



Участникам, Совету Директоров,
Председателю Правления КБ «МСБ» (ООО)

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИРУЕМОМ ЛИЦЕ

Наименование: Коммерческий банк «Международный строительный банк» (Общество с ограниченной ответственностью)

ОГРН: 1085000003582 от 29 мая 2008 г.

Место нахождения: 119021, г. Москва, улица Толстого Льва, дом 2/22, строение 6

СВЕДЕНИЯ ОБ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Центр Оценки и Аудита»

ОГРН: 1047796427150 от 15 июня 2004 г.

Место нахождения: 127521, г. Москва, ул. Анненская, д. 7, корп. 1

Член саморегулируемой организации аудиторов: Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация
«Содружество», номер в реестре аудиторских организаций саморегулируемой организации аудиторов
11006005961

СОСТАВ АУДИРУЕМОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Мы провели аудит прилагаемой финансовой отчетности Коммерческого банка «Международный
строительный банк» (Общество с ограниченной ответственностью), составленной в соответствии с
Международными стандартами финансовой отчетности, состоящей из:

- отчета о финансовом положении по состоянию на 31 декабря 2011 года,
- отчета о прибылях и убытках за год, закончившийся 31 декабря 2011 года,
- отчета о совокупных доходах за год, закончившийся 31 декабря 2011 года,
- отчета об изменениях в собственном капитале за год, закончившийся 31 декабря 2011 года,
- отчета о движении денежных средств за год, закончившийся 31 декабря 2011 года,
- примечаний к финансовой отчетности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА ФИНАНСОВУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство аудиремого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной финансовой
отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности и за систему внутреннего
контроля, необходимую для составления достоверной отчетности, не содержащей существенных искажений
вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности финансовой отчетности на основе
проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с международными стандартами аудита,
федеральными стандартами аудиторской деятельности, стандартами аудиторской деятельности
Некоммерческого партнерства «Аудиторская Ассоциация Содружество». Данные стандарты требуют соблюдения
применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить
достаточно уверенности в том, что финансовая отчетность не содержит существенных искажений.
Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств,
подтверждающих числовые показатели в финансовой отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор
аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска
существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки
данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность
финансовой отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения
мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку характера принимаемой учетной политики и обоснованности
оценочных показателей, полученных руководством аудиремого лица, а также оценку представлений финансовой
отчетности в целом.
Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для
выражения мнения о достоверности финансовой отчетности.

МНЕНИЕ

По нашему мнению, финансовая отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях
финансовое положение Коммерческого банка «Международный строительный банк» (Общество с ограниченной
ответственностью) по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты его финансово-хозяйственной
деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с международными стандартами
финансовой отчетности.

Генеральный директор ООО «Центр Оценки и Аудита»
Квалификационный аттестат аудитора №К029059
Аудитор ООО «Центр Оценки и Аудита»
Квалификационный аттестат аудитора №03-000016

25 июня 2012 г.

/Левченко Р.Н./
/Тропин С.В./

