

АУДИРУЕМОЕ ЛИЦО

НАИМЕНОВАНИЕ:	Полное наименование: Коммерческий банк «Русский ипотечный банк» (общество с ограниченной ответственностью) Сокращенное наименование: КБ «Русский ипотечный банк» (ООО)
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР:	1025400001637
МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ:	115035, г. Москва, улица Садовническая, д.46, стр.1.
ЛИЦЕНЗИИ:	<ul style="list-style-type: none"> • Лицензия на осуществление банковских операций со средствами в рублях и иностранной валюте (без права привлечения денежных средств во вклады физических лиц) (лицензия №1968, выдана Банком России 17.02.2005) • Лицензия на привлечение денежных средств во вклады физических лиц в рублях и иностранной валюте (лицензия №1968, выдана Банком России 17.02.2005) • Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности (лицензия №077-12646-100000, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 29.10.2009) • Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности (лицензия №077-12649-010000, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 29.10.2009) • Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление депозитарной деятельности (лицензия №077-12656-000100, выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 29.10.2009)

Банк включен в реестр банков - участников системы обязательного страхования вкладов на основании Свидетельства о включении в реестр банков-участников системы обязательного страхования вкладов № 762.

АУДИТОР

НАИМЕНОВАНИЕ:	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Научно-производственная фирма «Информаудитсервис» Сокращенное наименование: ООО НПФ «Информаудитсервис»
ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАЦИОННЫЙ НОМЕР:	1037739372703.
МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ:	Адрес места нахождения: Россия, 115035 , Москва, Пятницкая ул., д. 2/38, стр.3. Почтовый адрес: Россия, 121087, Москва, ул. Барклая д.6, стр. 5
НАИМЕНОВАНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ АУДИТОРОВ, ЧЛЕНОМ КОТОРОЙ ЯВЛЯЕТСЯ АУДИТОР	Полное наименование: Некоммерческое партнерство «Аудиторская Ассоциация Содружество» Сокращенное наименование: НП ААС Основной регистрационный номер записи в реестре аудиторов и аудиторских организаций 11006000662

На основании договора от 30 января 2012 года № 30-01-2012-1 мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности КБ "Русский ипотечный банк" (ООО) (далее – Банк), состоящей из:

- **бухгалтерского баланса (публикуемая форма) по ОКУД 0409806**, приведенной в Указании ЦБР от 12 ноября 2009 г. N 2332-У "О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный банк Российской Федерации", по состоянию на 01 января 2012 года;
- **отчета о прибылях и убытках (публикуемая форма) по ОКУД 0409807**, приведенной в Указании ЦБР от 12 ноября 2009 г. N 2332-У "О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный банк Российской Федерации", за 2011 год;
- **отчета об уровне достаточности капитала, величине резервов на покрытие сомнительных ссуд и иных активов (публикуемая форма) по ОКУД 0409808**, приведенной в Указании ЦБР от 12 ноября 2009 г. N 2332-У "О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный банк Российской Федерации", по состоянию на 01 января 2012 года;
- **сведений об обязательных нормативах (публикуемая форма) по ОКУД 0409813**, приведенной в Указании ЦБР от 12 ноября 2009 г. N 2332-У "О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в

года;

- отчета о движении денежных средств (публикуемая форма) по ОКУД 0409814, приведенной в Указании ЦБР от 12 ноября 2009 г. N 2332-У "О перечне, формах и порядке составления и представления форм отчетности кредитных организаций в Центральный банк Российской Федерации", за 2011 год;
- пояснительной записки.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА БУХГАЛТЕРСКУЮ ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство Банка несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности, действующими в Российской Федерации. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством Банка, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

МНЕНИЕ

По мнению аудиторской организации ООО НПФ «Информаудитсервис» бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Коммерческого банка «Русский ипотечный банк» (общество с ограниченной

ответственностью) по состоянию на 31 декабря 2011 года, результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2011 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности.

31 марта 2012 г.

Генеральный директор ООО НПФ "Информаудитсервис"



Япенко В.К.