Личный кабинет

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНК РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (БАНК РОССИИ)

107016, Москва, ул. Неглинная, д. 12, к. В
www.cbr.ru
тел.: (499) 300-30-00, 8 (800) 300-30-00

Ассоциация российских банков

ИНН 7710115545

От 10.11.2026 № 44-8-1/7861

на № А26-02/5-410 от 08.10.2026

О порядке формирования кредитной истории

Департамент небанковского кредитования (далее – Департамент) рассмотрел письмо Ассоциации российских банков от 08.10.2026 № А26-02/5-410 (от 08.10.2026 вх. № 557381) и сообщает следующее.

По вопросу 1.

Актуальная стоимость предмета залога (последняя рассчитанная стоимость предмета залога) может определяться источником[1] как согласно заключению об оценке стоимости предмета залога, составленному субъектом оценочной деятельности[2], так и пересчитываться самим источником.

Вне зависимости от того, кем был осуществлен расчет актуальной стоимости предмета залога – субъектом оценочной деятельности или источником – при актуализации стоимости предмета залога значения ФЛ_32.5 (ЮЛ_23.5) «Стоимость предмета залога», ФЛ_32.6 (ЮЛ_23.6) «Валюта стоимости предмета залога», ФЛ_32.7 (ЮЛ_23.7) «Дата проведения оценки предмета залога» и ФЛ_32.12 (ЮЛ_23.12) «Вид стоимости предмета залога» остаются неизменными.

Так, если *первоначально* стоимость предмета залога была определена согласно заключению об оценке стоимости предмета залога, составленному субъектом оценочной деятельности, то по показателям ФЛ_32.5 (ЮЛ_23.5) «Стоимость предмета залога», ФЛ_32.6 (ЮЛ_23.6) «Валюта стоимости

[1] Источник формирования кредитной истории.
[2] Федеральный закон от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

предмета залога», ФЛ_32.7 (ЮЛ_23.7) «Дата проведения оценки предмета залога» и ФЛ_32.12 (ЮЛ_23.12) «Вид стоимости предмета залога» указываются значения[3] согласно заключению об оценке стоимости предмета залога.

Вследствие проведения *повторной оценки* стоимости предмета залога субъектом оценочной деятельности показатели ФЛ_32.5 (ЮЛ_23.5) «Стоимость предмета залога», ФЛ_32.6 (ЮЛ_23.6) «Валюта стоимости предмета залога», ФЛ_32.7 (ЮЛ_23.7) «Дата проведения оценки предмета залога» и ФЛ_32.12 (ЮЛ_23.12) «Вид стоимости предмета залога» остаются неизменными. При этом по показателям ФЛ_32.16 (ЮЛ_23.16) «Актуальная стоимость предмета залога», ФЛ_32.17 (ЮЛ_23.17) «Дата расчета актуальной стоимости предмета залога» и ФЛ_32.18 (ЮЛ_23.18) «Вид актуальной стоимости предмета залога» указываются значения[4] согласно заключению об оценке стоимости предмета залога, составленному субъектом оценочной деятельности при повторной оценке.

По вопросу 2.

В случае отсутствия задолженности по обязательству по показателю ФЛ_54.1 (ЮЛ_44.1) «Признак учета задолженности» следует указывать код «1». Соответствующие разъяснения Департамента от 23.05.2025 № 44-19/3956 (ответ № 5) доведены до сведения участников финансового рынка и размещены на официальном сайте Банка России в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»[5].

Заместитель директора
Департамента небанковского кредитования Е.В. Фролков

[3] Пункты 32.4, 32.5, 32.8 требований к формированию показателей кредитной информации физического лица в разделе 2 (пункты 23.4, 23.5, 23.8 требований к формированию показателей кредитной информации юридического лица в разделе 3) приложения 3 к Положению Банка России от 11.05.2021 № 758-П «О порядке формирования кредитной истории» (далее – Положение № 758-П).

[4] Пункты 32.12, 32.13, 32.14 требований к формированию показателей кредитной информации физического лица в разделе 2 (пункты 23.12, 23.13, 23.14 требований к формированию показателей кредитной информации юридического лица в разделе 3) приложения 3 к Положению № 758-П.

[5] URL: [https://www.cbr.ru/Content/Document/File/177374/20250523_44_19-3956.PDF].