

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**  
**к проекту указания Банка России «О внесении изменений в преамбулу**  
**Инструкции Банка России от 20 декабря 2016 года № 176-И**  
**«О порядке и случаях проведения уполномоченными**  
**представителями (служащими) Банка России осмотра предмета**  
**залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по**  
**ссуде, и (или) ознакомления с деятельностью заемщика кредитной**  
**организации и (или) залогодателя»**

Банк России разработал проект указания Банка России «О внесении изменений в преамбулу Инструкции Банка России от 20 декабря 2016 года № 176-И «О порядке и случаях проведения уполномоченными представителями (служащими) Банка России осмотра предмета залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по ссуде, и (или) ознакомления с деятельностью заемщика кредитной организации и (или) залогодателя» (далее — Проект).

Необходимость издания Указания Банка России «О внесении изменений в преамбулу Инструкции Банка России от 20 декабря 2016 года № 176-И «О порядке и случаях проведения уполномоченными представителями (служащими) Банка России осмотра предмета залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по ссуде, и (или) ознакомления с деятельностью заемщика кредитной организации и (или) залогодателя» обусловлена изменениями, внесенными в часть 8 статьи 73 Федерального закона от 10.07.2002 № 86-ФЗ «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)»<sup>1</sup>, уточнившими перечень предметов залога, осмотр которых не может быть проведен уполномоченными представителями (служащими) Банка России.

Действие Проекта будет распространяться на деятельность Банка России и кредитных организаций.

---

<sup>1</sup> В соответствии с Федеральным законом от 06.06.2019 № 138-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об ипотеке (залоге недвижимости)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования залога земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения», вступившим в силу 18.06.2019.

Вступление в силу Указания Банка России «О внесении изменений в преамбулу Инструкции Банка России от 20 декабря 2016 года № 176-И «О порядке и случаях проведения уполномоченными представителями (служащими) Банка России осмотра предмета залога, принятого кредитной организацией в качестве обеспечения по ссуде, и (или) ознакомления с деятельностью заемщика кредитной организации и (или) залогодателя» предусмотрено по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Предложения и замечания по Проекту в рамках публичного обсуждения для оценки регулирующего воздействия принимаются в период с 11.07.2019 по 25.07.2019.

Примерная форма представления предложений и замечаний к Проекту приведена в приложении к настоящей пояснительной записке.

Ответственным структурным подразделением Банка России за подготовку Проекта является Главная инспекция Банка России.

Примерная форма представления предложений и замечаний  
к проекту нормативного акта Банка России в связи с проведением его публичного обсуждения

№	Номер пункта проекта нормативного акта Банка России	Содержание предложения или замечания	Пояснение	Автор предложения или замечания, наименование и место нахождения юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица, контактные данные (e-mail, телефон)
1	2	3	4	5