

**ОТЧЕТ О РАБОТЕ ВРЕМЕННОЙ АДМИНИСТРАЦИИ
ПО УПРАВЛЕНИЮ КРЕДИТНОЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ
АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК
«ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ СБЕРЕГАТЕЛЬНЫЙ БАНК»**

**1. Информация о финансовом состоянии кредитной организации Акционерное общество
Коммерческий банк «Индустриальный Сберегательный Банк» на дату отзыва лицензии на
осуществление банковских операций и его изменениях за период деятельности временной
администрации (с 12.12.2025 по 03.02.2026)**

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование статьи	На дату отзыва лицензии (12.12.2025)		На дату принятия судом решения о признании кредитной организации банкротом (принудительной ликвидации) (04.02.2026)	Пояснения
		По данным кредитной организации	С учетом результатов проведенного временной администрацией обследования		
1	2	3	4	5	6
СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА (АКТИВОВ)					
1	Денежные средства	443 616	443 616	206 705	Изменения связаны с проведением инкассации денежной наличности в валюте Российской Федерации для ее последующего зачисления на корреспондентский счет, открытый в Банке России
2	Средства кредитной организации в Центральном банке Российской Федерации	84 543	911 046	1 579 182	Изменения связаны с погашением ссудной и иной дебиторской задолженности, возвратом депозита, размещенного в Банке России, проведением инкассации денежной наличности, перечислением денежных средств в валюте Российской Федерации со счетов кредитной организации, открытых в кредитных организациях, поступлениями в рамках ликвидационного неттинга
2.1	Обязательные резервы	5 226	5 226	5 226	
3	Средства в кредитных организациях	130 519	130 519	35 219	Изменения связаны с переводом денежных средств в валюте Российской Федерации на корреспондентский счет кредитной организации, открытый в Банке России, в том числе в рамках ликвидационного неттинга
4	Финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	20 571	20 571	20 318	Изменения связаны с проведением переоценки ценных бумаг, изменением сумм накопленного купонного дохода
4a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	0	0	0	
5	Чистая ссудная задолженность, оцениваемая по амортизированной стоимости	3 885 083	2 809 029	2 631 168	Изменения связаны с погашением ссудной задолженности, возвратом депозита, размещенного в Банке России, досозданием/восстановлением резервов в соответствии с требованиями нормативных актов Банка России, корректировками, осуществляемыми в связи с применением МСФО

6	Чистые вложения в финансовые активы, оцениваемые по справедливой стоимости через прочий совокупный доход	0	0	0	
7	Чистые вложения в ценные бумаги и иные финансовые активы, оцениваемые по амортизированной стоимости (кроме ссудной задолженности)	0	0	0	
8	Инвестиции в дочерние и зависимые организации	0	0	0	
9	Требование по текущему налогу на прибыль	27 611	27 611	27 611	
10	Отложенный налоговый актив	0	0	0	
11	Основные средства, активы в форме права пользования и нематериальные активы	160 881	30 783	37 614	Изменения связаны со списанием стоимости имущества, полученного кредитной организацией в аренду в связи с расторжением договоров, начислением амортизации, корректировками, осуществляемыми в связи с применением МСФО
12	Долгосрочные активы, предназначенные для продажи	0	0	0	
13	Прочие активы	363 460	363 610	250 070	Изменения связаны с погашением задолженности перед кредитной организацией
14	Всего активов	5 116 284	4 736 785	4 787 887	
РАЗМЕР ОБЯЗАТЕЛЬСТВ					
15	Кредиты, депозиты и прочие средства Центрального банка Российской Федерации	0	0	0	
16	Средства клиентов, оцениваемые по амортизированной стоимости	3 716 838	3 721 041	3 725 729	Изменения связаны с причислением процентов, начисленных на дату отзыва лицензии, переоценкой остатков денежных средств в иностранной валюте по курсу на дату отзыва лицензии, корректировками, осуществляемыми в связи с применением МСФО
16.1	средства кредитных организаций	364 795	364 795	364 859	Изменения связаны с переоценкой остатков денежных средств в иностранной валюте по курсу на дату отзыва лицензии
16.2	средства клиентов, не являющихся кредитными организациями	3 352 043	3 356 246	3 360 870	Изменения связаны с причислением процентов, начисленных на дату отзыва лицензии, переоценкой остатков денежных средств в иностранной валюте по курсу на дату отзыва лицензии, корректировками, осуществляемыми в связи с применением МСФО
16.2.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	0	0	0	
17	Финансовые обязательства, оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	12 015	12 015	0	Изменения связаны с прекращением обязательств по сделкам СВОП в рамках ликвидационного неттинга

17.1	вклады (средства) физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей	0	0	0	
17a	Производные финансовые инструменты для целей хеджирования	0	0	0	
18	Выпущенные долговые ценные бумаги и иные финансовые активы	36 932	36 932	36 932	
18.1	оцениваемые по справедливой стоимости через прибыль или убыток	0	0	0	
18.2	оцениваемые по амортизированной стоимости	36 932	36 932	36 932	
19	Привлеченные субординированные кредиты (депозиты, займы) и выпущенные субординированные облигационные займы, классифицированные в качестве обязательств	0	0	0	
20	Обязательства по текущему налогу на прибыль	0	0	0	
21	Отложенные налоговые обязательства	25 351	25 351	25 351	
22	Прочие обязательства	174 741	201 184	187 336	Изменения связаны с осуществлением временной администрацией текущих расходов, отражением средств, поступивших в пользу клиентов кредитной организации в день отзыва лицензии
23	Резервы на возможные потери по условным обязательствам кредитного характера, прочим возможным потерям и операциям с резидентами офшорных зон	8 036	61 507	64 556	Изменения связаны с доначислением резервов в соответствии с требованиями нормативных актов Банка России, корректировками, осуществляемыми в связи с применением МСФО
24	Всего обязательств	3 973 913	4 058 030	4 039 904	

Руководитель временной администрации
по управлению кредитной организацией
АО КБ «ИС Банк»



Д.В. Васильев

2. Сведения об исполнении сметы расходов на функционирование временной администрации по управлению кредитной организацией Акционерное общество Коммерческий банк «Индустриальный Сберегательный Банк»

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование статьи расходов (в агрегированном виде)	Суммы расходов		Пояснения
		утвержденные в сметах расходов	израсходованные	
<i>1. Расходы на содержание персонала:</i>				
1.1.	оплата труда и другие выплаты	51 779,24	24 737,12	Расходы произведены не в полном объеме в связи с принятием 04.02.2026 Арбитражным судом города Москвы решения о принудительной ликвидации кредитной организации и назначении ликвидатора при запланированных расходах до конца 1 квартала 2026 года
1.2.	начисления на оплату труда и на другие выплаты	15 632,69	7 356,67	
<i>2. Административно-управленческие расходы:</i>				
2.1.	налоги, сборы и другие обязательные платежи	15 605,80	9 068,58	Расходы произведены не в полном объеме в связи с принятием 04.02.2026 Арбитражным судом города Москвы решения о принудительной ликвидации кредитной организации и назначении ликвидатора при запланированных расходах до конца 1 квартала 2026 года
2.2.	справочно-информационное обеспечение	0,00	0,00	
2.3.	содержание зданий и сооружений	27 292,18	14 097,77	Расходы произведены не в полном объеме в связи с принятием 04.02.2026 Арбитражным судом города Москвы решения о принудительной ликвидации кредитной организации и назначении ликвидатора при запланированных расходах до конца 1 квартала 2026 года
2.4.	обеспечение безопасности и охрана объектов	1 001,52	411,54	
2.5.	обеспечение функционирования платежной, операционной, информационно-аналитической систем и обслуживание информационно-телекоммуникационных систем, услуг связи	8 028,09	3 717,59	
2.6.	расходы, связанные с содержанием (эксплуатацией) имущества (включая арендную плату по арендованным основным средствам и другому имуществу)	220,77	108,23	
2.7.	другие административно-управленческие расходы	50,90	0,00	
3.	<i>Судебные расходы (в том числе оплата юридических услуг (сторонних лиц) и госпошлина)</i>	1 403,63	1 403,62	
4.	<i>Расходы на перевозку денежных средств, ценностей и имущества</i>	226,63	226,14	
5.	<i>Прочие расходы</i>	1 545,75	352,86	Расходы произведены не в полном объеме в связи с принятием 04.02.2026 Арбитражным судом города Москвы решения о

				принудительной ликвидации кредитной организации и назначении ликвидатора при запланированных расходах до конца 1 квартала 2026 года
ИТОГО		122 787,2	61 480,12	

2.1. Сведения о договорах, заключенных временной администрацией по управлению кредитной организацией Акционерное общество Коммерческий банк «Индустриальный Сберегательный Банк» в период своей деятельности с привлеченными организациями

№ п/п	Наименование/ ФИО контрагента	Характер услуг/работ (номер статьи расходов)	Объем/период выполненных работ/услуг	Стоимость (рублей)	Обоснование
1	2	3	4	5	6
1.	АО «ОВИОНТ ИНФОРМ»	Сопровождение программного обеспечения кредитной организации (пункт 2.5)	12 месяцев	185 670,00	Подготовка бухгалтерской и налоговой отчетности кредитной организации
2.	ООО «Национальный оператор парковок»	Хранение транспортных средств кредитной организации (пункт 2.3)	5 месяцев	95 160,00	Сохранность имущества кредитной организации
3.	ФГУП «Главный центр специальной связи» (Спецсвязь России)	Перевозка денежной наличности и ценностей кредитной организации (пункт 4)	12 месяцев	64 683,95	Инкассация денежной наличности, находящейся в структурных подразделениях кредитной организации
4.	ООО «ЭЛИСПРОДСЕРВ ИС»	Хранение транспортных средств кредитной организации (пункт 2.3)	11 месяцев	50 000,00	Сохранность имущества кредитной организации

3. Сведения о результатах рассмотрения временной администрацией по управлению кредитной организацией Акционерное общество Коммерческий банк «Индустриальный Сберегательный Банк» требований кредиторов

(рублей)

Количество кредиторов, заявивших требования	Сумма предъявленных требований*			Количество кредиторов, включенных в реестр требований кредиторов		Сумма установленных требований			Переданные КУ(Л) требования, не рассмотренные ВА, в том числе:	
	кредиторов 1-й очереди	кредиторов 2-й очереди	кредиторов 3-й очереди	в полной сумме	частично**	кредиторов 1-й очереди	кредиторов 2-й очереди	кредиторов 3-й очереди	количество	сумма
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
637	478 153 905,53	5 454 498,59	2 393 539 511,75	120	11	0	0	586 612 183,11	506	2 816 843 375,07

* По требованиям 136 кредиторов на сумму 526 534 026,71 рублей не указана очередность удовлетворения требований.

** Требования 11 кредиторов включены в реестр требований кредиторов не в полном объеме (частично) в связи с неподтверждением обязательств кредитной организации.

**4. Информация об обращениях временной администрации по управлению кредитной организацией
Акционерное общество Коммерческий банк «Индустриальный Сберегательный Банк»
в правоохранительные органы и результатах их рассмотрения**

Дата направления обращения	Причина обращения	Адресат	Результаты рассмотрения обращения
1	2	3	4
15.12.2025	Установление недостачи в ходе ревизии денежной наличности АО КБ «ИС Банк»	ГУ МВД России по Краснодарскому краю – УВД по городу Сочи	Проводится доследственная проверка