1. Заемщик выплачивает Оператору платформы вознаграждение, которое определяется как процент от суммы денежных средств, перечисленных Заемщику на основании Договора инвестирования.

11.2. Размер вознаграждения Оператора инвестиционной платформы «Crowd money», уплачиваемого заемщиком и инвестором, определяется в Тарифах - документом «Сведения о

видах, размерах и сроках взимания платы за услуги оператора инвестиционной платформы, оказываемые участникам инвестиционной платформы» (Приложение №7).

11.3. Вознаграждение подлежит удержанию из суммы займа путем списания суммы Вознаграждения с Номинального счета на расчетный счет Оператора, при этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заемщика третьему лицу - Оператору и считается переданной Заемщику (ч. 5 ст. 807 ГК РФ). Указанный способ предоставления займа по Договору инвестирования подтвержден Заемщиком в Инвестиционном предложении (оферте).

11.4. Оператор имеет право устанавливать и взимать комиссию с Пользователей за дополнительные услуги, оказываемые участникам Платформы, если такая плата предусмотрена договором. Содержание и размер комиссии определяется Тарифами.

12. СОСТАВ ИНФОРМАЦИИ, РАСКРЫВАЕМОЙ ОПЕРАТОРОМ

12.1. Оператор Платформы на своем Сайте (www.crowd-money.ru), который используется для предоставления доступа к Платформе раскрывает:

1) информацию об Операторе инвестиционной платформы и о его деятельности, в том числе: (а) наименование, место нахождения, адрес и устав Оператора Платформы; (б) сведения о лицах, контролирующих Оператора Платформы; (в) сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал Оператора Платформы; (г) сведения о структуре и персональном составе органов управления Оператора Платформы; (д) годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности; (е) сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги Оператора Платформы, оказываемые участникам Платформы, если такая плата предусмотрена договором;

2) правила Инвестиционной платформы со всеми внесенными в них изменениями;

3) порядок действий, необходимых для присоединения к договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, и порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием Платформы;

4) информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Заемщиком;

5) годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций;

6) срок восстановления функционирования Платформы в случае нарушения ее функционирования;

7) информацию о том, является ли признание Оператором платформы гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании;

8) иную информацию, предусмотренную Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ (ред. От 20.07.2020) «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Информация подлежит раскрытию в течение 2 (двух) рабочих дней с даты соответствующего изменения, за исключением следующих случаев:

- бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчётный год вместе с аудиторским заключением: в отношении такой отчетности подлежит опубликованию в течение

5 (пяти) рабочих дней с даты получения Оператором Платформы аудиторского заключения в отношении бухгалтерской (финансовой) отчетности;

- годовой отчет оператора инвестиционной платформы о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций подлежит опубликованию в течении первого квартала года, последующего отчетному году, но не позднее 1 марта;

- Правила и Тарифы Платформы публикуются не менее чем за 5 (пять) календарных дней до даты их вступления в силу.

12.1.1. Правила и вносимые в них изменения утверждаются Оператором и подлежат согласованию с Банком России. Изменения, вносимые в Правила, вступают в силу после их согласования с Банком России, но не ранее чем через пять дней после дня их раскрытия.

12.1.2. Согласование Правил и вносимых в них изменений осуществляется Банком России в порядке, установленном нормативными актами Банка России.

12.2. В Инвестиционном предложении Заемщика указываются все существенные условия Договора инвестирования (определены пунктом 4.4.1 текущих Правил платформы):

Информация об Инвестиционном предложении (определены пунктом 4.4.1 текущих Правил платформы):

Сведения о Заемщике:

- Заемщик юридическое лицо - наименование, ИНН, ОГРН, информацию о единоличном исполнительном органе (фамилия, имя, отчество),
- Заемщик индивидуальный предприниматель - фамилия, имя, отчество, ИНН, ОГРНИП.

Дополнительные сведения: минимальная сумма запрашиваемого Займа; максимальная сумма запрашиваемого Займа, достижение которой необходимо для прекращения действия Инвестиционного предложения; срок, на который предоставляется Заем; процентная ставка за пользование Займом; тип погашения Займа; цель Займа; рейтинг Заемщика.

13. ПОРЯДОК ОБМЕНА ИНФОРМАЦИЕЙ МЕЖДУ ИНВЕСТОРАМИ

13.1. Порядок обмена информацией между Инвесторами: обмен информацией между Инвесторами возможен с помощью специального форума, организованного в рамках Платформы.

13.2. Обмен информацией между Инвесторами осуществляется путем обмена сообщениями в чате проекта.

13.3. Чат проекта становится доступным Инвестору после заключения Договора инвестирования.

13.4. Для просмотра сообщений от Инвесторов проекта требуется войти в карточку проекта, в раздел чат.

13.5. После исполнения Заемщиком обязанностей перед Инвесторами в полном объеме, взаимодействие инвесторов в чате проекта прекращается.

13.6. За публикацию недостоверной информации, использование ненормативной лексики и публикацию информации, порочащей честь и достоинство участников платформы и иных лиц, Оператор платформы вправе приостановить участие Инвестора в чате.

14. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ МОБИЛЬНОГО ПРИЛОЖЕНИЯ

14.1. Мобильное приложение при использовании Платформы не применяется.

15. УЧЕТ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ОПЕРАТОРА ПЛАТФОРМЫ И УЧАСТНИКОВ. СРОКИ И ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ УЧАСТНИКАМ ПЛАТФОРМЫ С НОМИНАЛЬНОГО СЧЕТА ОПЕРАТОРА

15.1. Учет денежных средств и обязательств Участников платформы. Лицевой счет (ЛС). Для целей учета средств и обязательств каждому Участнику платформы открывается ЛС. ЛС представляет собой обособленный участок базы данных Оператора платформы, в которой фиксируются сведения о всех операциях Участника платформы, включая:

- Зачисление денежных средств Инвестора на Номинальный счет (ввод денежных средств Инвестора);
- Перечисление денежных средств Инвестора с Номинального счета на расчетный счет Заемщика (предоставление займа);
- Зачисление денежных средств от Заемщика на ЛС Инвестора, поступивших от Заемщика на Номинальный счет в целях исполнения обязательств Заемщика перед Инвестором по Договору инвестирования (погашение задолженности по возврату суммы займа, уплате процентов, иным денежным обязательствам);
- Перечисление денежных средств Инвестора с Номинального счета на банковский счет Инвестора (вывод денежных средств Инвестора);
- Перечисление средств с Номинального счета на расчетный счет Оператора в счет оплаты вознаграждения Оператора и иных платежей в пользу Оператора;
- Получение средств Заемщиком;
- Изменение размера задолженности по ЛС Заемщика;
- Начисление процентов, повышенных процентов, пеней, неустоек иных обязательств по ЛС Заемщика и Инвесторов.

15.2. Передача средств Инвесторов Заемщику осуществляется путем направления Оператором платформы платежного поручения по Номинальному счету, на основании которого осуществляется списание денежных средств с Номинального счета на расчетный счет Заемщика. Оператор переводит сумму займа в срок не более 3 (трех) рабочих дней после истечения срока действия Инвестиционного предложения. В платежном поручении указывается номер Договора инвестирования (оферты), по которому перечисляются денежные средства. В день списания средств Инвесторов с Номинального счета на счет Заемщика Оператор платформы отражает в реестре изменения в сведениях о задолженности Заемщика перед Инвесторами.

15.3. Передача средств Заемщика Инвесторам в целях погашения обязательств происходит исключительно через номинальный счет Оператора сделки. Оператор платформы производит учет изменений остатков денежных средств Инвесторов, являющихся бенефициарами таких средств, а также изменяет сведения об остатке задолженности в реестре и в Личном кабинете участника.

15.4. Вывод средств Инвестора. Вывод средств Инвестора осуществляется путем подачи соответствующего распоряжения Инвестора в адрес Оператора платформы с использованием технических средств Платформы. Вывод средств осуществляется только безналичным путем и только на банковский счет Инвестора путем их перечисления с Номинального счета в пределах доступного остатка средств на расчетный счет Инвестора указанный при регистрации. Денежные средства Инвестора списываются с Номинального счета не позднее следующего рабочего дня после поступления распоряжения Инвестора. Срок зачисления средств на банковский счет Инвестора зависит от банка, обслуживающего банковский счет Инвестора.

15.5. Зачисление средств Инвестора на Лицевой счет. Зачисление средств осуществляется только безналичным путем и только с собственного банковского счета Инвестора. Зачисление от третьего лица не допускается. Также не допускается зачисление средств Инвестора-индивидуального предпринимателя на счет того же Инвестора физического лица (и наоборот).

15.5. Расчеты между Участниками платформы и Оператором платформы. Расчеты по оплате вознаграждения Оператора осуществляются путем списания суммы вознаграждения с Номинального счета на расчетный счет Оператора.

15.6. Проценты на остаток денежных средств на Номинальном счете. Инвестор не вправе требовать от Оператора уплаты процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете. В случае, если Заемщик перечислил на Номинальный счет и не направил заявление на досрочное погашение, Заемщик не вправе требовать от Оператора уплаты процентов на денежные средства, находящиеся на Номинальном счете.

15.7. Отчет Оператора об операциях с денежными средствами Инвестора. Обо всех операциях с денежными средствами Инвестора на Номинальном счете Оператор уведомляет Инвестора с помощью следующих каналов связи, а именно: sms, электронная почта, уведомления в личном кабинете, сообщения в мессенджере Telegram. Инвестор имеет возможность в любой момент времени сформировать отчет обо всех операциях с его денежными средствами при помощи личного кабинета. Отчет формируется непосредственно в интерфейсе личного кабинета.

16. ПОРЯДОК УЧЕТА/ЗАЧЕТА ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ПОСТУПАЮЩИХ НА НОМИНАЛЬНЫЙ СЧЕТ ОТ ЗАЕМЩИКА, ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ НЕЗАВИСИМО ОТ ЗАПОЛНЕНИЯ СТРОКИ «НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА» В ПЛАТЕЖНОМ ДОКУМЕНТЕ

16.1. В случае наличия у Заемщика непогашенной просроченной задолженности по Договорам инвестирования, а также если сумма денежных средств, поступивших на Номинальный счет, меньше суммы текущей задолженности Заемщика, поступающие на Номинальный счет, суммы направляются последовательно:

А) в первую очередь – на погашение просроченного обязательства по выплате процентов по Займу в рамках всех заключенных Договоров инвестирования.

Б) во вторую очередь – на погашение просроченного обязательства по возврату части основного долга в рамках всех заключенных Договоров инвестирования.

В) в третью очередь – в счет погашения текущего обязательства по выплате процентов по Займу в рамках всех заключенных Договоров инвестирования.

Г) в четвертую очередь - в счет погашения текущего обязательства по возврату части основного долга в рамках всех заключенных Договоров инвестирования.

Д) оставшиеся суммы направляются в счет погашения обязательств по уплате повышенных процентов и пени в рамках всех заключенных Договоров инвестирования.

16.2. В случае отсутствия у Заемщика непогашенной просроченной задолженности по оплате Периодического платежа:

А) в первую очередь поступившие денежные средства засчитываются в счет текущего обязательства по выплате процентов по Договору инвестирования в рамках всех заключенных Договоров инвестирования.

Б) во вторую очередь - в счет погашения текущего обязательства по возврату основного долга в рамках всех заключенных Договоров инвестирования.

В) в последнюю очередь - в счет погашения обязательств по уплате повышенных процентов и пени в рамках всех заключенных Договоров инвестирования, в случае их наличия.

- 16.3.** Порядок полного досрочного погашения Займа: полное досрочное погашение Займа Заемщиком допускается при условии отсутствия просроченной задолженности.
- 16.4.** Для осуществления досрочного погашения займа Заемщик направляет заявление на досрочное погашение с Зарегистрированного адреса электронной почты на электронную почту mail@crowd-money.ru с указанием наименования и ИНН Заемщика, суммы к погашению и желаемой даты полного досрочного погашения, на которую будет рассчитана точная сумма полного досрочного погашения и направлена на электронную почту Заемщика или в ЛК Заемщика (при наличии функциональной возможности). Заемщик обязуется обеспечить наличие достаточной суммы денежных средств на Номинальном счете с целью осуществления полного досрочного погашения Займа в установленную дату.
- 16.5.** При поступлении денежных средств в качестве досрочного возврата займа от Заемщика на Номинальный счет ранее даты, указанной в заявлении на досрочное погашение, как дата погашения задолженности, указанные средства будут направлены на погашение обязательств (учтены) по Договорам инвестирования в указанную в заявлении дату.
- 16.6.** При поступлении денежных средств в качестве досрочного возврата займа от Заемщика на Номинальный счет позднее даты, указанной в заявлении на досрочное погашение, указанные средства будут направлены в погашение обязательств по Договорам инвестирования только в дату Периодического платежа и в сумме, указанные в Сводном графике, либо в дату нового заявления на досрочное погашение, при наличии на Номинальном счете в дату такого заявления суммы равной сумме, указанной в новом заявлении на досрочное погашение.
- 16.7.** При поступлении денежных средств в качестве возврата займа от Заемщика на Номинальный счет в сумме меньшей, чем сумма, указанная в заявлении на досрочное погашение, указанные средства будут направлены в погашение обязательств по Договорам инвестирования только в дату Периодического платежа и в сумме, указанные в Сводном графике, либо в дату нового заявления на досрочное погашение, при наличии на Номинальном счете в дату такого заявления суммы равной сумме, указанной в новом заявлении на досрочное погашение.
- 16.8.** При поступлении перевода от Заемщика на Номинальный счет ранее даты Периодического платежа и при отсутствии заявления на досрочное погашение, указанные средства направляются в погашение обязательств по Договорам инвестирования (зачисляются на лицевые счета Инвесторов) только в ближайшую дату Периодического платежа, указанную в Графике платежей.
- 16.9.** Оператор вправе распознавать поступающие на Номинальный счет платежи и направлять их по корректным реквизитам в случаях их ошибочного перечисления на Номинальный счет, включая, но не ограничиваясь следующие платежи: ошибочные платежи, включая платежи по неправильно оформленным платежным поручениям; оплата задолженности Заемщиком, переданной по договору цессии и другие. Данное положение следует рассматривать как поручение Инвестора/Заемщика (при ошибочном перечислении денежных средств) перечислить денежные средства по корректным реквизитам, отдельного поручения на перечисление указанных сумм от Бенефициара/Заемщика не требуется.
- 16.10.** Оператор вправе корректировать отражаемые денежные обязательства на Лицевых счетах Инвесторов/ балансе Заемщиков на Инвестиционной платформе «Crowd money» исключительно в случаях некорректного зачисления/списания отражаемых денежных средств Инвесторов/Заемщиков на/с Лицевых счетов Инвесторов/балансе Заемщиков.

17. ОСОБЕННОСТИ ОКРУГЛЕНИЯ СУММ ПРИ СОВЕРШЕНИИ РАСЧЕТОВ НА ПЛАТФОРМЕ

17.1. При расчете сумм по совершаемым на Платформе Договорам (при возврате задолженности, перечислении процентов, начислении санкций); Вознаграждения Оператора Платформы; иных сумм, уплата которых возможна и регламентирована согласно Правилам, возможно округление таких сумм по правилам математического округления до одной копейки.

17.2. Инвестор, присоединяясь к Правилам в порядке, предусмотренном настоящими Правилами, соглашается, что перечисляемые ему суммы могут отличаться от графиков платежей и иных сумм, доступных в Личном кабинете, в пределах погрешности, возникающей в результате применения правил математического округления.

17.3. В связи с применением Оператором Платформы правил математического округления при определении размеров подлежащих перечислению сумм, указанные суммы не рассматриваются Инвестором в качестве неосновательного обогащения Оператора Платформы или иных лиц, убытков и иного вида ущерба.

17.4. В случае невозможности полного распределения денежных средств, перечисленных Заемщиком, между соответствующими Инвесторами, в связи с тем, что возникают десятые или сотые копейки, то округление осуществляется в меньшую сторону до целых копеек.

18. ИЗМЕНЕНИЕ СРЕДСТВ ДОСТУПА НА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЕ «CROWD MONEY». УДАЛЕНИЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА

18.1. Изменение средств доступа на Инвестиционной платформе «Crowd money» осуществляется посредством функционала Личного кабинета Пользователя и/или иных технических средств Платформы, в том числе с помощью Зарегистрированного телефонного номера при условии обеспечения надежности такой смены.

19. УДАЛЕНИЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕМ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА

19.1. Инвестор вправе удалить Личный кабинет на Платформе путем нажатия кнопки «Удалить профиль» (или аналогичной) в Личном кабинете или направления соответствующего запроса Оператору Платформы.

19.2. Оператор Платформы при получении запроса об удалении Личного кабинета Инвестора:

- Совершает проверку наличия неисполненных обязательств Заемщиков, по Договорам инвестирования, заключенным с Инвестором. При наличии таких обязательств по Договорам инвестирования удаление Инвестором Личного кабинета невозможно до момента выполнения обязательств по Договорам инвестирования;
- Совершает проверку наличия у Инвестора принятых инвестиционных предложений. При наличии таких инвестиционных предложений удаление Инвестором Личного кабинета невозможно до момента отказа Инвестора от заключения договора инвестирования (отказ от инвестиционного предложения возможен в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня его принятия, но не позднее дня прекращения его действия).
- В случае установления возможности удаления Личного кабинета Инвестора согласно, совершает проверку наличия денежных средств на Лицевом счете Инвестора. При наличии денежных средств на Лицевом счете Инвестору направляется уведомление о необходимости вывода денежных средств с Номинального счета;
- После совершения Инвестором действий по выводу денежных средств с Номинального счета, а также в случае отсутствия денежных средств на Лицевом счете Инвестора, удаляет Личный кабинет Инвестора.

19.3. Заемщик вправе удалить Личный кабинет на Платформе путем направления соответствующего запроса Оператору Платформы.

19.4. Оператор Платформы при получении запроса об удалении Личного кабинета Заемщика:

- Совершает проверку наличия неисполненных обязательств по Договорам инвестирования, заключенным Заемщиком. При наличии таких обязательств по Договорам инвестирования удаление Заемщиком Личного кабинета невозможно;
- В случае установления возможности удаления Личного кабинета Заемщика совершает проверку наличия заявки Заемщика на размещение Инвестиционного предложения, находящейся на рассмотрении Оператором Платформы. При наличии опубликованного Инвестиционного предложения Оператор на основании требования Заемщика об удалении ЛК, которое подразумевает отзыв всех опубликованных и неопубликованных Инвестиционных предложений, аннулирует все Инвестиционные предложения Заемщика и удаляет Личный кабинет.

19.5. Удаление Личного кабинета влечет за собой прекращение оказания услуг Оператором Платформы Пользователю и расторжение договоров между Оператором Платформы и Пользователем.

19.6. При удалении Личного кабинета Пользователем история совершенных им операций на Платформе хранится Оператором Платформы в течение срока, предусмотренного Законодательством, но не менее 3 лет.

20. ОТКАЗ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ УСЛУГ ОПЕРАТОРОМ ПЛАТФОРМЫ

20.1. В случае обнаружения недостоверности представленных Пользователем сведений, а также если у Оператора Платформы возникнут обоснованные сомнения в их достоверности (в том числе, если при попытке связаться с Пользователем его указанные контактные данные окажутся несуществующими или недостоверными), неисполнения Пользователем обязанностей, предусмотренных Правилами, нарушения Пользователем Правил, а также по основаниям, предусмотренным иными документами Оператора Платформы, с которыми он ознакомлен, Оператор Платформы имеет право в одностороннем порядке прекратить (постоянно или в порядке приостановления) оказание услуг Пользователю, удалить Личный кабинет Пользователя и/или заблокировать Пользователю доступ к функционалу Платформы при этом предоставляется возможность просмотра баланса Лицевого счета Инвестора, и функции подачи распоряжения Оператору платформы на перевод денежных средств Инвестора находящихся на Номинальном счете Оператора платформы, и отраженных на балансе Лицевого счета, с учетом ограничений на выполнение такого распоряжения, установленных настоящими Правилами.

20.1.1. Удаление Оператором личного кабинета Пользователя, равно как и отказ Оператора от исполнения обязательств (договора), в одностороннем порядке невозможно при наличии у Пользователя действующего договора инвестирования, а также в случае, если Инвестором принято инвестиционное предложение.

20.2. Оператор Платформы уведомляет Пользователя о принятом решении (одним или несколькими способами):

- Посредством функционала Личного кабинета Пользователя;
- В СМС-сообщении, направленном на Зарегистрированный телефонный номер;
- В сообщении, направленном на Зарегистрированный адрес электронной почты.

Прекращение оказания услуг Оператором Платформы (постоянно или в порядке приостановления) начинается с даты получения уведомления Пользователем. Уведомление

считается прочитанными Пользователем в течение 3 (трех) часов с момента отправления уведомления.

20.3. Оператор Платформы вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательств (договора), если иное не запрещено Законодательством и за исключением случаев, указанных в п. 20.1.1.

20.4. Отзыв Пользователем или уполномоченным представителем Пользователя согласия на обработку персональных данных, предоставленного Оператору Платформы в связи с оказанием Оператором Платформы Пользователю услуг, предусмотренных Правилами, может являться основанием для одностороннего отказа Оператора Платформы от исполнения условий Правил и/или блокировки Личного кабинета соответствующего Пользователя полностью или частично.

20.5. В случае, если Оператор Платформы в одностороннем порядке отказывает в предоставлении услуг Инвестору или удаляет Личный кабинет Инвестора вследствие наступления обстоятельств, описанных в п. 20.1, Оператор Платформы осуществляет одно из следующих действий:

- Перечисляет денежные средства, находящиеся на Номинальном счете и учитываемые на Лицевом счете Инвестора по последним известным Оператору Платформы реквизитам Инвестора;
- В случае закрытия расчетного счета Инвестора, известного Оператору, запрашивает уточнение реквизитов Инвестора для осуществления возврата денежных средств.

20.6. Оператор Платформы не несет ответственности за убытки, возникшие у Пользователя в результате прекращения (постоянно или в порядке приостановления) Оператором Платформы оказания услуг Пользователю, удаления Личного кабинета Пользователя и/или блокировки Пользователю доступа к функционалу Платформы полностью или в части согласно настоящему разделу.

20.7. Восстановление доступа к личному кабинету Пользователя возможно после устранения основания, послужившего для принятия Оператором решения о блокировании личного кабинета Пользователя. Соответствующий запрос Пользователю необходимо направить на электронную почту Оператора info@crowd-money.ru с приложением документов или иных доказательств, подтверждающих устранение основание блокировки личного кабинета. Оператор принимает решение о снятии блокировки личного кабинета в течение 3 (трех) рабочих дней и направляет Пользователю письмо с решением на электронную почту.

20.8. Удаленный личный кабинет Пользователя восстановлению не подлежит.

Примечание: Уведомление не направляется через Личный кабинет, если Оператор удалил Личный кабинет Пользователя и/или заблокировал Пользователю доступ к функционалу Платформы полностью.

21. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ФОРС-МАЖОР

21.1. Пользователь принимает на себя риск любых убытков, вызванных несанкционированным доступом третьих лиц к его Личному кабинету.

21.2. Оператор Платформы не несет ответственности за невозможность использования Платформы по причинам, зависящим от Пользователя или третьих лиц.

21.3. Оператор Платформы не несет ответственности за неисполнение Пользователями обязательств по Договорам.

21.4. Если иное не определено Правилами Оператор Платформы не вмешивается в договорные отношения Пользователей, возникшие на основании Договоров, и не является Стороной таких Договоров.

- 21.5.** Споры, возникающие между Пользователями, в том числе при исполнении Договоров, рассматриваются в установленном Законодательством порядке согласно условиям Договоров, в том числе путем судебного разбирательства между Пользователями.
- 21.6.** Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя обязательств, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
- 21.7.** Понятием обстоятельств непреодолимой силы охватываются внешние и чрезвычайные события, отсутствовавшие во время заключения договора и наступившие помимо воли и желания Сторон, действия которых Стороны не могли предотвратить мерами и средствами, которые оправданно и целесообразно ожидать от добросовестно действующей Стороны. К подобным обстоятельствам Стороны относят военные действия, эпидемии, пожары, природные стихийные бедствия, акты и действия государственных органов, делающие невозможным исполнение обязательств по Соглашению.
- 21.8.** Пользователь, затронутый обстоятельствами непреодолимой силы, должен немедленно (не позднее трех рабочих дней) известить Оператора о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств (обязательств, установленных настоящими Правилами, Договором инвестирования). Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Инвестор/Заемщик, затронутый обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.
- 21.9.** Оператор, затронутый обстоятельствами непреодолимой силы, должен немедленно (не позднее трех рабочих дней) известить Пользователей Инвестиционной платформы «Crowd money» о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению Оператором договорных обязательств (обязательств, установленных настоящими Правилами, Договорами). Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Оператор, затронутый обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.
- 21.10.** В период действия обстоятельств непреодолимой силы выполнение обязательств по Соглашению приостанавливается, штрафные санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.
- 21.11.** Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом другой Стороны в соответствии с положениями настоящих Правил, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности таких обстоятельств.
- 21.12.** Свидетельство/Справка/Уведомление, выданное соответствующей торгово-промышленной палатой или компетентным, или уполномоченным органом, является достаточным подтверждением наличия продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы.
- 21.13.** Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 2 (двух) последовательных месяцев, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть Соглашение путем направления другой Стороне соответствующего уведомления.
- 21.14.** Оператор Платформы не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, предусмотренных Правилами и соответствующими Договорами с Пользователями, если такое неисполнение является следствием хакерских атак,

отключения электричества на срок более 2 часов, обрыва линий связи, неправомерных действий третьих лиц.

22. СООБЩЕНИЯ

22.1. Обмен уведомлениями и сообщениями, в том числе претензиями (далее – «сообщения») между Оператором Платформы и Пользователем может осуществляться:

- с использованием функционала Платформы путем передачи через Личный кабинет с фиксацией в сообщении (в т. ч., с использованием автоматического проставления отметки программными средствами Платформы) времени отправления, а также содержания такого сообщения. Сообщение, направленное в порядке, предусмотренном настоящим пунктом, считается доставленным в дату отправления Стороной-отправителем;

- вручением нарочным либо курьерской доставкой, либо отправкой заказного почтового отправления с уведомлением о вручении по адресу местонахождения или адресу регистрации (проживания) Стороны получателя, указанному в Личном кабинете. Сообщение считается врученным (доставленным) Стороне-получателю надлежащим образом:

- В случае вручения нарочным: в дату фактического вручения сообщения Стороне-получателю, подтвержденного подписью Стороны-получателя или уполномоченного представителя Стороны-получателя (под расписку);
- В случае курьерской доставки: (1) в дату, указанную в подтверждении о вручении отправления Стороне-получателю; или (2) в дату подтверждения невручения сообщения в связи с отсутствием Стороны-получателя по указанному в сообщении адресу;
- В случае отправки заказного почтового отправления с уведомлением о вручении:
- В дату, указанную в уведомлении о вручении сообщения Стороне-получателю;
- В дату отказа Стороны-получателя от получения направленного сообщения при фиксации данного факта организацией почтовой связи;
- В дату, на которую сообщение, направленное по почте заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении не вручено в связи с отсутствием Стороны-получателя по указанному адресу при фиксации данного факта организацией почтовой связи.

- с адреса электронной почты Оператора в домене www.crowd-money.ru на зарегистрированный адрес электронной почты Пользователя на платформе, при этом сообщение, считается доставленным в дату отправления Стороной - отправителем.

22.2. Иной способ обмена сообщениями не допускается, за исключением обмена сообщениями, носящими информационный характер, путем звонка на номер телефона Платформы.

22.3. Стороны пришли к соглашению, что сообщения, которыми Стороны будут обмениваться в рамках исполнения обязательств согласно Правилам, в том числе с использованием средств электронной связи, будут признаваться Сторонами в качестве доказательств наряду с иными доказательствами при рассмотрении споров, возникших между Сторонами. Если иное не предусмотрено Законодательством или Правилами, все юридически значимые сообщения, направляемые в порядке, установленном настоящим разделом, влекут для получающей их Стороны наступление гражданско-правовых последствий с момента вручения или доставки соответствующего сообщения ей или её представителю.

22.4. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило Стороне, но по обстоятельствам, зависящим от нее, не было ей вручено или Сторона не ознакомилась с ним.

22.5. Пользователь несет риск последствий неполучения юридически значимых сообщений, доставленных по адресу местонахождения Стороны или адресу регистрации (проживания),

указанному в его Личном кабинете, а также риск отсутствия по указанным адресам своего уполномоченного представителя.

22.6. В случае изменения реквизитов (почтовых, в т.ч. Адресов электронной почты, номеров факсимильной связи, банковских, отправительских и т.п.), регистрационных сведений (юридический адрес, ИНН, КПП, ОКВЭД и т.п.), реорганизации, изменения наименования, формы собственности, организационно-правовой формы, смены единоличного исполнительного органа Стороны обязаны сообщить друг другу об этом в течение 3 (трех) рабочих дней с момента возникновения таких обстоятельств. Сторона, не сообщившая другой Стороне об указанных обстоятельствах, несет риск вызванных этим неблагоприятных последствий.

22.7. Совершая Регистрацию, Пользователь выражает согласие на получение информации рекламного характера путем осуществления прямых контактов с помощью средств связи, в том числе телефонные звонки, рассылки по электронной почте, СМС-оповещения, push-уведомления на Сайте, уведомления в Личном кабинете о продуктах и услугах Оператора Платформы и его партнеров.

23. ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРАВИЛАМ

23.1. Акцепт инвестиционного предложения (оферты) – приложение №1.

23.2. Форма Инвестиционного предложения (оферты) и договора инвестирования – приложение №2.

23.3. Стандартная форма предоставления заемщиком информации о себе и своих инвестиционных предложениях (офертах) – приложение №3.

23.4. Общие условия договора уступки требования для целей взыскания задолженности (инкассо-цессии) – приложение №4.

23.5. Заявление на присоединение к Правилам платформы и заключение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций - приложение №5.

23.6. Заявление на присоединение к Правилам платформы и заключение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании - приложение №6.

23.7. Сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги оператора инвестиционной платформы, оказываемые участникам инвестиционной платформы – приложение №7.


ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАУД ИНВЕСТ»

ИНН 7713475803, КПП 771501001, ОГРН 1207700187793

ОПЕРАТОР ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «CROWD MONEY»
АКЦЕПТ
Инвестиционного предложения (оферты)

Направляя Акцепт Инвестиционного предложения,

1. Заключаю Договор инвестирования с помощью информационных технологий и технических средств инвестиционной платформы «Crowd Money» на условиях, установленных Инвестиционным предложением и Правилами инвестиционной платформы «Crowd Money»;
2. Поручаю Оператору сделки перечислить Заемщику сумму займа за счет моих денежных средств, находящихся на Номинальном счете, бенефициаром которого я являюсь.

Договор инвестирования считается заключенными с момента поступления денежных средств инвесторов с номинального счета Оператора на банковский счет Заемщика.

Инвестор (ФИО/наименование)	
Паспорт РФ (серия, номер) / ИНН	
Сумма инвестирования	
Процентная ставка	<i>определено Офертой</i>
Срок займа (в месяцах)	<i>определено Офертой</i>
Заемщик (наименование)	<i>определено Офертой</i>
Заемщик (ИНН)	<i>определено Офертой</i>

Подписано при помощи СМС:

ID Инвестора	
Номер телефона Инвестора	
СМС-код	
Дата и время подписания	

ИНВЕСТОР	<u>Подписано простой электронной подписью на сайте https://crowd-money.ru/</u>
ОПЕРАТОР СДЕЛКИ	<u>АКЦЕПТ ПОДТВЕРЖДЕН</u> <i>Печать организации Оператор инвестиционной платформы ООО «Крауд Инвест» ИНН 7713475803 КПП 771501001, ОГРН 1207700187793</i>

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ (ОФЕРТА) № ____

Заемщик:

1	Ф.И.О., дата и место рождения, адрес места жительства физического лица – индивидуального предпринимателя или наименование, место нахождения и адрес юридического лица	-
2	ИНН	-
3	ОГРН / ОГРНИП	-
4	ФИО руководителя юридического лица	-
5	Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация	-
6	Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица	-
7	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний завершённый отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если заемщиком является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей	-
8	Основные виды деятельности Заемщика	-
9	Сведения о рейтинге Заемщика, который присваивается в соответствии с Правилами платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами	-
10	Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком обязательств перед инвесторами	-
11	Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается	-

Условия инвестиционного предложения:

№	Условие	Содержание
1	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения займа	-
2	Сведения о рейтинге инвестиционного предложения, который присваивается в соответствии с Правилами, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными Правилами	-
3	Минимальная сумма, руб.	-
4	Максимальная сумма, руб.	-
5	Срок займа, в днях	-
6	Процентная ставка за пользование займом, в % годовых	-
7	Срок действия Инвестиционного предложения	-
8	Прекращения действия Инвестиционного предложения	<i>Предложение прекращает свое действие: 1) по истечении срока его действия; 2) в день достижения Максимальной суммы</i>
9	График выдачи займа	<i>Единовременно</i>
10	Тип погашения основного долга	-
11	Тип погашения процентов	<i>Ежемесячно</i>
12	Вознаграждение Оператора сделки, в %	<i>Согласно Тарифам платформы</i>
13	Общие условия вознаграждения Оператора	<i>Вознаграждение Оператора удерживается из суммы займа,</i>

		<i>предоставляемого Заемщику при перечислении суммы займа с Номинального счета Оператора на Расчетный счет Заемщику. Подписанием настоящего предложения Заемщик прямо и безоговорочно подтверждает свое волеизъявление на перечисление суммы вознаграждения указанным способом. При этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заемщика третьему лицу - Оператору и считается переданной Заемщику (ч. 5 ст. 807 ГК РФ).</i>
14	Информация об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение целей, для которых привлекаются заемные средства, а также об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения	-
15	Информация об обязанности лица, контролирующего Заемщика-юридическое лицо, приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Заемщика-юридическое лицо	-
16	Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности Заемщика, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются)	-
17	Предупреждение о рисках	-
18	Штрафы и пени за просрочку исполнения обязательств	<i>Заемщик обязуется уплачивать пени в размере 0,5% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки платежа.</i>
19	Досрочное погашение займа	<i>Досрочное погашение займа возможно только при условии полного погашения суммы займа. Частичное досрочное погашение суммы займа не допускается.</i>
20	Обеспечение исполнения обязательств	-
21	Реквизиты Заемщика	
22	Прочие условия Инвестиционного предложения	<i>В соответствии с Правилами, размещёнными на официальном сайте https://crowd-money.ru/</i>

Настоящим Заемщик подтверждает, что:

Сведения, указанные в настоящем инвестиционном предложении (оферте), являются достоверными и точными на дату заполнения. Заемщик обязуется незамедлительно уведомить Оператора сделки в случае их изменения, а также в случае возникновения любых обстоятельств, способных повлиять на выполнение Заемщиком его обязательств. Заемщик ознакомлен и согласен с Правилами платформы и Тарифами.

Руководитель Заемщика подтверждает, что не является иностранным публичным должностным лицом (ИПДЛ), не является должностным лицом публичной международной организацией (МПДЛ), и не является лицом, замещающим государственную должность в Российской Федерации, должность члена Совета директоров ЦБ РФ, должность федеральной государственной службы, назначение на которую и освобождение от которой осуществляется Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, должность в ЦБ РФ, государственной корпорации и иной организации, созданной в Российской Федерации на основании федеральных законов (РПДЛ).

Заемщик подтверждает отсутствие лица, к выгоде которого он действует, в том числе на основании агентского договора, договора поручения, комиссии и доверительного управления, при проведении операций с денежными средствами и иным имуществом.

Заемщик / Руководитель Заемщика (если Заемщик - юридическое лицо) дает ООО «Крауд Инвест» (оператор сделки, осуществляющий обработку персональных данных) свое согласие на автоматизированную и неавтоматизированную обработку своих персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение), указанных в настоящей Предварительной заявке (оферте), в иных документах, осуществляемую в целях: оказания информационно-консультационных услуг, подготовки, заключения и исполнения договоров с Инвестором(ами), и обязательств из них вытекающих; проверки достоверности своих персональных данных, рассылки сообщений, формирования истории взаимодействия с руководителем Заемщика, страхования, продвижения и реализации товаров и услуг Оператора сделки и его партнеров, а также иных действий предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2007 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Заемщик / Руководитель Заемщика (если Заемщик - юридическое лицо) дает свое согласие Оператору сделки поручать обработку своих персональных данных его партнерам, при условии соблюдения ими конфиденциальности его персональных данных.

Заемщик / Руководитель Заемщика (если Заемщик - юридическое лицо) дает свое согласие Оператору сделки, в случае уступки прав (требований) по Договору займа третьим лицам, о раскрытии его персональных данных новому займодавцу.

Срок действия согласия – 5 (пять) лет, после чего он автоматически пролонгируется еще на 5 (пять) лет.

Стороны договора могут подписать данное соглашение электронной цифровой подписью и (или) смс-кодом на номер телефона.

Заемщик / руководитель Заемщика (если Заемщик - юридическое лицо) подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2007 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области обработки его персональных данных и их защиты ему разъяснены.

Заемщик уведомлен и согласен, что настоящее Инвестиционное предложение может быть использована в качестве доказательства при возникновении возможных спорных ситуаций, в том числе влекущих ответственность Заемщика за заведомо ложное представление информации.

По настоящему договору применимым правом является право Российской Федерации, в соответствии с которым разрешаются все споры и разногласия между сторонами.

Изменение и расторжение договора, а также прекращение обязательств, возникших из договора, по соглашению сторон возможно при условии достижения согласия между лицом, привлекающим инвестиции, и всеми инвесторами, присоединившимися к договору путем принятия соответствующего инвестиционного предложения (оферты).

Заемщик сообщает о своем согласии на получение Займа на условиях, указанных в настоящем инвестиционном предложении (оферте), а также подтверждает присоединение к Правилам платформы.

Заемщик вправе отозвать Инвестиционное предложение посредством направления Заемщиком соответствующего уведомления в свободной форме на электронную почту info@crowd-money.ru Оператора до истечения срока действия Инвестиционного предложения и до перечисления денежных средств в соответствии с таким Инвестиционным предложением на расчетный счет Заемщика, если иное не предусмотрено Законодательством.

Подписано при помощи СМС:

ID Заемщика	
Номер телефона Заемщика	
СМС-код	
Дата и время подписания	

Заемщик	Подписано простой электронной подписью на сайте https://crowd-money.ru/ ПОДТВЕРЖДЕНО
ОПЕРАТОР СДЕЛКИ	<i>Оператор инвестиционной платформы ООО «Крауд Инвест» ИНН 7713475803 КПП 771501001, ОГРН 1207700187793</i>

УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ № ____

1. Договор инвестирования (далее – Договор) считается заключенным с момента поступления денежных средств инвесторов с номинального счета Оператора сделки (оператора инвестиционной платформы) на банковский счет лица, привлекающего инвестиции (Заемщика) в соответствии с требованиями части 1 статьи 13 Федерального закона от 02.08.2019 №259-ФЗ.
2. Договор подписывается Заемщиком путем использования электронной цифровой подписи и имеет всю полноту юридической ответственности.
3. Договор оформляется в электронной форме на сайте Оператора сделки с возможностью доступа для участников сделки через личный кабинет. Акцепт инвестиционного предложения Инвестором(ами) недоступен для Заемщика и размещается в личном кабинете Инвестора.

1. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ И УПЛАТЫ ПРОЦЕНТОВ

- 1.1. Проценты за пользование Займом начисляются на сумму Займа (основного долга по Займу) по ставке, указанной в Инвестиционном предложении, и выплачиваются в соответствии с Графиком платежей (Приложении № 1 к Договору).
- 1.2. Проценты за пользование суммой Займа начисляются со дня, следующего за днем поступления суммы Займа на банковский счет Заемщика, и до дня возврата суммы Займа Заемщиком. Базой для начисления процентов по Займу является действительное число календарных дней в году (365 или 366 дней соответственно).
- 1.3. Возврат выданного Займа, уплата процентов за пользование Займом, неустоек и иных платежей по Договору займа осуществляется Заемщиком на Номинальный счет Оператора сделки. Заемщик обязан обеспечить на Номинальный счет в даты платежей согласно Графику платежей наличие денежных средств Заемщика, достаточных для уплаты этих платежей.

2. ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ

- 2.1. Заемщик обязуется вернуть сумму Займа и уплатить в полном объеме проценты за пользование Займом в сроки и порядке, указанном в Графике погашения (Приложении № 1 к Договору).
- 2.2. Если дата платежа в погашение основного долга по Займу приходится на нерабочий день, то этот платеж погашается в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем.
- 2.3. Под датой погашения задолженности по Договору понимается дата зачисления соответствующих перечисленных Заемщиком денежных средств на номинальный счет Оператора сделки.
- 2.4. Все перечисления в счет погашения денежных средств по Договору должны быть осуществлены Заемщиком в российских рублях, без каких-либо зачетов и выставления встречных требований таким образом, чтобы Инвестор получил причитающиеся ему суммы в полном объеме.
- 2.5. При просрочке возврата денежных средств по займу Оператор сделки вправе требовать уплаты пени в размере 0,5% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки платежа, действуя исключительно в интересах Инвестора(ов).

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ

- 3.1. Инвестор имеет право уступить с помощью Оператора сделки полностью или частично свои права (требования) по Договору и договорам, заключенным в обеспечение исполнения обязательств Заемщика (включая передачу закладной, если она будет оформлена), третьему лицу (в том числе лицам, не обладающему лицензией на осуществление банковской деятельности). При уступке прав (требований) по Договору / продаже закладной Инвестор вправе передавать Цессионарию персональные данные

руководителя Заемщика, лиц, входящих в состав органов управления Заемщика, лиц, предоставивших обеспечение исполнения обязательств по Договору.

3.2. В случае исключения юридического лица, являющегося обладателем прав на инвестиционную платформу, из Единого государственного реестра юридических лиц, Инвестор имеет право требовать исполнения Заемщиком неисполненных обязательств по Договору путем перечисления денежных средств непосредственно на банковский счет Инвестора.

3.3. Заемщик имеет право осуществить полное досрочное погашение Займа в любое время со дня предоставления Займа, направив Оператору сделки Заявление на досрочное погашение, либо указав в соответствующем назначении платежа платежного документа номер Договора, по которому производится досрочное погашение. При досрочном погашении Займа возвращается вся сумма основного долга, при этом Заемщик обязуется выплатить проценты за пользование займом, начисленные за период пользования суммой займа по Договору. В случае, если с момента выдачи займа прошло менее месяца, при досрочном погашении Займа Заемщик обязуется возратить всю сумму основного долга и выплатить проценты за первый месяц пользования Займа в полном объеме.

3.4. Инвестор обязан:

Принять денежные средства, уплаченные Заемщиком в погашение задолженности по Договору;

Воздерживаться от прямого контакта с Заемщиком (обмен письменными или иными сообщениями, требованиями и т. П.) И все адресованные Заемщику сообщения, требования и т.п. Направлять через функционал Оператора сделки.

3.5. Обязанности Заемщика:

- Направить на электронную почту Оператора (info@crowd-money.ru) платежное поручение, содержащее информацию о дате зачисления Займа на расчетный счет Заемщика, в срок, не превышающий 1 (один) рабочий день, следующий за днем зачисления Займа;
- Возратить Инвестору сумму Займа и уплатить начисленные за пользование Займом проценты в предусмотренном Договором займа порядке;
- Предоставлять по запросу Оператору сделки сведения, которые могут повлиять на исполнения обязательств по Договору инвестирования, в частности бухгалтерскую отчетность: ежеквартально или ежегодно, отчет о финансовых результатах, выписки по банковским счетам в запрашиваемый период;
- Досрочно возратить сумму Займа и уплатить проценты, начисленные за пользование Займом, а также начисленную неустойку, на следующий день после наступления следующих обстоятельств:
 - Возбуждения в отношении Заемщика любой процедуры банкротства;
 - Принятие акционерами (участниками) Заемщика, органом, уполномоченным на то учредительными документами Заемщика, или судом решения о реорганизации или ликвидации Заемщика;
 - Принятия в отношении Заемщика решения или осуществление действий со стороны государственных органов, органов местного самоуправления, которые существенно или частично затрудняют, либо делают невозможным исполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору;
 - Наступления обстоятельств, делающих невозможным осуществление Заемщиком его уставной деятельности; выявления оснований для оспаривания и/или ничтожности Договора;
 - Предъявления иска об оспаривании и/или о применении последствий ничтожности Договора; внесения Заемщика в реестр недобросовестных поставщиков;
 - Наличия непрерывной просроченной задолженности в любом размере в течение 30 дней;
 - Возникновения судебного спора между участниками (или акционерами) Заемщика и/или поручителя, а также между участником (акционером) Заемщика и Заемщиком;
 - В случае исключения юридического лица, владеющего правами на инвестиционную платформу, из Единого государственного реестра юридических лиц, по требованиям Инвесторов перечислять денежные средства в целях исполнения Договора на банковские счета Инвесторов.

3.6. Стороны Договора признают выданные Оператором сделки документы надлежащими и неопровержимыми доказательствами совершения юридических и фактических действий, а также достоверность содержащихся в таких документах сведений.

4. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

4.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением Договора, по желанию участников сделки могут решаться с привлечением ООО «Крауд Инвест», которому Инвесторы и Заемщик передают право на ведение переговоров, предъявление претензий, совершение иных действий от своего имени.

4.2. В случае возникновения просрочки по выплатам и перехода прав требования задолженности с Заемщика Оператору, Оператор направляет претензию Заемщику, подписанную с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в электронном виде на адрес электронной почты, указанный в анкете Заемщика на сайте инвестиционной платформы «Crowd money» <https://crowd-money.ru/>.

4.3. Досудебный претензионный порядок урегулирования споров (в том числе, если такой порядок установлен законом) считается соблюденным по истечении 5 (пяти) рабочих дней со дня направления претензии (требования) стороной - отправителем, независимо от того, получена ли претензия (требование) другой стороной.

4.4. В случае не достижения соглашения путем переговоров в досудебном порядке, споры и разногласия подлежат разрешению в судебном порядке в суде по месту нахождения ООО «Крауд Инвест», в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. При любом судебном споре между сторонами Договора ООО «Крауд Инвест» должно быть привлечено к участию в этом споре в качестве третьей стороны, если не подписано дополнительное трёхстороннее соглашение, освобождающее Оператора сделки от участия в дальнейших разбирательствах.

4.5. Сторона вправе передать спор на рассмотрение суда по истечении 5 (пяти) рабочих дней с момента отправки претензии другой стороной.

5. ФОРС-МАЖОР

5.1. Сторона Договора освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по Договору, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при настоящих условиях обстоятельств. К таким обстоятельствам не относятся, в частности, нарушение обязанностей со стороны контрагентов Заемщика, отсутствие у Заемщика необходимых денежных средств.

5.2. При наступлении обстоятельств, указанных в п.8.1, каждая сторона Договора должна без промедления известить о них в письменном виде другую сторону Договора через Оператора сделки.

5.3. В случаях наступления обстоятельств, предусмотренных в п.8.1 Договора, срок выполнения стороной Договора обязательств по этому договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют эти обстоятельства и их последствия.

5.4. Если наступившие обстоятельства, перечисленные в п.8.1 Договора, и их последствия продолжают действовать более 3 месяцев, стороны Договора проводят дополнительные переговоры для выявления приемлемых альтернативных способов исполнения Договора инвестирования. Акцептуя настоящий Договор инвестирования Инвесторы дают Оператору сделки полномочия участвовать в таких переговорах от их имени и заключать любые сделки по результатам таких переговоров.

6. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ

Номинальный счет Оператора сделки для проведения платежей по Договору

Наименование краткое: ООО «Крауд Инвест»
ИНН: 7713475803
КПП: 771501001
ОГРН 1207700187793
Номинальный счет: 40702810720020100003
Название банка: ТКБ БАНК ПАО
Кор. Счет: 30101810800000000388
БИК: 044525388
E-mail: mail@crowd-money.ru (для направления документов)

7. ПОДПИСИ СТОРОН

<u>СО СТОРОНЫ ИНВЕСТОРА(ОВ)</u> <i>ПОДТВЕРЖДЕНО АКЦЕПТОМ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ</i>	<u>СО СТОРОНЫ ЗАЕМЩИКА</u> <i>ПОДПИСАНО ЭЛЕКТРОННОЙ ЦИФРОВОЙ ПОДПИСЬЮ</i>
 ОПЕРАТОР СДЕЛКИ	<u>ПОДТВЕРЖДЕНО</u> <i>Оператор инвестиционной платформы ООО «Крауд Инвест» ИНН 7713475803 КПП 771501001, ОГРН 1207700187793</i>

График погашения займа по Договору инвестирования № ____

Дата выдачи займа:

Сумма займа, руб:		Срок займа (дни):		Процентная ставка:	
-------------------	--	-------------------	--	--------------------	--

Номер платежа (месяц)	Задолженность на начало периода, сумма в рублях	Погашение основного долга по займу, сумма в рублях	Ежемесячные проценты за пользование займом, сумма в рублях	Количество дней пользования средствами займа	Выплаты Займодавцу, сумма в рублях	Дата платежа (не позднее)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
Общие выплаты за весь период по Договору						-

Комиссия Оператора сделки (единоразово), в рублях: _____

Комиссия Оператора сделки в %: _____

Итого к зачислению на счет заемщика за вычетом комиссии, в рублях:

Сумма займа перечисляется на расчетный счет Заемщика с удержанием Вознаграждения Оператора сделки, которое составляет ____% от суммы займа.

Подтверждение начала действия Договора является момент поступления денежных средств инвесторов с номинального счета оператора инвестиционной платформы на банковский счет лица, привлекающего инвестиции (Заемщика).

Оператор сделки обязуется перечислить сумму по Договору с номинального счета на расчетный счет Заемщика не позднее чем через 3 рабочих дня с момента поступления средств.

При погашении займа Заемщик перечисляет на номинальный счет Оператора сделки (платформы) всю сумму основного долга и начисленные проценты.

Заемщик обязуется перечислять ежемесячные выплаты по процентам займа и погасить сумму основного долга не позднее определенной в Графике погашения займа даты платежа.

При задержке выплат по Договору Заемщик обязуется выплатить неустойку в размере 0,5% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки платежа.

Платежи, указанные в Графике погашения, проводятся путем зачисления на номинальный счет Оператора сделки (платформы).

После зачисления Заемщиком средств на номинальный счет Оператора сделки (платформы) производится расчет с Инвестором с удержанием комиссии платформы, определенной в Графике.

При досрочном погашении основной суммы долга Заемщик обязуется выплатить проценты за пользование займом, начисленные за период пользования суммой займа по Договору.

Заемщик обязуется уведомлять Оператора сделки (платформы) о переводе денежных средств на номинальный счет путем направления платежного поручения на e-mail: mail@crowd-money.ru.

Стандартная форма предоставления заемщиком информации о себе и своих инвестиционных предложениях

Информация о заемщике:

№	Наименование	Содержание
1	Ф.И.О., дата и место рождения, адрес места жительства физического лица – индивидуального предпринимателя или наименование, место нахождения и адрес юридического лица	-
2	Сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов в высшем органе управления юридического лица, если таким лицом является корпорация	-
3	Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица	-
4	Годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности, если заемщиком является юридическое лицо, существующее более одного года, и размер привлекаемых им инвестиций превышает 60 миллионов рублей	-
5	Основные виды деятельности Заемщика	-
6	Сведения о рейтинге Заемщика, который присваивается в соответствии с Правилами платформы, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными правилами	-
7	Сведения о фактах (событиях, действиях), которые могут оказать существенное влияние на исполнение Заемщиком обязательств перед инвесторами	-
8	Сведения о суммах инвестиций, привлеченных Заемщиком в инвестиционной платформе в текущем календарном году, а также о максимальном объеме денежных средств, указанном в каждом действующем инвестиционном предложении в этой инвестиционной платформе, по достижении которого инвестиционное предложение прекращается	-

Информация об инвестиционном предложении:

№	Условие	Содержание
1	Информация, позволяющая составить общее представление о целях привлечения займа	-
2	Сведения о рейтинге инвестиционного предложения, который присваивается в соответствии с Правилами, если присвоение такого рейтинга предусмотрено указанными Правилами	-
3	Минимальная сумма, руб.	-
4	Максимальная сумма, руб.	-
5	Срок займа, в днях	
6	Процентная ставка за пользование займом, в % годовых	
7	Срок действия Инвестиционного предложения	-
8	Прекращения действия Инвестиционного предложения	-
9	График выдачи займа	-
10	Тип погашения основного долга	-
11	Тип погашения процентов	-
12	Вознаграждение Оператора сделки, в %	
13	Общие условия вознаграждения Оператора	
14	Информация об обстоятельствах, которые могут оказать влияние на достижение целей, для которых привлекаются заемные средства, а также об основных рисках, связанных с Заемщиком, и рисках, связанных с принятием Инвестиционного предложения	-
15	Информация об обязанности лица, контролирующего Заемщика-юридическое лицо, приобрести у инвесторов имущественные права, полученные при инвестировании в случае, если такое лицо перестает являться лицом, контролирующим Заемщика-юридическое лицо	-

16	Сведения об экспертах, привлеченных для мониторинга и оценки деятельности лица, привлекающего инвестиции, направленной на достижение целей инвестирования, а также результаты таких мониторинга и оценки (если имеются)	-
17	Предупреждение о рисках, связанных с потерей инвестиций и (или) невозможностью продажи имущества, в том числе имущественных прав, приобретенных в результате инвестирования.	-
18	Штрафы и пени за просрочку исполнения обязательств	-
19	Досрочное погашение займа	-
20	Прочие условия Инвестиционного предложения	-

**Общие условия договора уступки требования для целей взыскания задолженности
(инкассо-цессии)**

1. Настоящее приложение к Правилам является общими условиями договора уступки прав требования для целей взыскания задолженности (инкассо-цессия), который определяет условия уступки Инвесторами Оператору права требования к Заемщику, основанного на Договорах инвестирования, включая сумму основного долга (сумму инвестирования), проценты, повышенные проценты, штрафы, существующие на момент перехода права, а также начисленные в будущем.

2. Инвестор, направляя Акцепт, в том числе присоединяется к настоящим Общим условиям (о чем прямо указывает в Акцепте) и таким образом заключает с Оператором договор уступки Оператору права требования, основанных на Договорах инвестирования на следующих условиях:

- В случае, если просрочка обязательств Заемщика по возврату суммы займа, определенного Договором инвестирования, достигнет 14 (четырнадцати) календарных дней, то права требования Инвестора о возврате суммы займа, процентов, повышенных процентов, штрафов, как начисленных по состоянию на момент уступки, так и все, которые будут начислены в будущем, на 15 (пятнадцатый) календарный день автоматически переходят к Оператору, без подписания отдельного документа о передаче прав и акта приема-передачи документов.

- Истечение указанного четырнадцатидневного срока с момента наступления срока возврата займа является отлагательным условием, которым Инвестор и Оператор обусловили переход указанных прав требований по Договору инвестирования от Инвестора к Оператору.

3. Заемщик, направляя Инвестиционное предложение, подтверждает, что в случае просрочки возврата займа более, чем на 14 дней, все денежные обязательства по Договору займа начиная с 15 дня просрочки исполняются им в адрес Оператора и дополнительного уведомления о состоявшейся уступке не требуется.

4. Оператор обязуется оплатить Инвесторам стоимость уступленных прав требования в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента фактического поступления денежных средств от Заемщика (инкассо-цессия), при этом цена уступленных прав определена Инвестором и Оператором как часть фактически полученных в результате взыскания с Заемщика денежных средств и в зависимости от сроков погашения составляет:

- в случае, если Заемщик погасил Оператору платформы всю или часть задолженности в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента перехода прав требования к Оператору, Оператор платформы перечисляет Инвестору в счет оплаты цены уступки 95% от фактически погашенных требований;

- в случае, если Заемщик погасил Оператору платформы всю или часть задолженности с 16 (шестнадцатого) по 90 (девяностый) календарный день с момента перехода прав требования к Оператору, Оператор платформы перечисляет Инвестору в счет оплаты цены уступки 90% от фактически погашенных требований;

- в случае, если Заемщик погасил Оператору платформы всю или часть задолженности после истечения 90 (девяноста) календарных дней с момента перехода прав требования к Оператору, Оператор

платформы перечисляет Инвестору в счет оплаты цены уступки 85% от фактически погашенных требований.

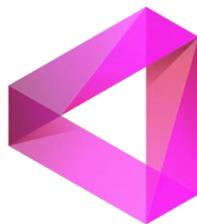
5. Заемщик, направляя Инвестиционное предложение, прямо и однозначно заявляет, что безоговорочно присоединяется к настоящим Общим условиям, что ему известны условия уступки прав требования по Договору займа, момент перехода прав требования от Инвесторов к Оператору платформы, что личность нового кредитора (Оператора) значения для Заемщика не имеет.

6. Расходы (в том числе судебные), связанные со взысканием задолженности с Заемщика, оплачиваются Оператору путем оставления Оператором у себя суммы, равной сумме расходов, из поступившего от Заемщика исполнения (платеж, платежи) до распределения суммы полученных средств.

7. Не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты перехода к Оператору прав требования Оператор направляет Заемщику требование о погашении задолженности по Договору инвестирования посредством любого из указанных способов: технические средства Платформы, электронная почта, указанная в Инвестиционном предложении, почтовое отправление Почтой России или курьерской службой. Оператор платформы, направляя требование о погашении задолженности Заемщику, в том числе подтверждает приобретение прав на условиях договора уступки права требования (инкассо-цессии).

8. Договор уступки права требования не требует двустороннего подписания между Инвестором и Оператором платформы и действителен в электронном виде.

9. Для целей взыскания задолженности Оператор платформы предоставляет в суд: Выписку из реестра договоров инвестирования, Правила платформы, Инвестиционное предложение, выписку по Номинальному счету, подтверждающую перечисление средств.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАУД ИНВЕСТ»

ИНН 7713475803, КПП 771501001, ОГРН 1207700187793

ОПЕРАТОР ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «CROWD MONEY»

Юридический адрес: 127254, г. Москва, Огородный проезд, д. 9Б, стр. 1, этаж 2, офис 41

Заявление на присоединение к Правилам платформы и заключение Договора об оказании услуг по привлечению инвестиций

Сведения о Заемщике:

1	Наименование юридического лица / ФИО индивидуального предпринимателя	
2	ИНН	
3	ОГРН / ОГРНИП	
4	ФИО руководителя юридического лица	

Руководствуясь Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ГК РФ и Правилами инвестиционной платформы «Crowd money» (ОГРН 1207700187793), Заемщик передает, а Оператор инвестиционной платформы «Crowd money» принимает настоящее Заявление о присоединении к Правилам инвестиционной платформы «Crowd money» в целях заключения договора об оказании услуг по привлечению инвестиций. Заемщик заключает указанный договор посредством присоединения к Правилам инвестиционной платформы «Crowd money», размещенной в сети Интернет на странице www.crowd-money.ru/, в соответствии со ст. 428 ГК РФ.

Настоящим Заемщик / Руководитель Заемщика (если Заемщик - юридическое лицо):

- подтверждает, что не является иностранным публичным должностным лицом (ИПДЛ), не является должностным лицом публичной международной организацией (МПДЛ), и не является лицом, замещающим государственную должность в Российской Федерации, должность члена Совета директоров ЦБ РФ, должность федеральной государственной службы, назначение на которую и освобождение от которой осуществляется Президентом Российской Федерации или Правительством Российской Федерации, должность в ЦБ РФ, государственной корпорации и иной организации, созданной в Российской Федерации на основании федеральных законов (РПДЛ);
- подтверждает отсутствие лица, к выгоде которого он действует, в том числе на основании агентского договора, договора поручения, комиссии и доверительного управления, при проведении операций с денежными средствами и иным имуществом;
- дает ООО «Крауд Инвест» (оператор сделки, осуществляющий обработку персональных данных) свое согласие на автоматизированную и неавтоматизированную обработку своих персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение указанных в настоящей

Предварительной заявке (оферте), в иных документах, осуществляемую в целях: оказания информационно-консультационных услуг, подготовки, заключения и исполнения договоров с Инвестором(ами), и обязательств из них вытекающих; проверки достоверности своих персональных данных, рассылки сообщений, формирования истории взаимодействия с руководителем Заемщика, страхования, продвижения и реализации товаров и услуг Оператора сделки и его партнеров, а также иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2007 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

- подтверждает, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2007 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области обработки его персональных данных и их защиты ему разъяснены;

- подтверждает наличие своего налогового резидентства РФ и налогового резидентства РФ своих участников/бенефициаров, а также отсутствие своего налогового резидентства иных государств и налогового резидентства иных государств своих участников/бенефициаров;

- дает свое согласие Оператору сделки, в случае уступки прав (требований) по Договору инвестирования третьим лицам, о раскрытии его персональных данных новому займодавцу;

- принимает и соглашается с условием, что Договор инвестирования и иные документы могут быть подписаны как лично, так и с помощью электронной цифровой подписи либо СМС-подтверждением на сайте инвестиционной платформы: <http://crowd-money.ru/>, которые имеют всю полноту юридической ответственности для сторон Договора;

- подтверждает свое желание присоединиться к Правилам платформы, с которыми ознакомлен;

- подтверждает полное соответствие требованиям, указанным в Федеральном законе от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе отсутствие неснятой или непогашенной судимости за преступление в сфере экономики или преступление против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления;

- против проверки достоверности и полноты представленных сведений не возражает.

По настоящему договору применимым правом является право Российской Федерации, в соответствии с которым разрешаются все споры и разногласия между сторонами.

Подписано при помощи СМС:

ID Заемщика	
Номер телефона Заемщика	
СМС-код	
Дата и время подписания	

ЗАЕМЩИК	Подписано простой электронной подписью на сайте https://crowd-money.ru/
---------	---

ОПЕРАТОР СДЕЛКИ	<p>Печать организации Оператор инвестиционной платформы ООО «Крауд Инвест» ИНН 7713475803 КПП 771501001, ОГРН 1207700187793</p> 
--------------------	---



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАУД ИНВЕСТ»

ИНН 7713475803, КПП 771501001, ОГРН 1207700187793

ОПЕРАТОР ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «CROWD MONEY»

Юридический адрес: 127254, г. Москва, Огородный проезд, д. 9Б, стр. 1, этаж 2, офис 41

Заявление на присоединение к Правилам платформы и заключение Договора об оказании услуг по содействию в инвестировании

Сведения об Инвесторе:

1	ФИО физического лица или индивидуального предпринимателя / наименование юридического лица	
2	Серия, номер паспорта физического лица/ ИНН индивидуального предпринимателя или юридического лица	
3	ОГРН/ОГРНИП:	
4	ФИО руководителя юридического лица	

Руководствуясь Федеральным законом от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ГК РФ и Правилами инвестиционной платформы «Crowd money» (ОГРН 1207700187793), Инвестор передает, а Оператор инвестиционной платформы «Crowd money» принимает настоящее Заявление о присоединении к Правилам инвестиционной платформы «Crowd money» в целях заключения договора об оказании услуг по содействию в инвестировании. Инвестор заключает указанный договор посредством присоединения к Правилам инвестиционной платформы «Crowd money», размещенной в сети Интернет на странице www.crowd-money.ru/, в соответствии со ст. 428 ГК РФ.

Даю свое согласие на автоматизированную и неавтоматизированную обработку своих персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, использование, распространение, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение), указанных в Анкете инвестора, в целях: оказания информационно-консультационных услуг, подготовки, заключения Договора инвестирования, а также иных действий, предусмотренных Федеральным законом от 27 июля 2007 года № 152-ФЗ «О персональных данных»;

Подтверждаю, что ознакомлен с положениями Федерального закона от 27 июля 2007 года № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области обработки моих персональных данных и их защиты мне разъяснены.

Подтверждаю, что ознакомился с рисками, связанными с инвестированием. Осознаю, что инвестирование с использованием инвестиционной платформы является высокорискованным и может привести к потере инвестиций в полном объеме и принимаю такие риски.

Подтверждаю, что ознакомился с ограничением, установленным статьей 7 Федерального закона

от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями или квалифицированными инвесторами, в инвестировании на инвестиционных платформах не более 600 000 рублей в год.

Подтверждаю наличие своего налогового резидентства РФ и налогового резидентства РФ своих участников/бенефициаров, а также отсутствие своего налогового резидентства иных государств и налогового резидентства иных государств своих участников/бенефициаров.

Заявляю о своей непринадлежности к публичным должностным лицам, иностранным должностным лицам.

Присоединяюсь (опционально) к общим условиям договора уступки требования для целей взыскания задолженности (инкассо-цессии).

Принимаю и соглашаюсь с условием, что Договор инвестирования и иные документы могут быть подписаны как лично, так и с помощью электронной цифровой подписи либо СМС-подтверждением на сайте инвестиционной платформы: <http://crowd-money.ru/>, которые имеют всю полноту юридической ответственности для сторон Договора.

Подтверждаю свое желание присоединиться к Правилам платформы, с которыми ознакомлен. Подтверждаю полное соответствие требованиям, указанным в Федеральном законе от 02.08.2019 № 259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Против проверки достоверности и полноты представленных мной сведений – не возражаю.

По настоящему договору применимым правом является право Российской Федерации, в соответствии с которым разрешаются все споры и разногласия между сторонами.

Подписано при помощи СМС:

ID Инвестора	
Номер телефона Инвестора	
СМС-код	
Дата и время подписания	

ИНВЕТОР	Подписано простой электронной подписью на сайте https://crowd-money.ru/
---------	---

ОПЕРАТОР СДЕЛКИ	<p><i>Печать организации</i> <i>Оператор инвестиционной платформы</i> <i>ООО «Крауд Инвест» ИНН 7713475803</i> <i>КПП 771501001, ОГРН 1207700187793</i></p> 
--------------------	--

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРАУД ИНВЕСТ»

ИНН 7713475803, КПП 771501001, ОГРН 1207700187793

ОПЕРАТОР ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ «CROWD MONEY»

Юридический адрес: 127254, г. Москва, Огородный проезд, д. 9Б, стр. 1, этаж 2, офис 41

Сведения о видах, размерах и сроках взимания платы за услуги оператора инвестиционной платформы, оказываемые участникам инвестиционной платформы

Комиссия для Заемщика

1. Заемщик выплачивает Оператору вознаграждение, которое определяется как процент от суммы денежных средств, перечисленных Заемщику на основании Договора инвестирования.
2. Вознаграждение (комиссия) Оператора платформы «Crowd money» составляет от 1% до 5% от суммы займа, но не менее 30 000,00 рублей. Размер комиссии зависит от срока предоставления денежных средств по Договору инвестирования, уровня благонадежности заемщика и рейтинга проекта.
3. Вознаграждение подлежит удержанию из общей суммы займа путем списания суммы Вознаграждения с Номинального счета на расчетный счет Оператора, при этом такое списание денежных средств является фактом передачи части займа по указанию Заемщика третьему лицу - Оператору и считается переданной Заемщику (ч. 5 ст. 807 ГК РФ). Указанный способ предоставления займа по Договору инвестирования подтвержден Заемщиком в Инвестиционном предложении (оферте).

Комиссия для Инвестора

1. Для инвесторов - юридических лиц и инвесторов - индивидуальных предпринимателей на платформе «Crowd money» комиссия не удерживается как за пополнение баланса, так и за вывод денежных средств.
2. Для инвесторов - физических лиц, в т. ч. квалифицированных, не удерживается как за пополнение баланса, так и за вывод денежных средств.

Комиссия за иные услуги Оператора

1. Комиссия для заемщика за реструктуризацию Договора инвестирования составляет от 2% до 4% от суммы основного долга, подлежащей реструктуризации. Размер комиссии зависит от срока реструктуризации и уровня благонадежности заемщика.